



GRUDZIĄDZ
miasto otwarte

Raport o stanie Miasta Grudziądza w 2024 roku

maj 2025

SPIS TREŚCI

WSTĘP	3
PODSTAWA PRAWNA OPRACOWANIA	4
CZĘŚĆ I. PODSTAWOWE INFORMACJE O MIEŚCIE	5
PREZYDENT GRUDZIĄDZA	7
ZADANIA I UPRAWNIENIA PREZYDENTA	8
PREZYDENT BLISKO MIESZKAŃCÓW	8
GRUDZIĄDZ MIASTO OTWARTE	9
CZĘŚĆ II. ZAŁOŻENIA OCENY STANU MIASTA W 2024 ROKU	11
ZAŁOŻENIA OCENY STANU MIASTA W 2024 ROKU	12
CZĘŚĆ III. DZIAŁALNOŚĆ PREZYDENTA W 2024 ROKU	14
REALIZACJA POLITYKI, PROGRAMÓW I STRATEGII	15
WYKONYWANIE UCHWAŁ RADY MIEJSKIEJ GRUDZIĄDZA	20
REALIZACJA BUDŻETU OBYWATELSKIEGO	21
WYKONYWANIE ZADAŃ WŁASNYCH	22
Oświata	22
Pomoc społeczna	26
Infrastruktura drogowa	29
Transport publiczny	33
Gospodarka wodociągowa i kanalizacyjna	33
Gospodarka odpadowa	35
Utrzymanie czystości i system odbioru odpadów	36
Planowanie przestrzenne	37
Wspieranie przedsiębiorczości	38
Sport i turystyka	40
Ochrona zdrowia	41
Regionalny Szpital Specjalistyczny im. dr. Władysława Biegańskiego w Grudziądzu	42
Gospodarka mieszkaniowa	45
Rewitalizacja	47
Ochrona środowiska	51
Kultura i Dziedzictwo Narodowe	55
Bezpieczeństwo publiczne	60
Gospodarka nieruchomościami i zarządzanie majątkiem	62
ORGANIZACJA URZĘDU I ZARZĄDZANIE SAMORZĄDOWE	63
ORGANIZACJA I PROWADZENIE JEDNOSTEK NADZOROWANYCH	64
Miejski Zakład Komunikacji Sp. z o.o.	65
Miejskie Wodociągi i Oczyszczalnia Sp. z o.o. w Grudziądzu	66
OPEC GRUDZIĄDZ Sp. z o.o.	67
Geotermia Grudziądz Sp. z o.o.	71
Grudziądzki Klub Motocyklowy S.A.	73
Grudziądzki Park Przemysłowy Sp. z o.o.	73
Grudziądzkie Inwestycje Medyczne Sp. z o.o.	75
Grudziądzkie Poręczenia Kredytowe Sp. z o.o. w likwidacji	75
Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Nieruchomościami Sp. z o.o.	76
Olimpia Grudziądz S.A.	79
Grudziądzki Holding Komunalny S.A.	80
Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa „KZN-Toruński” Sp. z o.o.	81
UDZIAŁ W ZWIĄZKACH I STOWARZYSZENIACH	81
UDZIAŁ W PROJEKTACH MIĘDZYNARODOWYCH	82
CZĘŚĆ IV. FINanse MIASTA	84
WYKONANIE BUDŻETU GMINY-MIASTO GRUDZIĄDZ	85
Załącznik 1 – Akty Prawa Miejscowego	87
Załącznik 2 – Wykaz Tabel	89

WSTĘP

Rok 2024 zapisał się w historii Grudziądza jako czas kontynuacji intensywnego rozwoju, realizacji ambitnych inwestycji oraz konsekwentnych działań ukierunkowanych na podniesienie jakości życia mieszkańców i budowę nowoczesnego, zrównoważonego miasta. Minione dwanaście miesięcy to okres, w którym samorząd skupił się zarówno na reagowaniu na bieżące potrzeby społeczności, jak i na realizacji długofalowej strategii rozwoju. Fundamentem tych działań była otwartość na innowacje, partnerska współpraca z różnymi sektorami oraz odpowiedzialna polityka finansowa.

Potwierdzeniem stabilnej sytuacji finansowej była kolejna już pozytywna opinia Regionalnej Izby Obrachunkowej, dotycząca wykonania budżetu. Ocena ta stanowi dowód zaufania do obranej polityki oraz pokazuje, że władze Miasta rozsądnie gospodarują środkami publicznymi.

Rozwój Grudziądza możliwy jest dzięki licznym inwestycjom, między innymi w drogi, zabytki, edukację, ale i inne obszary naszego miasta. Nie sposób wymienić wszystkie działania, jakie zakończyły się w minionym roku, trwały lub trwają nadal. Wspomnijmy choćby budowę nowego układu drogowego na osiedlu Rządź, zaawansowane prace przy budowie basenu na osiedlu Strzemięcín, czy powstanie hali targowej wraz z towarzyszącą infrastrukturą drogową. Warto w tym miejscu podkreślić, że wiele z tych projektów realizowanych jest przy udziale środków zewnętrznych, które skutecznie udaje się pozyskiwać.

Inwestycje to jedno, ale władze miasta dbają także o jego wizerunek oraz promocję. W minionym roku Grudziądz kontynuował szeroko zakrojoną współpracę w ramach projektu C-City. Kolejna konferencja zaowocowała stworzeniem wspólnych projektów kulturalnych i sportowych. Pierwszym efektem była publikacja wielojęzycznej książki kucharskiej promującej dziedzictwo kulinarne regionów.

W kalendarzu wydarzeń kulturalnych i rekreacyjnych 2024 roku nie zabrakło również imprez o ugruntowanej tradycji i dużym znaczeniu dla mieszkańców. Czerwcowy Jarmark Spichrzowy (14–16 czerwca) przyciągnął tłumy grudziądzan i turystów, oferując bogaty program artystyczny, koncerty, także strefy rękodzieła i lokalnych kulinariów. W lipcu, po raz drugi, zorganizowano Widowisko Światłne – multimedialne pokazy promujące historię i dziedzictwo miasta w nowoczesnej, atrakcyjnej formie.

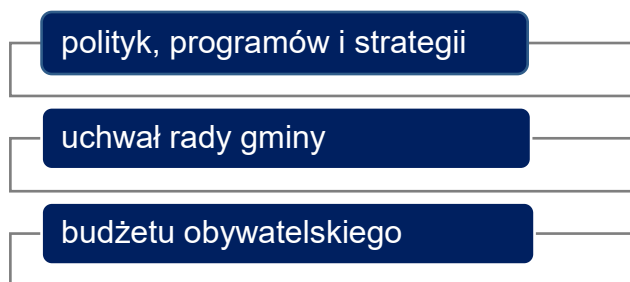
Niezwykłe prestiżowym wydarzeniem były Dożynki Województwa Kujawsko-Pomorskiego i Diecezji Toruńskiej, a zwieńczeniem letniego sezonu ogólnopolskie wydarzenie „Lato z Radiem i Telewizją Polską”, którego finał odbył się w samym sercu Grudziądza. Rynek oraz Stare Miasto stały się plenerowym studium programu „Pytanie na Śniadanie”, promując walory turystyczne, kulinarne i kulturowe. Wieczorny koncert największych gwiazd polskiej sceny muzycznej na błoniach nadwiślańskich był z kolei spektakularnym zakończeniem wakacji i znakomitą promocją miasta w ogólnopolskich mediach.

Rok 2024 daje nam obraz Grudziądza jako miasta dynamicznie się rozwijającego, gotowego na nowe wyzwania, a jednocześnie pielęgnującego lokalną tożsamość i dziedzictwo. Niniejszy raport stanowi podsumowanie tego wyjątkowego okresu oraz świadectwo zaangażowania mieszkańców w budowę pięknego miasta dla naszych przyszłych pokoleń.

PODSTAWA PRAWNA OPRACOWANIA

Opracowanie Raportu o stanie Miasta zostało przeprowadzone na podstawie **art. 28aa ustawy o samorządzie gminnym** w związku z wprowadzeniem ustawy z dnia 11 stycznia 2018 roku o zmianie niektórych ustaw w celu zwiększenia udziału obywateli w procesie wybierania, funkcjonowania i kontrolowania niektórych organów publicznych.

Raport obejmuje **podsumowanie działalności Prezydenta** w roku poprzednim, w szczególności realizację:



Za coroczne przedstawienie raportu Radzie Miejskiej, w terminie do 31 maja, odpowiada Prezydent, a jego rozpatrzenie następuje podczas sesji związanej z podjęciem uchwały w sprawie udzielenia absolutorium Prezydentowi.

W debacie nad niniejszym dokumentem będą mogli zabierać głos radni, a także mieszkańcy Miasta. Mieszkaniec, który chciałby uczestniczyć w debacie, najpóźniej w dniu poprzedzającym dzień zwołania sesji, podczas której ma być przedstawiany Raport o stanie Miasta, składa do Przewodniczącego Rady Miejskiej pisemne zgłoszenie, poparte co najmniej 50 podpisami. Liczba mieszkańców mogących zabrać głos w debacie wynosi 15, chyba że Rada Miejska postanowi o zwiększeniu tej liczby.

Po zakończeniu debaty nad Raportem Rada Miejska przeprowadza głosowanie nad udzieleniem Prezydentowi wotum zaufania. Uchwałę o udzieleniu Prezydentowi wotum zaufania Rada Miejska podejmuje bezwzględną większością głosów ustawowego składu.

Niniejszy Raport stanowi zwięzłą informację dla Rady Miejskiej oraz mieszkańców o działaniach podejmowanych w powyższym zakresie przez cały 2024 rok. Informacje zawarte w Raporcie posłużą mieszkańcom Miasta do zwiększenia wiedzy na temat funkcjonowania samorządu gminnego, a także staną się podstawą do prowadzenia dialogu na temat przyszłości Miasta.

CZĘŚĆ I. PODSTAWOWE INFORMACJE O MIEŚCIE



1

Podstawowe informacje o Mieście

MIASTO GRUDZIĄDZ

Miasto na prawach powiatu

województwo kujawsko-pomorskie

liczba mieszkańców: 77.145 osób
(meldunki stałe i czasowe)

budżet Miasta w 2024 roku: 948,8 mln zł
(wykonanie)

WŁADZE MIASTA

Prezydent:

Maciej Glamowski

Wiceprezydent:

Szymon Gurbin (do 30.04.2024 r.)
Tomasz Smolarek (od 15.05.2024 r.)
Róża Lewandowska

Sekretarz:

Andrzej Cherek

Skarbnik:

Tomasz Szczechowski (do 30.09.2024 r.)
Małgorzata Kosinska (od 01.10.2024 r.)

Radni:

Kadencja 2018-2024

Łukasz Kowarowski (przewodniczący)
Krzysztof Kosiński (wiceprzewodniczący)
Paweł Napolski (wiceprzewodniczący)
Helena Bagniewska
Marek Czepek
Aleksandra Drozdecka
Maciej Gburczyk
Arkadiusz Goszka
Piotr Jezierski
Miłosz Joniec
Grzegorz Klein
Wiesław Kozłowski
Marzena Makowska
Grzegorz Miedzianowski
Krzysztof Misiewicz
Edyta Ogonowska
Krzysztof Pokora
Piotr Rohde
Tomasz Smolarek
Sławomir Szymański
Andrzej Wiśniewski
Andrzej Witkowski
Mariusz Żebrowski

Kadencja 2024-2029 (wybory 7 kwietnia)

Szymon Gurbin (przewodniczący)
Jakub Kopkowski (wiceprzewodniczący)
Paweł Napolski (wiceprzewodniczący)
Mateusz Cieślakiewicz (do 20.06.2024r.)
Marek Czepek
Ewelina Dąbrowska
Przemysław Decker (od 19.04.2024r.)
Aleksandra Drozdecka
Krzysztof Gawroński (od 27.05.2024r.)
Maciej Gburczyk
Piotr Jezierski
Miłosz Joniec
Krzysztof Kocik (od 25.07.2024r.)
Krzysztof Kosiński (od 27.05.2024r.)
Krzysztof Roman Kosiński
Łukasz Kowarowski
Dorota Kupis
Róża Lewandowska (do 15.04.2024r.)
Marzena Makowska
Krzysztof Misiewicz
Edyta Ogonowska
Krzysztof Pokora
Roman Sarnowski
Tomasz Smolarek (do 15.04.2024r.)
Sławomir Szymański
Mariusz Żebrowski

PREZYDENT GRUDZIĄDZA



Maciej Glamowski

Prezydent Grudziądz od listopada 2018 roku.

W latach 2010–2018 sprawował funkcję Radnego Rady Miejskiej Grudziądz.

Poprzednio także Lider Stowarzyszenia Obywatelski Grudziądz.

Absolwent Wydziału Zarządzania Uniwersytetu Gdańskiego. Ukończył studia podyplomowe z zakresu doradztwa podatkowego prowadzone przez Instytut Badań nad Gospodarką Rynkową (Gdańska Akademia Bankowa).

W 2003 roku uzyskał stopień doktora nauk ekonomicznych w dyscyplinie nauk o zarządzaniu na Uniwersytecie Gdańskim.

Wieloletni przedsiębiorca, menedżer oraz wykładowca akademicki.

Priorytety w kadencji:

1. umocnienie wiarygodności finansowej Miasta Grudziądz,
2. wsparcie przedsiębiorców, a także tworzenie nowych miejsc pracy poprzez pozyskiwanie nowych inwestorów,
3. zapewnienie nowoczesnej edukacji oraz modernizacji placówek oświatowych,
4. inwestycje infrastrukturalne,
5. inicjatywy przeznaczone dla mieszkańców, dostosowane do ich oczekiwań i potrzeb, w szczególności uwzględniające seniorów i osoby niepełnosprawne.

ZADANIA I UPRAWNIENIA PREZYDENTA

Zgodnie z **Regulaminem Organizacyjnym** Urzędu, **Prezydent sprawuje ogólne kierownictwo nad pracą Urzędu**, a ponadto:

1. reprezentuje gminę-miasto Grudziądz na zewnątrz;
2. koordynuje współpracę z innymi urzędami i instytucjami;
3. kieruje bieżącymi sprawami miasta;
4. wykonuje obowiązki zwierzchnika służbowego wobec pracowników Urzędu i kierowników jednostek organizacyjnych;
5. wydaje zalecenia co do sposobu załatwienia spraw ważnych z punktu widzenia interesu miasta;
6. wydaje wytyczne co do zasad planowania pracy przez poszczególne komórki organizacyjne oraz zasad ich rozliczania;
7. załatwia sprawy obłożone klauzulą niejawności z zakresu spraw wojskowych;
8. wydaje upoważnienia do wglądu w informacje niejawne o klauzuli zastrzeżone pracownikom Urzędu oraz osobom wykonującym czynności zlecone na rzecz Urzędu;
9. dowodzi ochroną ludności;
10. przewodniczy komitetowi przeciwpowodziowemu;
11. przedkłada uchwały Rady organowi nadzoru;
12. przedkłada uchwałę budżetową Regionalnej Izbie Obrachunkowej;
13. udziela upoważnień do wydawania decyzji administracyjnych w swoim imieniu;
14. wydaje upoważnienia do przetwarzania danych osobowych;
15. wydaje upoważnienia do wykonywania zastrzeżonych dla niego czynności w zakresie przygotowania i prowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego;
16. przyjmuje interesantów w sprawach skarg i wniosków;
17. sprawuje kontrolę zarządczą w Urzędzie i w pozostałych jednostkach organizacyjnych.

PREZYDENT BLISKO MIESZKAŃCÓW

W 2024 roku zorganizowano 10 tematycznych spotkań Prezydenta z mieszkańcami, które dały mieszkańcom możliwość bezpośredniego kontaktu z Prezydentem oraz dyrektorami wydziałów czy jednostek miejskich. Spotkania odbywały się na grudziądzkiej Marinie. Tematami spotkań były: kultura, komunikacja miejska, infrastruktura drogowa, edukacja, zieleń miejska, sport, bezpieczeństwo mieszkańców, spotkanie z osobami głuchymi. Mieszkańcy mieli możliwość bezpośredniego zadawania pytań, zgłaszania problemów oraz potrzeb, które w razie konieczności zostały przekazywane dyrektorom jednostek miejskich w celu dalszego koordynowania.

W czerwcu 2024 roku świętowaliśmy 733. urodziny Grudziądza, które obchodzone są na pamiątkę otrzymania praw miejskich w 1291 roku. Z tej okazji zorganizowany został Jarmark Spichrzowy, który odbył się 14-16 czerwca 2024 roku. To szczególnie ważne wydarzenie, podczas którego regionalni i ogólnopolscy wystawcy mieli okazję zaprezentowania swoich wyrobów i produktów. Atrakcje rozproszone były w ścisłym centrum miasta, a Błonia Nadwiślańskie zgromadziły setki mieszkańców i turystów za sprawą największych gwiazd polskiej sceny muzycznej. Jak co roku odbył się również Ogólnopolski Nadwiślański Jarmark Staroci oraz Otwarte Mistrzostwa Województwa Kujawsko-Pomorskiego w Powożeniu Końmi Zimnokrwistymi.

W dniach 19 i 20 lipca po raz kolejny zorganizowano imprezę o zasięgu ponadlokalnym. Mnóstwo laserów, nastrojowe iluminacje i niezwykle pokazy opowiadające bajkowe historie za pomocą światła i muzyki – to tylko kilka cech baśniowego Widowiska Świetlnego, które zdobyło już serca mieszkańców i przyjaciół

Grudziądz. Wydarzenie miało na celu promowanie miasta poprzez wykorzystanie nowoczesnych technologii świetlnych i multimedialnych, łącząc elementy kultury, sztuki oraz rozrywki. Tym razem rozświetlone zostało centrum miasta i Błonia Nadwiślańskie.

Wśród atrakcji znalazły się między innymi: taneczne pokazy ogniowo-pirotechniczne, podniebny taniec, flyboard show na Wiśle, mapping na budynku Muzeum. Poza tym zorganizowano scenę klubową przy scenie Wajdy oraz silent disco na ulicy Ratuszowej. Wydarzenie to ściągnęło wielu turystów nie tylko z województwa kujawsko-pomorskiego, ale także z całej Polski.

Ponadto zorganizowano takie wydarzenia jak: Dożynki Województwa Kujawsko-Pomorskiego i Diecezji Toruńskiej we współpracy z Urzędem Marszałkowskim, a także finałowy koncert „Lata z Radiem i Telewizją Polską” na zakończenie wakacji we współpracy z Polskim Radiem i Telewizją Polską. Oba wydarzenia zgromadziły tłumy odwiedzających nasze miasto, co stanowiło świetną formę promocji Grudziądza w regionie. Analiza wskaźników oglądalności finałowego koncertu „Lata z Radiem i Telewizją Polską” wykazała, że w momencie najwyższej oglądalności transmisję wydarzenia w TVP2 oglądało 1 milion widzów.

W grudniu 2024 roku zorganizowany został Jarmark św. Mikołaja. W Spichlerzu 45 zaaranżowano chatkę, w której Mikołaj wraz elfami przygotował różne warsztaty i animacje dla dzieci. Na elewacji łącznika nad ul. Spichrzową umieszczono Renifera, który umilał czas mieszkańcom podczas spacerów uliczkami starego miasta. Grudziądzanie licznie wzięli udział także w warsztatach m.in. manualnych, tanecznych oraz wokalnych. W okresie przedświątecznym na budynku przy ul. Spichrzowej oraz Pańskiej wyświetlany był świąteczny mapping.

W ciągu roku zorganizowano także szereg ulicznych koncertów odbywających się w weekendy na ulicy Spichrzowej, tydzień kultury portugalskiej „Fado nad Wisłą”, seans Walentynkowy oraz Dzień Dziecka. Natomiast przy współpracy z Centrum Kultury Teatr w Grudziądzu organizowano liczne koncerty tematyczne, m.in. koncerty z okazji Dnia Babci i Dziadka, Dnia Kobiet i Dnia Matki.

Ponadto w ciągu roku Prezydent uhonorował stuletnich mieszkańców Grudziądza.

GRUDZIĄDZ MIASTO OTWARTE

W 2024 roku zajmowano się szeroko rozumianą promocją marki „Grudziądz miasto otwarte”. W związku z tym zlecona została usługa wykonania gadżetów reklamowych, które wykorzystywane były m.in. podczas imprez miejskich, wydarzeń pod patronatem prezydenta oraz na potrzeby Wydziałów/Biur Urzędu Miejskiego w Grudziądzu.

Co miesiąc wydawany był kurier „Pokochaj Grudziądz” w ilości 20 tys. egzemplarzy oraz w wersji elektronicznej. Artykuły zamieszczane na łamach gazety informowały o najważniejszych wydarzeniach w naszym mieście. Priorytetem było budowanie silnej więzi z mieszkańcami i zachęcanie turystów do odwiedzania Grudziądza poprzez aktywny kontakt i informowanie o wydarzeniach w mieście. Ponadto kładziony był duży nacisk na wykorzystanie mediów społecznościowych oraz platform internetowych w celu promocji miasta, informowania mieszkańców o bieżących wydarzeniach i aktywności władz lokalnych. Na miejskim portalu internetowym publikowane były aktualne artykuły zawierające informacje o wydarzeniach kulturalnych, sportowych, społecznych i inwestycyjnych, a także o działaniach podejmowanych przez władze miasta. Działania informacyjne i promocyjne prowadzone były również poprzez kanał YouTube, na którym systematycznie publikowano relacje z miejskich wydarzeń, inwestycji czy uroczystości.

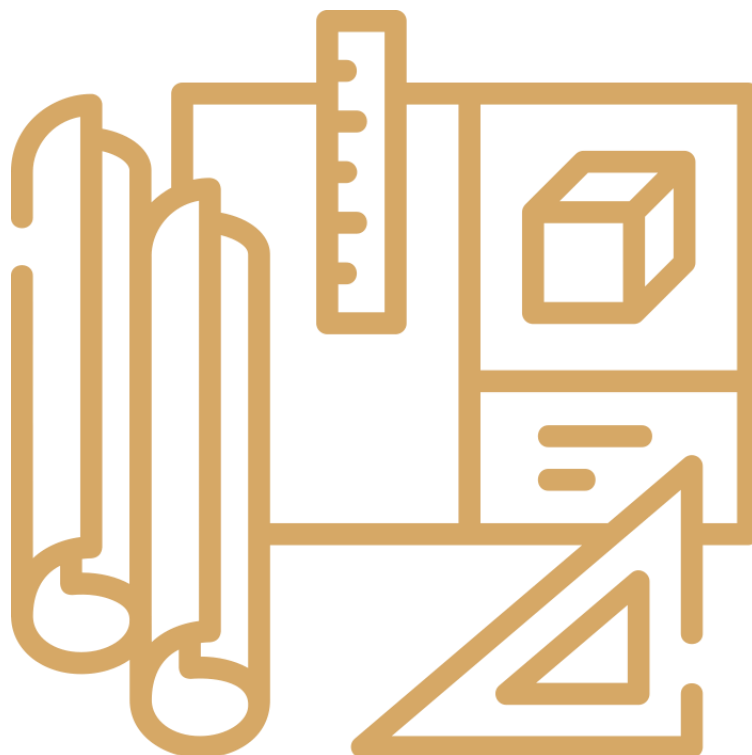
Wykorzystano również media społecznościowe, takie jak Facebook, Instagram czy TikTok. Publikowane były tam treści promujące walory turystyczne Grudziądza, jego zabytki, atrakcje oraz wydarzenia, które zachęcają do odwiedzenia miasta.

Regularnie udostępniane były również promocyjne materiały wideo i zdjęcia. Dzięki temu mieszkańcy mieli stały dostęp do informacji. Media społecznościowe służyły także do monitorowania opinii mieszkańców, poprzez obserwację sekcji komentarzy, odpowiadanie na wiadomości i reakcje.

We wrześniu 2024 roku zorganizowano Eko Piknik pod znakiem kampanii informacyjnej „Grudziądz zagrajmy w zielone”. Podczas eventu w ramach licznych warsztatów przypominano mieszkańcom o potrzebie oszczędzania wody i segregacji odpadów. Dla osób, które w tym dniu sprzątały wyznaczone tereny miejskie, rozdano atrakcyjne nagrody.

Z **bezprzewodowej sieci Internetowej** na terenie Miasta Grudziądza, w ramach projektu Wifi4EU, **mogą korzystać mieszkańcy i turyści**. Sieć ta obejmuje **10 punktów** bezprzewodowych w 7 lokalizacjach, tj.:

1. ul. Rynek 17 - 2 zewnętrzne punkty dostępowe, latarnia,
2. ul. Małogroblowa 6 - 1 zewnętrzny punkt dostępowy, latarnia,
3. ul. Toruńska 2/4 - 2 zewnętrzne punkty dostępowe, latarnia,
4. Aleja Królowej Jadwigi, przy pomniku Flisaka - 1 zewnętrzny punkt dostępowy, latarnia,
5. Plac zabaw w Parku Miejskim - 1 zewnętrzny punkt dostępowy, latarnia,
6. ul. Portowa 8, Marina - 2 zewnętrzne punkty dostępowe, budynek,
7. Góra Zamkowa z Wieżą Klimek - 1 zewnętrzny punkt dostępowy, latarnia.



2

Założenia oceny stanu Miasta w 2024 roku

ZAŁOŻENIA OCENY STANU MIASTA W 2024 ROKU

Punktem wyjścia Raportu o stanie Miasta za 2024 rok jest przedstawienie działań w ośmiu wskazanych obszarach, tj.:

1. demografia,
2. sytuacja społeczna,
3. kondycja finansowa,
4. aktywność gospodarcza,
5. stan oświaty,
6. infrastruktura techniczna,
7. gospodarka komunalna,
8. planowanie przestrzenne.

W celu oceny stanu jednostki samorządu przyjęto opisowy model zaprezentowania bieżących działań gminy–miasta Grudziądz w 2024 roku. Działania w poszczególnych obszarach zostały przygotowane zgodnie z zakresem kompetencji wydziałów/biur oraz jednostek budżetowych merytorycznie odpowiedzialnych. Pozwala to zaprezentować Grudziądz i poczynione działania zmierzające ku jego lepszemu, sprawnemu funkcjonowaniu oraz szybkiemu rozwojowi gospodarczemu.

Niniejsza prezentacja Raportu wskazuje podjęte kroki w danej dziedzinie w 2024 roku.

Materiał merytoryczny powstał przy współpracy z komórkami organizacyjnymi Urzędu Miejskiego, spółkami prawa handlowego z udziałem gminy-miasto Grudziądz oraz jednostkami budżetowymi:

I. Komórki organizacyjne Urzędu Miejskiego w Grudziądzu:

Architekt Zieleni
Biuro Prasowe i Medialne
Biuro Gospodarki Odpadami
Biuro Informatyki
Biuro Kadr i Płac
Biuro Kontroli
Miejski Konserwator Zabytków
Straż Miejska
Urząd Stanu Cywilnego
Wydział Bezpieczeństwa i Zarządzania Kryzysowego
Wydział Budownictwa i Planowania Przestrzennego
Wydział Edukacji
Wydział Finansowy
Wydział Funduszy Europejskich
Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami
Wydział Kultury i Sportu
Wydział Nadzoru Właścicielskiego i Polityki Gospodarczej
Wydział Organizacyjno-Administracyjny
Wydział Promocji i Współpracy z Mieszkańcami
Wydział Środowiska
Wydział Transportu
Wydział Zdrowia i Spraw Społecznych

II. Spółki prawa handlowego z udziałem gminy-miasto Grudziądz:

Geotermia Grudziądz Sp. z o.o.
Grudziądzki Holding Komunalny S.A.
Grudziądzkie Inwestycje Medyczne Sp. z o.o.
Grudziądzki Klub Motocyklowy S.A.
Grudziądzki Park Przemysłowy Sp. z o.o.

Grudziądzkie Poręczenia Kredytowe Sp. z o.o. w likwidacji
Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa „KZN-Toruński” Sp. z o.o.
Miejski Zakład Komunikacji Sp. z o.o.
Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Nieruchomościami Sp. z o.o.
Miejskie Wodociągi i Oczyszczalnia Sp. z o.o.
Olimpia Grudziądz S.A.
OPEC GRUDZIĄDZ Sp. z o.o. (Grupa OPEC)
Toruńska Agencja Rozwoju Regionalnego S.A.

III. Inne jednostki:

Zarząd Dróg Miejskich w Grudziądzu
Powiatowy Urząd Pracy w Grudziądzu
Regionalny Szpital Specjalistyczny im. dr. Władysława Biegańskiego w Grudziądzu.



3

Działalność Prezydenta w 2024 roku

REALIZACJA POLITYKI, PROGRAMÓW I STRATEGII

Realizacja i wdrożenie działań zaplanowanych w dokumentach o charakterze programowym i strategicznym jest istotną częścią zadań Prezydenta Grudziądza. Miasto odgrywa ważną rolę w rozwoju województwa kujawsko-pomorskiego, dlatego też istotne jest prowadzenie działań mających na celu dalszy rozwój społeczno-gospodarczy i zapewnienie wysokiej jakości życia mieszkańców naszego obszaru. Spośród uchwał Rady Miejskiej, stanowiących o kierunkach realizacji lokalnych polityk, programów i strategii, w pierwszej kolejności należy zwrócić uwagę na strategię rozwoju lokalnego, która określa najważniejsze zamierzenia i cele Miasta w długim okresie. Zgodnie ze **Strategią Rozwoju Miasta Grudziądz na lata 2024-2035** misja rozwoju Miasta brzmi:

Misją Grudziądza jest zapewnienie wysokiej jakości warunków życia w Mieście. Będzie to możliwe dzięki rozwijaniu infrastruktury technicznej, poszerzeniu katalogu usług społecznych oraz wzmacnianiu funkcji społeczno-gospodarczych Miasta wraz z kompleksowym zagospodarowaniem przestrzeni publicznych.

Posiadane zasoby, uwarunkowania historyczne i środowiskowe powinny zostać wykorzystane w tworzeniu oferty i warunków do rozwoju turystyki i rekreacji oraz wzmacniania marki Miasta.

Wizja Miasta

Grudziądz stanowi dobre miejsce do życia – zadbane, zielone, rozwinięte infrastrukturalnie, dobrze skomunikowane i silne gospodarczo. Jest to Miasto ludzi dumnych, aktywnych i zaangażowanych w proces jego rozwoju. Rozwija się w sposób zrównoważony z poszanowaniem walorów środowiska naturalnego i konsekwentną adaptacją do zmian klimatu.

Miasto jest ośrodkiem o rozpoznawalnej marce turystycznej, wykorzystującym swój potencjał w postaci wielowiekowego dziedzictwa kulturowego, architektury i zabytków oraz położeniu nad Wisłą.

Misja i wizja Miasta wyznaczają priorytety realizacji celów strategicznych w trzech wymiarach rozwoju. Dla każdego z wymiarów wskazano konkretne kierunki działań.

Wymiar społeczny: Cel strategiczny 1. Rozwój oferty i usług społecznych wraz z zapewnieniem wysokiej jakości życia

- ✓ Kierunek działania 1.1. Opieka i edukacja dzieci i młodzieży.
- ✓ Kierunek działania 1.2. Zapewnienie wysokiej jakości usług społecznych.
- ✓ Kierunek działania 1.3. Wzmacnianie poziomu kapitału społecznego i integracji mieszkańców
- ✓ Kierunek działania 1.4. Atrakcyjna oferta spędzania czasu wolnego.
- ✓ Kierunek działania 1.5. Efektywność funkcjonowania samorządu lokalnego.

Wymiar gospodarczy: Cel strategiczny 2: Wzmocnienie poziomu konkurencyjności i dynamiczny rozwój gospodarczy Grudziądza

- ✓ Kierunek działania 2.1. Stworzenie marki gospodarczej Grudziądza.
- ✓ Kierunek działania 2.2. Aktywny rozwój i promocja gospodarcza miasta.
- ✓ Kierunek działania 2.3. Rozwój rynku pracy i wzmacnianie poziomu przedsiębiorczości.
- ✓ Kierunek działania 2.4. Zwiększenie roli Grudziądza i współpraca w ramach Miejskiego Obszaru Funkcjonowania.
- ✓ Kierunek działania 2.5. Rozwój turystyki i infrastruktury technicznej.

Wymiar przestrzenny: Cel strategiczny 3: Zwiększenie dostępności i poprawa jakości przestrzeni oraz ochrona środowiska naturalnego

- ✓ Kierunek działania 3.1. Zagospodarowanie, odnowa i rewitalizacja przestrzeni publicznych.

- ✓ Kierunek działania 3.2. Ochrona przed skutkami zmian klimatu i dbałość o jakość środowiska.
- ✓ Kierunek działania 3.3. Poprawa dostępności komunikacyjnej wraz z rozwojem infrastruktury drogowej i okołodrogowej.
- ✓ Kierunek działania 3.4. Rozwój i poprawa jakości infrastruktury technicznej.

Założone cele, polegające na wykonywaniu zadań własnych, Miasto Grudziądz w 2024 roku realizowało w **28 dokumentach strategicznych i programach**. Najwięcej z nich dotyczyło pomocy społecznej, następnie ochrony środowiska i gospodarki nieruchomościami. Informacje o politykach, programach i strategiach realizowanych przez Miasto Grudziądz w 2024 roku wymieniono w tabeli 1.

Politykę przestrzenną Miasta, w tym lokalne zasady zagospodarowania przestrzennego, określa dokument **studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego**, obowiązujący w 2024 roku, zgodnie z przyjętą uchwałą Nr LXXVI/655/23 Rady Miejskiej Grudziądza w dniu 31 maja 2023 roku. W dniu 19 czerwca 2024 roku **Rada Miejska Grudziądza podjęła uchwałę** Nr VI/37/24 o przystąpieniu do **sporządzenia planu ogólnego miasta Grudziądza**, podyktowaną zmianą ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, która weszła w życie 24 września 2023 roku.

Ustalenia studium są wiążące przy sporządzaniu miejscowych planów zagospodarowania. **1 stycznia 2026 roku utraci moc studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego**. W 2024 roku uchwalono siedem nowych planów miejscowych.

W 2024 roku podjęto uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego pomiędzy ulicami Czarną Drogą, bazą PKS oraz terenami produkcyjnymi i usługowymi. Działania te mają się przyczynić do poprawy stanu zagospodarowania przestrzennego w Mieście. Wydano 44 decyzje o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, w tym 18 na budowę budynków mieszkalnych. Ilość wydanych decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego – 11.

Poniższa tabela przedstawia zestawienie dokumentów dotyczących polityki, programów i strategii realizowanych przez Miasto Grudziądz.

Tabela 1. Polityki, programy, strategie realizowane przez Miasto Grudziądz w 2024 roku

Lp.	Nazwa dokumentu	Obszar
1	Strategia Rozwoju Miasta Grudziądza na lata 2024-2035	ogólny
2	Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Grudziądza	planowanie przestrzenne
3	Gminny Program Rewitalizacji Miasta Grudziądza na lata 2024-2035	rewitalizacja
4	Lokalny Program Rozwoju Gospodarczego Miasta Grudziądza (LPRG)	ogólny
5	Wieloletni program gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy-miasto Grudziądz na lata 2020-2024	gospodarka nieruchomościami
6	Program Mieszkanie za Remont	gospodarka nieruchomościami
7	Program Budżet Lokatorski w budynkach komunalnych MPGN	gospodarka nieruchomościami
8	Program Ochrony Środowiska dla gminy-miasto Grudziądz na lata 2023-2026 z uwzględnieniem perspektywy na lata 2027-2030	ochrona środowiska
9	Plan Adaptacji gminy-miasto Grudziądz do zmian klimatu do roku 2030	ochrona środowiska
10	PGN - Plan gospodarki niskoemisyjnej dla gminy-miasto Grudziądz	ochrona środowiska

Lp.	Nazwa dokumentu	Obszar
11	Program Ograniczenia Niskiej Emisji dla gminy-miasto Grudziądz	ochrona środowiska
12	PUOA - Program usuwania wyrobów zawierających azbest dla gminy-miasto Grudziądz wraz z inwentaryzacją	ochrona środowiska
13	„Program ochrony powietrza w zakresie pyłu zawieszonego PM10 oraz benzo(a)pirenu dla strefy kujawsko-pomorskiej”, uchwalony przez Sejmik Województwa Kujawsko-Pomorskiego	ochrona środowiska
14	Program Ciepłe Mieszkanie	ochrona środowiska
15	Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt w 2024 r.	gospodarka komunalna
16	Strategia rozwiązywania problemów społecznych miasta Grudziądza na lata 2016-2025	pomoc społeczna
17	Program przeciwdziałania przemocy domowej i ochrony osób doznających przemocy domowej na lata 2024-2030	pomoc społeczna
18	Program wspierania rodziny w gminie-miasto Grudziądz na lata 2024-2026	pomoc społeczna
19	Program rozwoju pieczy zastępczej w gminie-miasto Grudziądz na prawach powiatu na lata 2024-2026	pomoc społeczna
20	Program działań na rzecz osób niepełnosprawnych w Grudziądzu w latach 2016-2025	pomoc społeczna
21	Program Grudziądzka Karta Seniora	pomoc społeczna
22	Program Grudziądzka Karta Dużej Rodziny	pomoc społeczna
23	Program korekcyjno-edukacyjny dla osób stosujących przemoc domową na lata 2024-2030	pomoc społeczna
24	Miejski Program Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii na lata 2024-2026	ochrona zdrowia
25	Program współpracy gminy-miasto Grudziądz z organizacjami pozarządowymi na 2024 rok	ogólny
26	Program promocji zatrudnienia i aktywizacji lokalnego rynku pracy na lata 2021–2025	ogólny
27	uczestnictwo gminy-miasto Grudziądz w Stowarzyszeniu Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych Grudziądza w ramach Miejskiego Obszaru Funkcjonalnego Grudziądza	ogólny
28	Plan zrównoważonego rozwoju publicznego transportu zbiorowego na lata 2021-2027 z elementami strategii rozwoju elektromobilności dla gminy – miasto Grudziądz i gmin ościennych, które zawarły z gminą – miasto Grudziądz porozumienia w zakresie organizacji transportu	transport publiczny

Opracowanie Wydział Nadzoru Właścicielskiego i Polityki Gospodarczej

Gminny Program Rewitalizacji Miasta Grudziądza na lata 2024-2035 (GPR).

W okresie sprawozdawczym Wydział Funduszy Europejskich uczestniczył w kontynuacji działań rewitalizacyjnych. W tym celu 19 czerwca 2024 roku podjęto Uchwałę Nr VI/36/24 Rady Miejskiej Grudziądza w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Grudziądza na lata 2024-2035. W Programie zostały wyznaczone cele i kierunki działań na obszarze rewitalizacji w perspektywie do 2035 roku, a także wyszczególnione zostały zintegrowane i kompleksowe przedsięwzięcia rewitalizacyjne, które dotyczą wspólnych potrzeb mieszkańców, osób i podmiotów uczestniczących w procesie rewitalizacji. Realizacja tych przedsięwzięć ma na celu poprawę funkcjonowania obszaru rewitalizacji w kilku sferach równocześnie,

tj. strefie społecznej, gospodarczej, środowiskowej, przestrzenno-funkcjonalnej i technicznej.

Porozumienie w sprawie współpracy w ramach wdrażania założeń polityki terytorialnej województwa kujawsko-pomorskiego w zakresie Stowarzyszenia Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych Grudziądz w ramach Miejskiego Obszaru Funkcjonalnego Grudziądz.

W obszarze realizacji założeń polityki terytorialnej wdrażanej w ramach Regionalnego Programu Fundusze Europejskie dla Kujaw i Pomorza 2021-2027 działa Stowarzyszenie Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych Grudziądz w ramach Miejskiego Obszaru Funkcjonalnego Grudziądz. Na mocy podjętych uchwał prowadzona jest współpraca w celu realizacji instrumentu **Zintegrowane Inwestycje Terytorialne Grudziądz**, w ramach którego dystrybuowane są środki unijne, których celem jest **wsparcie rozwoju Miejskiego Obszaru Funkcjonalnego Grudziądz**. Podjęte w analizowanym okresie działania polegały na aktualizacji poszczególnych fiszek projektowych, Porozumienia Terytorialnego oraz przyjęcia Strategii Miejskiego Obszaru Funkcjonalnego Grudziądz. Prowadzone były działania w zakresie aplikacji dla poszczególnych projektów ZIT MOF Grudziądz. Organy stanowiące Stowarzyszenie podjęły stosowne uchwały w zakresie przyjęcia dokumentów strategicznych, sprawozdawczości finansowej, udzielonego absolutorium oraz wyboru członków organów stanowiących.

Regionalny Program Operacyjny Województwa Kujawsko-Pomorskiego

W zakresie realizacji projektów unijnych Wydział Funduszy Europejskich prowadził monitoring utrzymania trwałości zadań zrealizowanych w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko – Pomorskiego na lata 2014-2020.

Program Fundusze Europejskie dla Kujaw i Pomorza 2021-2027

W ramach Programu prowadzono projekt pn. Budowa ścieżki pieszo - rowerowej wzdłuż ul. Miłoleśnej. Miasto wnioskowało o wsparcie środkami programu dla następujących projektów:

- Zakup 8 stacjonarnych automatów do sprzedaży biletów komunikacji miejskiej.
- Zakup samochodu ciężarowego w Zespole Szkół Mechanicznych w Grudziądzu.
- Nowe umiejętności – nowe możliwości – zakup wyposażenia na potrzeby prowadzenia kursu obsługi wózków jezdniowych dla uczniów Zespołu Szkół Mechanicznych w Grudziądzu kształcących się w zawodzie technik logistyk.

Krajowy Plan Odbudowy i Zwiększania Odporności

W ramach Planu Wydział Funduszy Europejskich prowadził obsługę projektu pn. Utworzenie Klubu Dziecięcego Strzemięcin i wnioskował o wsparcie środkami programu dla projektów Poprawa efektywności energetycznej placówek oświatowych w Grudziądzu - etap I oraz etap II.

Fundusze Europejskie na Rozwój Cyfrowy 2021-2027

W Urzędzie Miejskim w Grudziądzu Wydział Funduszy Europejskich prowadził obsługę projektu pn. Podniesienie poziomu cyberbezpieczeństwa.

Polsko-Szwajcarski Program Rozwoju Miast

Miasto współuczestniczyło w opracowaniu i przygotowaniu do złożenia Wniosku o dofinansowanie dla miast ubiegających się o wsparcie w ramach Polsko-Szwajcarskiego Programu Rozwoju Miast.

W Gminnym Programie Rewitalizacji Miasta Grudziądz na lata 2024-2035 (GPR) ujęto kilkadziesiąt propozycji przedsięwzięć, które nakierowane zostały na rozwiązywanie problemów zdiagnozowanych na obszarze rewitalizacji, przede wszystkim w sferze społecznej, ale również odnoszących się do zdiagnozowanych wyzwań w sferze gospodarczej, przestrzenno-funkcjonalnej, technicznej i środowiskowej. Działania rewitalizacyjne realizowane są przy udziale podmiotów zaangażowanych w proces rewitalizacji (w tym m.in. przez Urząd Miejski w Grudziądzu, Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Nieruchomościami Sp. z o. o., Miejskiego Konserwatora Zabytków, Bibliotekę Miejską, Muzeum w Grudziądzu,

Grudziądzki Park Przemysłowy Sp. z o. o., Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie, Centrum Pomocy Dziecku i Poradnictwa Rodzinnego, Komendę Miejską Policji, Straż Miejską oraz organizacje pozarządowe).

Gmina–miasto Grudziądz kontynuowała również wykorzystanie środków otrzymanych z **Rządowego Programu Polski Ład – Program Inwestycji Strategicznych oraz Program Odbudowy Zabytków**. Zadanie „Budowa delfina przy ZSO w Grudziądzu” w 2024 roku - zakończony I etap prac budowy basenu. Prace obejmowały roboty ziemne i rozbiórkowe, wykonanie konstrukcji oraz instalacji sanitarnej zewnętrznej) o wartości zadania ponad 44 mln zł. Dofinansowane ze środków z Rządowego Funduszu „Polski Ład” w wysokości 15 mln zł.

Zadania w obszarze ochrony środowiska realizowane były w oparciu o **siedem programów**. Nadrzędnym dokumentem strategicznym w zakresie ochrony środowiska w Mieście jest zaktualizowany **Program Ochrony Środowiska dla gminy–miasto Grudziądz na lata 2023-2026 z uwzględnieniem perspektywy na lata 2027-2030**. Do jego głównych celów zaliczono m.in. poprawę stanu powietrza atmosferycznego, osiągnięcie i utrzymanie dobrego stanu ekologicznego i chemicznego wód, czy też ochronę i właściwe wykorzystanie istniejących zasobów glebowych oraz rewitalizację terenów zdegradowanych ekologicznie. W ramach utrzymania standardów jakości powietrza oraz dalszego rozwoju gospodarki odpadami podejmowane były działania zgodne z **Planem gospodarki niskoemisyjnej dla Gminy Miasto Grudziądz, Programem usuwania wyrobów zawierających azbest z terenu Miasta Grudziądza, Planem Adaptacji gminy-miasto Grudziądz do zmian klimatu do roku 2030**.

Miasto Grudziądz w 2024 roku prowadziło działania w ramach likwidacji zbiorników bezodpływowych i przyłączenia do miejskiej sieci kanalizacyjnej – przyznano 4 dofinansowania, 117 dofinansowań na zmiany systemu ogrzewania, oraz 8 dofinansowań dot. usunięcia z obiektów budowlanych wyrobów zawierających azbest.

Zadania z zakresu szeroko pojętej **pomocy społecznej** zostały określone w **ośmiu dokumentach**, których nadrzędnym celem jest wsparcie mieszkańców Miasta, w tym m.in. poprzez zabezpieczenie ich podstawowych potrzeb oraz pomoc w rozwiązywaniu trudnych sytuacji życiowych.

Głównym celem **Programu współpracy gminy-miasto Grudziądz z organizacjami pozarządowymi w 2024 roku** było budowanie i wzmacnianie partnerstwa pomiędzy miastem a organizacjami pozarządowymi działającymi na terenie miasta.

Współpraca była realizowana w następujących sferach zadań publicznych:

- 1) pomoc społeczna,
- 2) wspieranie rodziny i systemu pieczy zastępczej,
- 3) udzielanie nieodpłatnej pomocy prawnej oraz zwiększanie świadomości prawnej społeczeństwa,
- 4) ochrona i promocja zdrowia,
- 5) działalność na rzecz osób niepełnosprawnych,
- 6) działalność na rzecz osób w wieku emerytalnym,
- 7) działalność na rzecz dzieci i młodzieży, w tym wypoczynek dzieci i młodzieży,
- 8) kultura, sztuka, ochrona dóbr kultury i dziedzictwa narodowego,
- 9) wspieranie i upowszechnianie kultury fizycznej,
- 10) turystyka i krajoznawstwo,
- 11) przeciwdziałanie uzależnieniom i patologiom społecznym,
- 12) rewitalizacja,
- 13) wspieranie rozwoju sportu.

Współpraca Miasta z organizacjami była prowadzona zarówno w formie finansowej (poprzez udzielanie dotacji na realizację zadań publicznych), jak i pozafinansowej. W 2024 roku **62 organizacje pozarządowe zrealizowały 107 zadań publicznych**

w ramach w/w. obszarów. **Miasto przekazało na ten cel dotacje w łącznej wysokości przekraczającej 19,8 mln zł.**

Ważnym obszarem przekładającym się na sytuację mieszkańców Grudziądza są działania podejmowane w związku z realizacją **programów z zakresu ochrony zdrowia**. Wydatki poniesione na ten cel w 2024 roku dotyczyły przede wszystkim realizacji zadań określonych w **Miejskim Programie Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii na rok 2024**, w łącznej kwocie ponad 3,4 mln zł.

W ramach **poprawy bezpieczeństwa** zakupiono sprzęt służący do **monitorowania Miasta**, ściśle współpracowano ze służbami mundurowymi, przeznaczono środki na zakup oraz montaż kolejnych dodatkowych punktów monitoringu miejskiego w obrębie Starego Miasta, a także monitoring przy Szkołach podstawowych: Nr 4, Nr 18, Nr 12 oraz ul. Milczewskiego Bruna 7 i ul. Edwarda Stachury 8 na terenie osiedla tzw. „Kapusta”.

Powyższa informacja przedstawia tylko część zadań zrealizowanych w 2024 roku przez Miasto Grudziądz w związku z realizacją lokalnych polityk, programów i strategii. W dalszej części dokumentu przybliżone zostanie wykonywanie uchwał Rady Miejskiej, a także charakterystyka najważniejszych działań podjętych w 2024 roku, przedstawiona przez komórki Urzędu Miejskiego w Grudziądzu oraz podległe jednostki organizacyjne.

WYKONYWANIE UCHWAŁ RADY MIEJSKIEJ GRUDZIĄDZA

Ustawa o samorządzie gminnym w art. 30 ust. 1 nakłada na Prezydenta **obowiązek wykonywania uchwał Rady Miejskiej**. Zadanie to sprowadza się nie tylko do kwestii formalnych, ale obejmuje również szereg innych czynności, takich jak przygotowanie projektu uchwały, publikacja na stronach Biuletynu Informacji Publicznej lub w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego, określenie sposobu wykonywania uchwały, a także zadbanie o zapewnienie zgodnego z prawem przebiegu wykonywania uchwał. W ciągu 2024 roku **Rada Miejska Grudziądz podjęła 135 uchwał**. Poniższa tabela prezentuje uchwały w podziale na konkretne obszary.

Tabela 2. Uchwały podjęte przez Radę Miejską Grudziądz w 2024 roku

Obszar	Liczba uchwał
Finanse	35
Działalność Rady Miejskiej i Prezydenta	32
Ochrona Zdrowia/Pomoc społeczna/Sprawy społeczne	15
Jednostki organizacyjne i spółki komunalne	15
Zagospodarowanie przestrzenne/ Strategie rozwoju	11
Ochrona środowiska/Opieka nad zwierzętami	7
Edukacja	7
Gospodarka nieruchomości	1
Infrastruktura drogowa	3
Inicjatywy lokalne i społeczne/Rewitalizacja	4
Transport lokalny	2
Kultura, sport, turystyka i wypoczynek	3
Suma	135

Opracowanie Wydział Organizacyjno-Administracyjny

Sprawy finansowe obejmują wykonywanie budżetu, który został przyjęty na podstawie uchwały nr LXXXVI/740/23 Rady Miejskiej Grudziądz z dnia 20 grudnia 2023 roku. W trakcie roku 2024 budżet był sukcesywnie realizowany, co przejawia się m.in. w opracowaniu i publikacji kwartalnych sprawozdań z wykonania budżetu (Rb-27s, Rb-28s, Rb-NDS, Rb-Ni Rb-Z). Podsumowanie realizacji całego budżetu zawarto w Sprawozdaniu rocznym z wykonania budżetu Miasta Grudziądz za 2024 rok, które stanowi załącznik do Zarządzenia Nr 171/25 Prezydenta Grudziądz z dnia 28 marca 2025 roku.

Uchwały dotyczyły szerokiego zakresu tematycznego m.in. finansów, planowania przestrzennego, rozpatrywania skarg i petycji, ochrony środowiska, czy pomocy społecznej.

Istotna część działalności Prezydenta w obszarze realizacji zadań własnych Miasta odbywa się poprzez wydawanie zarządzeń.

W 2024 roku **Prezydent wydał 776 zarządzeń**, na mocy których m.in. dokonał zmian w budżecie Miasta na 2024 rok oraz Wieloletniej Prognozie Finansowej, decydował o majątku Miasta poprzez wydzierżawienie nieruchomości oraz organizował pracę Urzędu Miejskiego.

REALIZACJA BUDŻETU OBYWATELSKIEGO

W 2024 roku zrealizowano zadania w ramach **XI edycji Grudziądzkiego Budżetu Obywatelskiego 2024** (dalej również **GBO 2024**) oraz przeprowadzono nabór, ocenę i wybór zadań do realizacji w ramach **XII edycji Grudziądzkiego Budżetu Obywatelskiego na rok 2025** (dalej również **GBO 2025**).

Na realizację zadań w ramach **XI edycji GBO 2024** wydatkowano 2.953.944,67 zł z przeznaczonej na to zadanie kwoty 4.316.000 zł.

Do realizacji mieszkańcy wybrali 39 zadań, z czego 35 zrealizowano. Tabela nr 3 przedstawia zadania zrealizowane w 2024 roku w ramach GBO.

Tabela 3. Zadania zrealizowane w ramach Grudziądzkiego Budżetu Obywatelskiego w 2024 roku (w zł)

Zadanie	Wartość zadania (zł)
270 nowych drzew dla Grudziądza	171.169,20
Monitoring przy Szkole Podstawowej nr 4 w Grudziądzu	84.900,00
Oświetlenie ulicy Kasztanowej	142.600,00
Przyjazna biblioteka	170.000,00
Modernizacja i rozbudowa istniejącego zewnętrznego monitoringu wizyjnego Szkoły Podstawowej nr 18 w Grudziądzu wraz z doświetleniem terenu oraz włączeniem do systemu monitoringu miasta	79.000,00
Wybieg dla psów, Linarum wspinaczkowe, trampoliny w Parku Tivoli.	165.000,00
Odnowienie skweru zieleni przy placu zabaw Tivoli (ul. Legionów 21)	49.500,00
Wykonanie monitoringu na terenie osiedla tzw. „Kapusty” obejmującego ulice Bruna Milczewskiego/Stachury	65.828,60
Tablica Informacyjna o Cmentarzu Ewangelickim ulica Grunwaldzka	4.921,00
Budowa chodnika wraz z oświetleniem	91.424,00
Wykonanie zewnętrznego monitoringu wizyjnego terenu SP12 oraz terenów przyległych wraz z włączeniem do monitoringu miasta	65.900,00
Modernizacja nawierzchni drogi wewnętrznej przy ul. Mikołaja z Ryńska 2	152.135,56
Rozbudowa boiska i placu zabaw dla dzieci w SP15	145.372,47
Przebudowa chodnika przy ul. Prusa	159.900,00
Siłownia plenerowa – osiedle GTBS Chełmińska	20.910,00
Plac Zabaw dla dzieci	161.889,87
Rozbudowa parkingu dla pojazdów osobowych przy ul. Stobeusza	128.719,50
Nowe książki dla miłośników literatury	6.997,73
Miasteczko rowerowe dla dzieci wraz z zestawem znaków i gier podwórkowych	167.733,00
Budowa stacji do plenerowych ćwiczeń z użyciem masy własnego ciała (Street Workout)	150.761,13
Oświetlenie Miniparku Seniora i siłowni plenerowej	24.380,00
Biblioteka zawsze blisko czytelnika	19.994,32
Modernizacja placu zabaw przy ul. Jackowskiego 42 w Grudziądzu	167.424,00
Zakup książek z dużą czcionką oraz nowości wydawniczych do Filii nr 3 Biblioteki Miejskiej im. Wiktora Kulerskiego w Grudziądzu	2.999,90
Budowa boiska multifunkcyjnego na terenie Szkoły Podstawowej nr 20	165.474,36
Modernizacja nawierzchni drogi i miejsc postojowych przy przedszkolu ul. Łęgi	149.000,00
Plac zabaw – Duża Karuzela łańcuchowa na Nowym Rządzu	28.991,36
Rozczytajmy się na Rządzu	9.999,31
Wymiana stołu do tenisa stołowego na placu zabaw przy budynku Sobieskiego 20	5.987,99
Budowa oświetlenia ulicznego przy dalszej części ul. Gierymskiego, aż do rzeki Rudniczanka	104.917,76
Zakup książek oraz gier planszowych dla użytkowników Filii nr 14 Biblioteki Miejskiej w Grudziądzu	7.965,16

Zadanie	Wartość zadania (zł)
Rodzinny festyn integracyjny, Dzień dziecka, powitanie wakacji, pożegnanie wakacji	20.000,00
Dzień Pozytywnego Grudziądzanina	4.998,45
Cztery pory kultury	20.000,00
Grudziądz dla planety – seria wykładów i warsztatów z zakresu ekologii i klimatu	3.940,00
Opracowanie dokumentacji projektowej i kosztorysowej - 2 zadania	32.210,00

Opracowanie Wydział Promocji i Współpracy z Mieszkańcami

WYKONYWANIE ZADAŃ WŁASNYCH

OŚWIATA

W roku szkolnym 2023/2024 Miasto Grudziądz było organem prowadzącym dla 1 żłobka miejskiego, 8 przedszkoli miejskich, 18 szkół podstawowych, w tym 2 szkół specjalnych z oddziałami przedszkolnym, 5 liceów ogólnokształcących, 1 liceum sztuk plastycznych, 6 techników, 4 szkół branżowych I stopnia, 1 specjalnej szkoły przysposobienia do pracy specjalnej, Centrum Kształcenia Ustawicznego, Centrum Kształcenia Zawodowego, 2 specjalnych ośrodków szkolno-wychowawczych, Ogniska Pracy Pozaszkolnej, Ośrodka Rewitalizacyjno-Wychowawczego, Poradni Psychologiczno-Pedagogicznego, Zespołu Placówek Młodzieżowych „Bursa”. Ponadto od 4 listopada 2024 roku rozpoczął funkcjonowanie Klub Dziecięcy „Strzemięcín”, do którego uczęszczało 12 dzieci. Liczbę wychowanków, oddziałów oraz etatów nauczycielskich w przedszkolach przedstawia tabela nr 4.

Tabela 4. Liczba wychowanków, oddziałów oraz etatów nauczycielskich w przedszkolach

Jednostka oświatowa	Liczba oddziałów	Liczba wychowanków	Liczba etatów nauczycieli
Przedszkole Miejskie „Rządź”	10	216	20,25
Przedszkole Miejskie „Strzemięcín”	15	263	32,98
Przedszkole Miejskie „Lotnisko”	12	271	24,91
Przedszkole Miejskie „Tarpno”	17	349	36,93
Przedszkole Miejskie „Kopernik”	15	335	35,68
Przedszkole Miejskie „Kuntersztyn”	10	245	22,82
Przedszkole Miejskie „Śródmieście”	6	136	13,71
Przedszkole Miejskie „Mniszek”	4	78	8,75

Opracowanie Wydział Edukacji

Liczbę uczniów, oddziałów oraz etatów nauczycielskich w szkołach podstawowych przedstawia tabela nr 5.

Tabela 5. Liczba uczniów, oddziałów oraz etatów nauczycielskich w szkołach podstawowych

Jednostka oświatowa	Liczba uczniów	Liczba oddziałów	Liczba etatów nauczycieli
Szkoła Podstawowa Nr 1	177	8	17,84
Szkoła Podstawowa Nr 2	144	8	18,74
Szkoła Podstawowa Nr 3	236	13	33,6
Szkoła Podstawowa Nr 4	418	18	31,87
Szkoła Podstawowa Nr 5	341	17	37,32
ZSO (SP Nr 7,V LO)	689 (646+43)	31 (29+2)	66,76
Szkoła Podstawowa Nr 8	333	16	40,76
Szkoła Podstawowa Nr 9	381	18	47,40

Jednostka oświatowa	Liczba uczniów	Liczba oddziałów	Liczba etatów nauczycieli
Szkoła Podstawowa Nr 11	269	15	29,98
Szkoła Podstawowa Nr 12	340	18	43,61
Szkoła Podstawowa Nr 13 Specjalna z oddziałem przedszkolnym	104	14	31,22
Szkoła Podstawowa Nr 14 Specjalna (w ramach Zespołu Placówek Edukacyjno-Rewalidacyjnych) z oddziałami przedszkolnymi	149	26	100,39 (z całym ZPE-R)
Szkoła Podstawowa Nr 15	394	19	58,51
Szkoła Podstawowa Nr 16	438	18	41,68
Szkoła Podstawowa Nr 17	268	15	32,33
Szkoła Podstawowa Nr 18	469	23	53,67
Szkoła Podstawowa Nr 20	624	29	66,56
Szkoła Podstawowa Nr 21	843	36	87,04

Opracowanie Wydział Edukacji

Liczbę uczniów, oddziałów oraz etatów nauczycielskich w liceach ogólnokształcących przedstawia tabela nr 6.

Tabela 6. Liczba uczniów, oddziałów oraz etatów nauczycielskich w liceach ogólnokształcących

Jednostka oświatowa	Liczba uczniów	Liczba oddziałów	Liczba etatów nauczycieli
I Liceum Ogólnokształcące	577	17	41,22
II Liceum Ogólnokształcące	572	17	35,19
III Liceum Ogólnokształcące	396	13	29,28
IV Liceum Ogólnokształcące	462	14	34,88

Opracowanie Wydział Edukacji

Liczbę uczniów, oddziałów oraz etatów nauczycielskich w zespołach szkół zawodowych przedstawia tabela nr 7.

Tabela 7. Liczba uczniów, oddziałów oraz etatów nauczycielskich w zespołach szkół zawodowych

Jednostka oświatowa	Liczba uczniów	Liczba oddziałów	Liczba etatów nauczycieli
Zespół Szkół Ekonomicznych	430	16	39,45
Zespół Szkół Budowlanych i Plastycznych	518	23	55,08
Zespół Szkół Technicznych	851	32	64,94
Zespół Szkół Gastronomiczno-Hotelarskich	963	36	72,04
Zespół Szkół Mechanicznych	419	19	30,64
Zespół Szkół Rolniczych	517	22	46,69

Opracowanie Wydział Edukacji

Dodatkowo w Mieście funkcjonuje Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy Nr 2, przeznaczony dla młodzieży z niepełnosprawnością intelektualną w stopniu lekkim oraz dla uczniów z niepełnosprawnościami sprzężonymi i autyzmem. W skład Ośrodka wchodzi Branżowa Szkoła I Stopnia Specjalna, do której uczęszczało 121 uczniów w ramach 12 oddziałów, etaty nauczycielskie wynosiły 38,8. Drugą ponadpodstwową szkołą nieujęta w powyższych zestawieniach jest Szkoła Specjalna Przysposabiająca do pracy, funkcjonująca w ramach Zespołu Placówek

Edukacyjno-Rewalidacyjnych, do 5 oddziałów uczęszczało 31 uczniów. W obu jednostkach w roku szkolnym 2023/2024 uczyło się 152 uczniów w 17 oddziałach.

W Centrum Kształcenia Ustawicznego, szkole kształcącej osoby dorosłe, w różnych typach szkół, ogółem uczęszczało 532 słuchaczy, w 25 oddziałach było 21,16 etatów nauczycielskich. Pozostałymi jednostkami oświatowymi, dla których organem prowadzącym jest Miasto Grudziądz w roku szkolnym 2023/2024 były:

1. Ośrodek Doskonalenia i Doradztwa Zawodowego Nauczycieli w Centrum Kształcenia Ustawicznego,
2. Centrum Kształcenia Zawodowego,
3. Poradnia Psychologiczno-Pedagogiczna,
4. Ognisko Pracy Pozaszkolnej,
5. Zespół Placówek Młodzieżowych „Bursa”.

W roku szkolnym 2023/2024 łączna **liczba uczniów** w placówkach oświatowych, będących w zarządzie Miasta Grudziądza wynosiła **14.935**. Uczęszczali oni łącznie do **689 oddziałów**. Jednocześnie, zatrudnienie na stanowiskach pedagogicznych równało się **1.611,18 etatom nauczycielskim**.

Miernikiem poziomu nauczania w szkole podstawowej są wyniki egzaminu ósmoklasisty przedstawione w tabeli nr 8.

Tabela 8. Wyniki z egzaminu ósmoklasisty przeprowadzonego w 2024 roku

Nazwa szkoły Podstawowej	Język polski	Matematyka	Język angielski
	Wynik średni w %		
Szkoła Podstawowa Nr 1 im. Mikołaja Kopernika	brak		
Szkoła Podstawowa Nr 2 im. Stefana Żeromskiego	56	53	66
Szkoła Podstawowa Nr 3 im. Janusza Korczaka	52	24	38
Szkoła Podstawowa Nr 4 im. Por. Zbigniewa Kruszelnickiego Ps. „Wilk”	63	57	80
Szkoła Podstawowa Nr 5 im. Płk. Stanisława Sitka	51,76	31,06	49,55
Szkoła Podstawowa Nr 8 im. Gen. Tadeusza „Bora” Komorowskiego	brak		
Szkoła Podstawowa Nr 9 im. Tadeusza Kościuszki	41	20	44
Szkoła Podstawowa Nr 11 im. Jana Heweliusza	59	53	59
Szkoła Podstawowa Nr 12 im. Synów Pułku	56	30	61
Szkoła Podstawowa Nr 15 im. Komisji Edukacji Narodowej	52,55	45,56	64,8
Szkoła Podstawowa Nr 16 im. Płk. Zbigniewa Makowieckiego	57	40	64
Szkoła Podstawowa Nr 17 im. Sybiraków	brak		
Szkoła Podstawowa Nr 18 im. Bohaterów Westerplatte	43	24	38
Szkoła Podstawowa Nr 20 im. Pułku Ułanów Pomorskich	62	50	64
Szkoła Podstawowa Nr 21 im. Rtm. Witolda Pileckiego w Grudziądzu	57	37	50
Szkoła Podstawowa Nr 7 im. Bronisława Malinowskiego – Zespół Szkół Ogólnokształcących	64	46	62
Średni wynik w woj. kuj.-pom.	58,15	45,69	61,22
Średni wynik w kraju	61	52	66
Średni wynik Miasto Grudziądz	51,55	36,04	54,21

Opracowanie Wydział Edukacji

W szkołach ponadpodstawowych prowadzone są egzaminy maturalne oraz egzaminy potwierdzające kwalifikacje zawodowe. Wyniki z egzaminu maturalnego w roku szkolnym 2023/2024 prezentuje tabela nr 9.

Tabela 9. Zdawalność egzaminu maturalnego w 2024 roku

Nazwa szkoły	Liczba absolwentów, którzy przystąpili do egzaminu maturalnego	Liczba absolwentów, którzy otrzymali świadectwo dojrzałości	Liczba absolwentów, którzy zdali egzamin maturalny (w %)
I Liceum Ogólnokształcące	125	125	100
II Liceum Ogólnokształcące	136	136	100
III Liceum Ogólnokształcące	44	38	86,4
IV Liceum Ogólnokształcące	83	76	92
V Liceum Ogólnokształcące	brak		

Zespół Szkół Ekonomicznych – Technikum Nr 1	62	62	100
Zespół Szkół Technicznych – Technikum Nr 3	124	115	92,7
Zespół Szkół Gastronomiczno-Hotelarskich – Technikum Nr 5	52	45	86,5
Zespół Szkół Mechanicznych – Technikum Nr 4	16	13	81
Zespół Szkół Budowlanych i Plastycznych – Technikum Nr 2	36	29	81
Zespół Szkół Budowlanych i Plastycznych – Liceum Sztuk Plastycznych	23	21	91
Zespół Szkół Rolniczych – Technikum Nr 6	37	29	78,38
CKU – Liceum dla Dorosłych	25	8	32
CKU – Branżowa Szkoła II Stopnia Nr 1	32	6	18,75
Razem	795	703	-

Opracowanie Wydział Edukacji

W roku szkolnym 2023/2024 przeprowadzono również egzaminy potwierdzające kwalifikacje zawodowe absolwentów szkół zawodowych. Średnią zdawalność wszystkich egzaminów przeprowadzonych w danej placówce przedstawia tabela nr 10.

Tabela 10. Zdawalność egzaminu potwierdzającego kwalifikacje zawodowe absolwentów szkół zawodowych

Placówka	Zdawalność ogółem
Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy Nr 2	36%
Zespół Szkół Budowlanych i Plastycznych	74,24%
Zespół Szkół Gastronomiczno-Hotelarskich	92,2%
Centrum Kształcenia Ustawicznego	52%
Zespół Szkół Mechanicznych	78,72%
Zespół Szkół Technicznych	77,36%
Zespół Szkół Ekonomicznych	96,9%
Zespół Szkół Rolniczych	72,37%

Opracowanie Wydział Edukacji

W 2024 roku w Grudziądzu wykonywane **wydatki majątkowe w obszarze oświatowym** wyniosły **ponad 11,3 mln zł**. Działania podjęte w tym zakresie przedstawia tabela nr 11.

Tabela 11. Wydatki majątkowe w obszarze oświaty (w zł)

Działanie	Kwota (zł)
Modernizacja schodów wejściowych wraz z tarasem w SP Nr 18 w Grudziądzu	157.000,00
Budowa delfina przy ZSO w Grudziądzu	7.633.518,24
Modernizacja ogrodzenia w Szkole Podstawowej Nr 11 w Grudziądzu Etap II	153.750,00
Modernizacja ogrodzenia w Zespole Szkół Ogólnokształcących w Grudziądzu	140.000,00
Ocalmy boisko – wymiana nawierzchni boiska wielofunkcyjnego na Orliku przy ZSO na Strzemięcinie (GBO2024)	9.840,00
Rozbudowa boiska i placu zabaw dla dzieci w SP15 (GBO2024)	146.897,07
Budowa stacji do plenerowych ćwiczeń z użyciem masy własnego ciała (Street Workaut) (GBO2024)	151.276,83
Strzemyk Arena (GBO2024)	23.370,00
Budowa boiska multifunkcyjnego na terenie Szkoły Podstawowej Nr 20 (GBO2024)	166.950,36
Modernizacja placu zabaw w Przedszkolu Miejskim Kuntersztyn przy ul. Piłsudskiego 31	51.000,00
Plac zabaw dla dzieci (GBO2024)	161.889,87
Zakup sprzętu do kuchni w SP Nr 15 w Grudziądzu	17.998,00
Modernizacja kuchni i stołówki w Szkole Podstawowej Nr 12 w Grudziądzu	154.998,00
Modernizacja kuchni w Szkole Podstawowej Nr 15 w Grudziądzu	99.931,28
Audyty energetyczne dla obiektów oświatowych	36.400,00

Działanie	Kwota (zł)
Zakup samochodu ciężarowego w Zespole Szkół Mechanicznych	30.324,00
Nowe umiejętności – nowe możliwości – zakup wyposażenia na potrzeby prowadzenia kursu obsługi wózków jezdniowych dla uczniów ZSE kształcących się w zawodzie technik logistyk	21.824,00
Podświetlenie budynku w IV Liceum Ogólnokształcącym w Grudziądzu	75.030,00
Modernizacja instalacji elektrycznej w II Liceum Ogólnokształcącym Etap I	24.392,13
Modernizacja dachu w IV Liceum Ogólnokształcącym w Grudziądzu	483.840,00
Adaptacja willi Victoriusa przy ul. Armii Krajowej 21-25 w Grudziądzu na potrzeby Liceum Sztuk Plastycznych im. Józefa Czapskiego w Grudziądzu	1.064.240,00
Modernizacja pomieszczeń sanitarnych przy Sali gimnastycznej w Centrum Kształcenia Ustawicznego w Grudziądzu Etap I	126.248,51
Przebudowa i termomodernizacja budynku ośrodka w celu dostosowania pomieszczeń ZPER do wymogów przepisów ppoż	41.728,50
Modernizacja dachu na budynku internatu w SOSW Nr 2 w Grudziądzu	280.000,00
Zakup elektrycznego kotła warzelnego do Zespołu Placówek Edukacyjno-Rewalidacyjnych w Grudziądzu	24.999,00
Zakup, dostawa i montaż windy w budynku ośrodka ZPER w Grudziądzu dla osób z niepełnosprawnościami	88.350,00
Łącznie inwestycje w oświacie	11.365.795,79

Opracowanie Wydział Edukacji

Za najistotniejsze inwestycje w 2024 roku uznaje się „Budowę Delfina przy ZSO”, „Adaptację willi Victoriusa przy ul. Armii Krajowej 21-25 w Grudziądzu na potrzeby Liceum Sztuk Plastycznych im. Józefa Czapskiego w Grudziądzu”, „Modernizację dachu w IV Liceum Ogólnokształcącym w Grudziądzu” oraz „Modernizację dachu na budynku internatu w SOSW Nr 2 w Grudziądzu”

W ramach realizacji zadania **„Budowa delfina przy ZSO w Grudziądzu w 2024 roku został zakończony I etap prac budowy basenu**. Prace obejmowały roboty ziemne i rozbiórkowe, wykonanie konstrukcji oraz instalacji sanitarnej zewnętrznej. Całkowita wartość zadania wynosi 44.065.247,24 zł. Zadanie jest dofinansowane ze środków z Rządowego Funduszu „Polski Ład” w wysokości 15.000.000 zł.

Zadanie **„Adaptacja willi Victoriusa przy ul. Armii Krajowej 21-25 w Grudziądzu na potrzeby Liceum Sztuk Plastycznych im. Józefa Czapskiego w Grudziądzu”** polega na adaptacji zabytkowej willi Victoriusa. Wartość zadania w 2024 roku wyniosła 1.064.240 zł. Zadanie realizowane jest w latach 2022-2026, a łączna wartość zadania to 7.445.186 zł.

W ramach zadania **„Modernizacja dachu w IV Liceum Ogólnokształcącym w Grudziądzu”** kontynuowane były prace związane z modernizacją dachu. Zadanie było realizowane w latach 2022-2024, a wartość zadania wyniosła 1.276.460 zł.

W ramach zadania **„Modernizacja dachu na budynku internatu w SOSW Nr 2 w Grudziądzu”** ułożona została warstwa wierzchnia z papy termozgrzewalnej, uzupełnione zostały tynki kominowe, naprawiono czapy kominowe, wymieniono rynny, a także odtworzona została instalacja odgromowa. Wartość zadania wyniosła 280.000 zł.

POMOC SPOŁECZNA

Pomoc społeczna stanowi bardzo ważny obszar związany z funkcjonowaniem Grudziądza, gdyż działania realizowane w tym zakresie wywierają bezpośredni wpływ na jakość życia mieszkańców.

Realizację zadań pomocy społecznej należących do właściwości gminy i powiatu prowadzi Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie – jednostka budżetowa gminy–miasto Grudziądz (dalej MOPR).

Zakres pomocy społecznej obejmuje przede wszystkim zadania określone w ustawie o pomocy społecznej.

Główne zadania w tym sektorze można podzielić na:

- zadania własne gminy,
- zadania zlecone gminy,
- zadania własne powiatu,

d) zadania z zakresu administracji rządowej realizowane przez powiat.

Zadania własne gminy i własne powiatu finansowane są przez Samorząd Grudziądza, natomiast środki na zadania zlecone gminie i powiatowi oraz dotacje na niektóre zadania własne gminy i powiatu przekazuje Wojewoda. Ponadto środki finansowe mogą pochodzić z innych źródeł w zależności od rodzaju zadania (np. projekty).

MOPR w 2024 roku realizował szereg obszernych zadań związanych z kompleksową pomocą dla rodzin z zakresu: wspierania rodziny i systemu pieczy zastępczej; świadczeń rodzinnych; przeciwdziałania przemocy; dodatków mieszkaniowych; pomocy państwa w wychowywaniu dzieci; pomocy osobom uprawnionym do alimentów; wieloletniego rządowego programu „Posiłek w szkole i w domu”, określonego na lata 2024-2028. MOPR wykonywał także wiele zadań na podstawie ustaw: o ustaleniu i wypłacie zasiłków dla opiekunów; o wsparciu kobiet w ciąży i rodzin „Za życiem”; o systemie ubezpieczeń społecznych w zakresie opłacania składek na ubezpieczenie emerytalne i rentowe osób pobierających świadczenia pielęgnacyjne, specjalne zasiłki opiekuńcze oraz zasiłki dla opiekunów; o świadczeniach opieki zdrowotnej finansowanych ze środków publicznych; o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych; o pomocy obywatelom Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa. Ponadto w roku 2024 MOPR dodatkowo realizował szereg dodatków mających na celu złagodzenie obywatelom rosnących cen prądu, gazu, węgla, jak i ochronę najbardziej potrzebujących obywateli przed ubóstwem energetycznym oraz w związku z sytuacją na rynku paliw, tj. dodatek osłonowy; dodatek węglowy; refundację podatku VAT od paliw gazowych.

W obszarze **pomocy społecznej** wydatki MOPR w roku 2024 wyniosły łącznie **ponad 44,8 mln zł**, które dotyczyły:

- 1) kierowania do domów pomocy społecznej – ok. **15,6 mln zł**,
- 2) kierowania do środowiskowego domu samopomocy – ponad **1,3 mln zł**;
- 3) usług opiekuńczych i specjalistycznych usług opiekuńczych oraz specjalistycznych usług opiekuńczych dla osób z zaburzeniami psychicznymi – ok. **9,7 mln zł**,
- 4) specjalistycznych usług opiekuńczych dla osób z zaburzeniami psychicznymi dla obywateli Ukrainy – ponad **52 tys. zł**,
- 5) zasiłków okresowych, celowych i udzielania pomocy w naturze – ponad **4,1 mln zł**,
- 6) dożywiania (w tym dystrybucji żywności FEAD i kolacji wigilijnej) – ponad **5,9 mln zł**,
- 7) zasiłków stałych – ok. **4,5 mln zł**,
- 8) udzielania pomocy na bazie ośrodków wsparcia (kierowanie do schronisk dla osób bezdomnych na terenie miasta oraz na terenie innych gmin) – ponad **2 mln zł**,
- 9) realizacji niektórych zadań Miejskiego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii – ponad **891 tys. zł**,
- 10) realizacji oddziaływań korekcyjno-edukacyjnych dla osób stosujących przemoc domową – **12 tys. zł**,
- 11) składek na ubezpieczenie zdrowotne za osoby pobierające niektóre świadczenia z pomocy społecznej – ponad **361 tys. zł**,
- 12) wydawania decyzji w sprawie świadczeniobiorców innych niż ubezpieczeni – ponad **80 tys. zł**,
- 13) wynagrodzenia za sprawowanie opieki na postanowienie sądu – ok. **150 tys. zł**,
- 14) sprawienia pogrzebu dla obywateli Ukrainy – ponad **2,4 tys. zł**,
- 15) pomocy w postaci zasiłku celowego na wyżywienie dla dzieci i młodzieży obywateli Ukrainy – ponad **22 tys. zł**,
- 16) zasiłków okresowych, stałych wraz ze składkami na ubezpieczenie zdrowotne dla obywateli Ukrainy – ponad **114 tys. zł**,

- 17) pomocy dla cudzoziemców ze statusem pobytu ze względów humanitarnych – **ok. 2 tys. zł.**

W obszarze **wspierania rodziny i pieczy zastępczej** wydatki MOPR w roku 2024 wyniosły łącznie **ok. 8,8 mln zł** i dotyczyły:

- 1) udziału gminy w wydatkach na utrzymanie dzieci z Grudziądza w placówkach opiekuńczo-wychowawczych w Grudziądzu i poza powiatem – ponad **4,2 mln zł**,
- 2) udziału powiatu w zapewnieniu dzieciom rodzinnej pieczy zastępczej w Grudziądzu oraz poza powiatem, wsparcia osób usamodzielnianych opuszczających rodzinną pieczę zastępczą – ponad **2,7 mln zł**,
- 3) udziału gminy w zapewnieniu dzieciom rodzinnej pieczy zastępczej w Grudziądzu i poza powiatem – ponad **1,1 mln zł**,
- 4) udziału powiatu w utrzymaniu dzieci z Grudziądza w placówkach opiekuńczo-wychowawczych na terenie innych powiatów – ponad **514 tys. zł**,
- 5) udział powiatu w wydatkach na usamodzielnienie wychowanków instytucjonalnej pieczy zastępczej oraz z placówek wymienionych w art. 88 ust. 1 ustawy o pomocy społecznej – ponad **197 tys. zł**,
- 6) wydatków na utrzymanie dziecka pochodzącego z Ukrainy w placówce opiekuńczo-wychowawczych – ok. **58 tys. zł**,
- 7) wydatków na utrzymanie dziecka pochodzącego z Ukrainy w rodzinie zastępczej – ponad **17 tys. zł**.

MOPR w zakresie innych zadań związanych z wypłatą świadczeń poniósł wydatki w łącznej kwocie **ok. 70,8 mln zł** i dotyczyły:

- 1) świadczeń rodzinnych – ponad **40,5 mln zł**,
- 2) składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne za osoby pobierające świadczenie pielęgnacyjne, specjalny zasiłek opiekuńczy, zasiłek dla opiekuna – ponad **5,7 mln zł**,
- 3) świadczeń rodzinnych dla obywateli Ukrainy wraz ze składkami społecznymi i zdrowotnymi – ponad **1 mln zł**,
- 4) świadczeń z funduszu alimentacyjnego – ponad **4,1 mln zł**,
- 5) świadczeń wychowawczych – ponad **66 tys. zł**,
- 6) dodatków mieszkaniowych – ok. **8,3 mln zł**,
- 7) dodatków osłonowych – ok. **2,1 mln zł**,
- 8) bonów energetycznych – ok. **2,5 mln zł**,
- 9) refundacja podatku VAT od paliw gazowych – ponad **206 tys. zł**.
- 10) dodatków węglowych – ok. **3 tys. zł**,
- 11) rehabilitacji społecznej i dofinansowania Warsztatów Terapii Zajęciowej – ok. **5 mln zł**,
- 12) świadczeń pieniężnych za zapewnienie zakwaterowania i wyżywienia dla obywateli Ukrainy – ok. **1,3 mln zł**,
- 13) jednorazowych świadczeń pieniężnych dla obywateli Ukrainy – ok. **17 tys. zł**.

MOPR realizował projekty finansowane z różnych źródeł, których łączny koszt w 2024 roku wyniósł **ponad 1,5 mln zł**:

- ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego – 3 projekty (w partnerstwie z innymi podmiotami) – na łączną kwotę ponad **262 tys. zł**,
- ze środków Ministerstwa Rodziny, Pracy i Polityki Społecznej – 3 projekty, łączny koszt ponad **1,2 mln zł**,
- ze środków Związku Miast Nadwiślańskich – 1 projekt ok. **1,9 tys. zł**,
- ze środków Fundacji Ernst & Young – 1 projekt ok. **3,6 tys. zł**,
- ze środków gminy – 5 projektów, łączny koszt ok. **67 tys. zł poniesionych w ramach rozdziału 85154** (wydatek dotyczy 2 projektów, 3 projekty realizowano bezkosztowo).

Ponadto w roku 2024 pracownicy socjalni zgodnie z art. 25 ust. 3 ustawy z dnia 12 marca 2022 roku o pomocy obywatelom Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa, sprawowali nadzór nad realizacją praw i obowiązków 15 opiekunów tymczasowych przyznanych 18 małoletnim obywatelom Ukrainy,

k którzy przebywali na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, bez opieki osób dorosłych odpowiedzialnych za nich zgodnie z prawem obowiązującym w Rzeczypospolitej Polskiej. Rolą tymczasowego opiekuna jest reprezentowanie dziecka, sprawowanie pieczy nad jego osobą oraz majątkiem.

W 2024 roku Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie podejmował współpracę z organizacjami pozarządowymi i jednostkami miejskimi. W ramach współpracy z organizacjami pozarządowymi realizowano 14 zadań z zakresu pomocy społecznej oraz wspierania rodziny i pieczy zastępczej.

Ważnym elementem działania Miejskiego Ośrodka Pomocy Rodzinie była także praca socjalna, mająca na celu pomoc osobom i rodzinom we wzmacnianiu lub odzyskiwaniu zdolności do funkcjonowania w społeczeństwie. Pomocą w formie pracy socjalnej objęto ok. 3,7 tys. rodzin, na rzecz których podejmowano różnorodne działania mające na celu wyjście z trudnej sytuacji kryzysowej.

MOPR w 2024 roku poprzez realizację szeregu różnorodnych zadań i przeznaczenia znacznych środków finansowych w kwocie rzędu 125,8 mln zł, w sposób istotny przyczynił się do złagodzenia trudnych sytuacji życiowych potrzebujących mieszkańców Miasta Grudziądza.

INFRASTRUKTURA DROGOWA

Zadania związane z wykonywaniem obowiązków w obszarze dróg realizowane są przez **Zarząd Dróg Miejskich w Grudziądzu**, który działa jako jednostka budżetowa na podstawie uchwały XXIV/60/08 Rady Miejskiej Grudziądza z dnia 28 maja 2008 roku w sprawie utworzenia gminnej jednostki organizacyjnej.

Przedmiotem statutowego działania jest zarządzanie drogami w granicach administracyjnych Miasta Grudziądza, w szczególności planowanie, budowa, przebudowa, remonty, utrzymanie i ochrona tych dróg, jak również prowadzenie gospodarki gruntami, zajętych pod pas drogowy. Szczegółowy wykaz wszystkich zadań realizowanych przez jednostkę budżetową zawiera uchwała o jej utworzeniu. Podstawowe zadania związane z administracją oraz bieżącym funkcjonowaniem, Zarząd Dróg Miejskich realizował we własnym zakresie. Jednostka posiada trzy brygady terenowe, dzięki którym we własnym zakresie realizuje montaż urządzeń inżynierii ruchu oraz drobne naprawy infrastruktury drogowej, czyszczenie i konserwację urządzeń bezpieczeństwa ruchu, oczyszczanie chodników i parkingów w okresie wiosenno-letnim oraz zabezpieczenie organizacji uroczystości państwowych (bariery ochronne). Zadania dotyczące remontów cząstkowych dróg i chodników, oświetlenia, konserwacji sygnalizacji świetlnej, obsługi strefy płatnego parkowania, letniego i zimowego utrzymania dróg oraz inwestycji drogowych i GBO były powierzane wykonawcom zewnętrznym wyłanianym w ramach przetargów.

Na terenie Miasta występują 4 kategorie dróg (krajowe, wojewódzkie, powiatowe, gminne). Ogólna długość dróg wynosi 236,325 km i w podziale na kategorie dróg w 2024 roku kształtuje się następująco:

- krajowe 20,767 km,
- wojewódzkie 18,125 km,
- powiatowe 54,93 km,
- gminne 142,503 km.

Długość ścieżek rowerowych wzrosła o 1,87 km i wynosi 67,47 km.

Zarząd Dróg Miejskich w ramach **wydatków bieżących** wykonał następujące zadania:

✓ na drogach gminnych:

1. Profilowanie dróg gruntowych o wartości 899.092,64 zł.
2. Remonty cząstkowe nawierzchni bitumicznych o wartości 598.821,45 zł, w dwóch technologiach, tj. przy użyciu mieszanki mineralno-bitumicznej na pow. ok. 1.400 m² oraz w technologii sprysku lepiszczem bitumicznym przy użyciu remontera na pow. ok. 10.300 m².

3. Remonty chodników i ścieżek rowerowych o wartości 249.976,39 zł, na pow. 3.100 m².
 4. Remont dróg wewnętrznych poza pasem drogowym o wartości 598.972 zł.
 5. Remont przejścia dla pieszych ul. Starorynkowa. W ramach zadania wykonano remont chodników na odcinku od ul. Groblowej do ul. Murowej oraz remont nawierzchni jezdni w obrębie przejścia dla pieszych, wybudowano dedykowane oświetlenie przejścia dla pieszych z sygnalizacją ostrzegawczą oraz wykonano nowe oznakowanie pionowe i poziome. Na zadanie wydano 140.999,82 zł zaplanowanych środków.
 6. Letnie i zimowe utrzymanie dróg, ścieżek i chodników o wartości 4.715.474,33 zł.
 7. Konserwację oświetlenia o wartości 1.852.570,62 zł.
 8. Oświetlenie ulic - poniesiono wydatki w wysokości 5.048.452,81 zł na energię elektryczną, dostarczaną do punktów poboru energii elektrycznej, celem zasilania urządzeń oświetlenia ulic i placów publicznych, sygnalizacji świetlnych, przepompowni wód deszczowych z pasa drogowego na terenie miasta;
- ✓ oraz **na drogach powiatowych:**
1. Remonty częściowe nawierzchni bitumicznych o wartości 499.617 zł.
 2. Remonty chodników i ścieżek rowerowych o wartości 249.600 zł.
 3. Remont przejść dla pieszych przy ul. Bora-Komorowskiego, Groblowej, Kalnikowej oraz Mickiewicza. Wybudowano dedykowane oświetlenie przejść dla pieszych, zamontowano urządzenia ostrzegawcze aktywnego przejścia dla pieszych z synchronizacją ruchu, wykonano nowe oznakowanie pionowe i poziome, wyremontowano chodniki w obrębie przejść dla pieszych z zaniżeniem krawężników, o wartości 1.182.646,24 zł.
 4. Remonty w ciągu dróg wojewódzkich i krajowych, o wartości 2 mln zł. Prace zostały wykonane na ul. Warszawskiej (odcinek pomiędzy ul. Polskich Skrzydeł a ul. Nauczycielską, dwa pasy ruchu w kierunku Centrum) oraz na odcinku ul. Hallera pomiędzy Aleją Żwirki a ul. Nauczycielską (pasy ruchu w kierunku Oś. Lotnisko). Prace polegały na mechanicznej rozbiórce istniejącej nawierzchni z betonu asfaltowego, oraz wykonaniu nowej warstwy wiążącej i ścieralnej. Przeprowadzona została regulacja pionowa istniejących urządzeń w postaci kratek ściekowych, skrzynek zaworowych i włazów kanałowych. Wymieniono również nawierzchnię istniejącej zatoki autobusowej na wysokości marketu LIDL. Wykonano grubowarstwowe oznakowanie poziome na remontowanych odcinkach jezdni.
 5. Konserwacja sygnalizacji świetlnej o wartości 361.851,57 zł.
 6. Usuwanie pojazdów o wartości 330.446 zł. Usuwanie pojazdów jest obowiązkiem zarządcy dróg, wynikającym z zapisów ustawy z dnia 20 czerwca 1997 roku Prawo o ruchu drogowym.

Wydatki inwestycyjne na transport i łączność z przeznaczeniem na drogi publiczne gminne zostały wykonane w 2024 roku na łączną kwotę ponad **34,6 mln zł**. Obejmowały 17 zadań, z których część z nich dotyczyła wykonania dokumentacji projektowej, część rozpoczęcia zadań, które zakończą się w roku 2025, a część to kontynuacja zadań rozpoczętych w latach wcześniejszych.

Kolejna tabela przedstawia zestawienie zadań realizowanych przez Zarząd Dróg Miejskich w 2024 roku.

Tabela 12. Zadania realizowane przez Zarząd Dróg Miejskich na drogi gminne w 2024 r.

Lp.	Zadania	Okres realizacji	Plan 2024 w zł	Wykonanie 2024 w zł	% (5:4)
1	2	3	4	5	6
1.	Rozbudowa ulicy Mieszka I oraz Zawiszy Czarnego	2021-2025	100.000,00	17.500,00	17,5
2.	Budowa obiektu mostowego w ciągu ul. Bluszczowej	2022-2025	200.000,00	0,00	X

Lp.	Zadania	Okres realizacji	Plan 2024 w zł	Wykonanie 2024 w zł	% (5:4)
1	2	3	4	5	6
3.	Budowa drogi łączącej ul. Waryńskiego z ul. Dworcową po terenach PKP	2021-2025	20.000,00	19.413,99	97,1
4.	Budowa drogi łączącej ul. Karabinierów z ul. Łyskowskiego, droga gminna 210288C	2021-2024	5.319.440,00	4.815.347,85	90,5
5.	Budowa ulic na osiedlu Rządź w Grudziądzu-etap I	2021-2024	19.400.000,00	19.399.175,40	100
6.	Modernizacja dróg gruntowych w granicach administracyjnych Grudziądza	2022-2024	7.500.000,00	7.500.000,00	100
7.	Przebudowa ulic na osiedlu Mieszkaniowym między ul. Polną, Karabinierów, Paderewskiego i Piłsudskiego	2022-2023	75.000,00	74.538,00	99,4
8.	Przebudowa ul. Tatrzańskiej	2023-2024	1.264.000,00	1.263.735,89	100
9.	Budowa chodnika wraz z oświetleniem (GBO2024)	2024	91.500,00	91.424,00	99,9
10.	Modernizacja nawierzchni drogi wewnętrznej przy ul. Mikołaja z Ryńska 2 (GBO2024)	2024	170.000,00	169.970,56	100
11.	Przebudowa chodnika przy ul. Prusa (GBO2024)	2024	170.000,00	159.900,00	94,1
12.	Rozbudowa parkingu dla pojazdów osobowych przy ul. Stobeusza (GBO2024)	2024	130.000,00	128.719,50	99
13.	Modernizacja nawierzchni drogi i miejsc postojowych przy przedszkolu przy ul. Łęgi (GBO2024)	2024	150.000,00	149.000,00	99,3
14.	Przebudowa ul. CKW i ul. Warszawskiej	2024-2025	170.000,00	162.500,00	95,6
15.	Przebudowa ul. Waryńskiego na odcinku od ronda z ul. Droga Graniczna do Ronda Maczka	2024-2025	64.000,00	63.714,00	99,6
16.	Przebudowa parkingu przy ul. Gen. Bora-Komorowskiego	2024	500.000,00	497.581,04	99,5
17.	Wykonanie dokumentacji projektowej wraz z przebudową parkingu przy ul. Czarneckiego	2024-2025	130.000,00	128.500,00	98,9
Razem		X	35.453.940,00	34.641.020,23	97,7

Opracowanie Zarząd Dróg Miejskich w Grudziądzu

Zrealizowano również wydatek inwestycyjny w kwocie 63.960 zł, przeznaczony na zakup malowarki do oznakowania poziomego.

Wydatki inwestycyjne na transport i łączność z przeznaczeniem na drogi publiczne powiatu zostały wykonane w 2024 roku na łączną kwotę ponad **19,6 mln zł** i obejmowały 17 zadań. W kolejnej tabeli zostały przedstawione zadania realizowane na drogi publiczne powiatu.

Tabela 13. Zadania realizowane przez Zarząd Dróg Miejskich na drogi publiczne powiatu w 2024 roku

Lp.	Zadania	Okres realizacji	Plan 2024 w zł	Wykonanie 2024 w zł	% (5:4)
1	2	3	4	5	6
1.	Przebudowa ul. Rybackiej	2018-2024	1.600.000,00	1.569.173,13	98,1
2.	Przebudowa ul. Kościuszki	2017-2024	5.469.000,00	5.468.951,22	100
3.	Przebudowa ul. Kosynierów Gdyńskich wraz z budową łącznika z przedszkolem miejskim „Śródmieście”	2021-2025	1.000.000,00	976.510,51	97,7

Lp.	Zadania	Okres realizacji	Plan 2024 w zł	Wykonanie 2024 w zł	% (5:4)
1	2	3	4	5	6
4.	Modernizacja ulic o nawierzchni bitumicznej w granicach administracyjnych miasta	2016-2028	160.000,00	159.897,29	99,9
5.	Przebudowa skrzyżowania ul. Waryńskiego z ul. Droga Graniczna na rondo	2022-2024	64.000,00	63.615,50	99,4
6.	Budowa infrastruktury drogowej wraz z budową Miejskiej Hali Targowej Handlu Hurtowego	2022-2024	7.095.890,28	7.073.846,12	99,7
7.	Przebudowa ul. Kunickiego, droga powiatowa 3121C	2023-2024	501.515,00	494.085,16	98,5
8.	Przebudowa chodników na terenie miasta	2023-2028	1.700.000,00	1.697.796,68	99,9
9.	Budowa i przebudowa sieci tramwajowej wraz z zakupem taboru tramwajowego w Grudziądzu	2023-2024	1.200.000,00	1.199.496,00	~100
10.	Przebudowa ul. Jaskółczej	2023-2026	30.000,00	14.760,00	49,2
11.	Budowa ulic: Południowej, Skowronkowej, Jaskółczej oraz nowoprojektowanego odcinka ulic pomiędzy ul. Południową i Skowronkową w Grudziądzu	2023-2026	100.000,00	79.100,44	79,1
12.	Poprawa dostępności komunikacyjnej terenów przemysłowych Mniszek i Rządź w miejscowości Grudziądz	2023-2026	160.000,00	159.285,00	99,6
13.	Budowa drogi dla rowerów wzdłuż ul. Dębowej	2024-2025	118.000,00	117.750,00	99,8
14.	Budowa ścieżki pieszo-rowerowej od ul. Polnej do parku przy ul. Lipowej	2024	157.440,00	157.440,00	100
15.	Przebudowa układu drogowego – nowa strefa przemysłowa (Lotnicza-Kręta)	2024-2025	130.000,00	127.428,00	98
16.	Poprawa bezpieczeństwa na przejściach dla pieszych w Grudziądzu	2024	300.000,00	218.000,00	72,7
17.	Przebudowa ul. Rydygiera od ul. Warszawskiej do ul. Skowronkowej	2024-2025	100.000,00	79.104,17	78,1
18.	Budowa chodnika wzdłuż Drogi Granicznej (GBO2024)	2024	170.000,00	0,00	x
Razem		X	20.055.845,28	19.656.239,32	98

Opracowanie Zarząd Dróg Miejskich w Grudziądzu

Zarząd Dróg Miejskich w Grudziądzu w 2024 roku realizował również **zadania związane z budową i modernizacją oświetlenia ulic, placów i dróg**. Wydatki zostały wykonane na łączną kwotę ponad **1 mln zł** i obejmowały 4 zadania. W poniższej tabeli zostały przedstawione zadania i poniesione wydatki na oświetlenie ulic, placów i dróg.

Tabela 14. Wydatki realizowane przez Zarząd Dróg Miejskich na oświetlenie ulic, placów i dróg w 2024 roku

Lp.	Zadania	Okres realizacji	Plan 2024 w zł	Wykonanie 2024 w zł	% (5:4)
1	2	3	4	5	6
1.	Oświetlenie ul. Kasztanowej (GBO2024)	2024	151.000,00	142.600,00	94,4
2.	Budowa oświetlenia ulicznego przy dalszej części ul. Gierymskiego, aż do rzeki Rudniczanka (GBO2024)	2024	105.000,00	104.917,76	99,9
3.	Oświetlenie miniparku seniora i siłowni plenerowej (GBO2024)	2024	24.500,00	24.380,00	99,5

Lp.	Zadania	Okres realizacji	Plan 2024 w zł	Wykonanie 2024 w zł	% (5:4)
1	2	3	4	5	6
4.	Budowa i modernizacja oświetlenia drogowego w granicach administracyjnych miasta	2016-2028	750.000,00	749.350,13	99,9
Razem		X	1.030.500,00	1.021.247,89	99,1

Opracowanie Zarządu Dróg Miejskich w Grudziądzu

TRANSPORT PUBLICZNY

W ciągu ostatniego roku Grudziądz konsekwentnie inwestuje w rozbudowę i modernizację infrastruktury komunikacyjnej, dążąc do poprawy dostępności transportu publicznego. W ramach tych działań:

- kontynuowano elektryfikację floty autobusowej, obejmującą dostawę **17 autobusów elektrycznych** oraz **5 stacji szybkiego ładowania** - w efekcie działań, około **25% floty autobusowej Grudziądza jest teraz bezemisyjna**,
- rozpoczęto proces **zakupu 5 przegubowych autobusów hybrydowych marki Solaris**, w celu dalszej redukcji emisji i poprawy efektywności transportu publicznego (planowana dostawa do końca 2025 roku),
- uruchomiono **dodatkowe tramwaje** w wybranych dniach, takich jak **Dzień Dziecka** czy **Dzień bez Samochodu**, zwiększając dostępność transportu publicznego w tych okresach,
- wymieniono infrastrukturę przystankową, obejmującą **zakup i montaż kolejnych 15 nowych wiat przystankowych**, poprawiając komfort oczekiwania pasażerów na transport. Wiaty wyposażono w oszczędne **tablice świetlne tzw. Citylight**,
- **uruchomiono bilet elektroniczny w ramach modułu Grudziądzkiej Elektronicznej Karty Miejskiej (GeKM)** wraz z systemem elektronicznego zakupu biletów, usprawniającą do korzystania z transportu publicznego. W ramach tej inwestycji, do 2024 roku, **zakupiono 225 nowych kasowników umożliwiających** elektroniczny zakup biletu na dowolny nośnik płatniczy wyposażony w NFC. Kasowniki są zintegrowane z system GeKM.

Szybkim źródłem informacji o bieżącym funkcjonowaniu komunikacji miejskiej w naszym Mieście jest dedykowany profil na Facebooku pn. Wydziału Transportu Urzędu Miejskiego w Grudziądzu. Zamieszczane są tam informacje dotyczące np. kursowania, objazdów, zakłóceń w kursowaniu, czy też o planowanych utrudnieniach w ruchu.

GOSPODARKA WODOCIĄGOWA I KANALIZACYJNA

Istotnym elementem stanu Miasta w 2024 roku jest realizacja obowiązków obejmujących **zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków**. Zadaniem związanym ze świadczeniem usług wodociągowo-kanalizacyjnych na terenie Miasta Grudziądz zajmują się **Miejskie Wodociągi i Oczyszczalnia Sp. z o.o.** To spółka komunalna realizująca zadanie własne Miasta, nad działalnością której nadzór sprawuje Prezydent, poprzez radę nadzorczą i jednoosobowe zgromadzenie wspólników.

Sytuacja w obszarze gospodarki wodociągowej i kanalizacyjnej charakteryzowała się dobrym poziomem realizacji zadań. Podstawowe parametry dotyczące sieci wodociągowej i kanalizacyjnej przedstawia tabela nr 15.

Tabela 15. Parametry określające stan gospodarki wodociągowo-kanalizacyjnej w 2023 i 2024 roku

Wyszczególnienie	2023	2024
Mieszkańcy korzystający z sieci wodociągowej (%)	97	97
Mieszkańcy korzystający z sieci kanalizacyjnej (%)	92	92
Liczba awarii sieci wodociągowej	52	57

Wyszczególnienie	2023	2024
Liczba awarii na przyłączach wodociągowych	58	49
Liczba awarii na sieci kanalizacji sanitarnej (rozumiana jako drobne zapadnięcia w pobliżu włazów)	45	38
Liczba awarii na sieci kanalizacji deszczowej (rozumiana jako drobne zapadnięcia w pobliżu włazów i wpustów ulicznych)	25	49

Opracowanie Miejskie Wodociągi i Oczyszczalnia sp. z o.o.

Dzięki realizacji wielu inwestycji, w tym finansowanych ze środków unijnych, wskaźnik określający liczbę mieszkańców korzystających z sieci wodociągowej i kanalizacyjnej osiągnął wysoki i stabilny poziom. Liczba awarii na sieci i przyłączach wodociągowych w roku 2024 utrzymuje się od lat na stabilnym, niskim poziomie. Jest to wynik corocznych prac remontowych i inwestycyjnych, mających na celu wyeliminowanie najbardziej awaryjnych elementów infrastruktury wodociągowej należących do Spółki.

Działalność w zakresie gospodarki wodociągowej i kanalizacyjnej w trakcie roku 2024 polegała przede wszystkim na realizacji planu inwestycyjnego Spółki w zakresie infrastruktury wodno-kanalizacyjnej. Wykonywane inwestycje są odzwierciedleniem przedsięwzięć zapisanych w „Wieloletnim planie rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych, będących w posiadaniu Miejskich Wodociągów i Oczyszczalni Sp. z o.o. na lata 2022-2024”. Dokument został przyjęty uchwałą nr XXXVIII/321/20 Rady Miejskiej Grudziądz w dniu 16 grudnia 2024 roku. W dniu 17 maja 2024 roku uchwałą nr III/16/24 Rada Miejska Grudziądz przyjęła „Wieloletnim planie rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych, będących w posiadaniu Miejskich Wodociągów i Oczyszczalni Sp. z o.o. na lata 2025-2028”.

W wyniku działań inwestycyjnych Spółka zapewniła: utrzymanie jakości wody uzdatnionej na dotychczasowym bardzo dobrym poziomie; utrzymanie jakości wody w sieci miejskiej; utrzymanie na niskim poziomie strat wody, a także awarii sieci wodociągowych i kanalizacyjnych, wzrost długości sieci wodociągowej i kanalizacyjnej.

Elementem równie ważnym co inwestycje, który wpływa na stan Miasta i leży w przedmiocie zainteresowania mieszkańców są ceny wody i ścieków. Do końca lipca 2024 roku obowiązywała trzyletnia taryfa za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków, która została zatwierdzona Decyzją GD.RZT.70.294.144.2021/D.JM z dn. 8 września 2021 roku przez Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z siedzibą w Gdańsku. Nowa taryfa została zatwierdzona Decyzją G.RZT.70.1.83.2024.DK.6 z dnia 23 lipca 2024 roku na okres 3 kolejnych lat i weszła w życie od dnia 1 sierpnia 2024 roku.

Ceny za w/w podstawowe usługi komunalne w ciągu trzech kolejnych lat nie ulegną istotnej zmianie, co przedstawia tabela nr 16.

Tabela 16. Porównanie stawek taryf za wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi w Mieście Grudziądz

Grupa odbiorców	Taryfa zatwierdzona przez Dyrektora RZGW w Gdańsku (zł / m ³)			
	Do 31 lipca 2024 roku	Od 1 sierpnia 2024 roku do 31 lipca 2025 roku	Od 1 sierpnia 2025 roku do 31 lipca 2026 roku	Od 1 sierpnia 2026 roku do 31 lipca 2027 roku
Woda	Netto: 2,84 Brutto: 3,07	Netto: 3,13 Brutto: 3,38	Netto: 3,19 Brutto: 3,44	Netto: 3,30 Brutto: 3,56
Ścieki	Netto: 5,28 Brutto: 5,70	Netto: 5,55 Brutto: 5,99	Netto: 5,60 Brutto: 6,05	Netto: 5,60 Brutto: 6,05

Opracowanie Miejskie Wodociągi i Oczyszczalnia sp. z o.o.

W ramach taryfy wyodrębniono opłaty abonamentowe, a także opłaty za przekroczenie warunków wprowadzania ścieków przemysłowych do urządzeń kanalizacyjnych.

Należy podkreślić, że mieszkańcy Grudziądza są obciążeni niższymi płatnościami za usługi zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków, niż mieszkańcy większości innych miast i gmin, żyjący na terenie województwa kujawsko-pomorskiego.

GOSPODARKA ODPADOWA

W ramach zadania gospodarowania odpadami komunalnymi w 2024 roku kontynuowano działania zmierzające do zapewnienia maksymalnego selektywnego zbierania odpadów, recyklingu, ponownego użycia oraz ograniczania składowania odpadów.

W okresie sprawozdawczym obowiązywał system selektywnego zbierania odpadów komunalnych z terenu nieruchomości, obejmujący frakcje: papier, metale, tworzywa sztuczne, szkło oraz odpady ulegające biodegradacji. Ważnym elementem systemu było wydzielenie odpadów niebezpiecznych, do których zalicza się zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny, baterie i akumulatory, żarówki, leki, chemikalia, oleje i smary oraz opakowania zawierające substancje niebezpieczne. Również odpady problemowe zostały wydzielone w systemie, m.in. tekstylia i odzież, odpady budowlane i rozbiórkowe, opony, odpady wielkogabarytowe. Odpady niebezpieczne i problemowe mieszkańcy Grudziądza oraz upoważnione podmioty mogły dostarczać do Punktów Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych przy ulicy Składowej 21 w Grudziądzu lub w Zakładzie Gospodarki Odpadami w Zakurzewie.

W 2024 roku do Punktów Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych trafiło łącznie 2.903,4440 ton odpadów, w tym odpady niebezpieczne i problemowe, przy ulicy Składowej – 1.089,7080 ton odpadów komunalnych oraz 1.243,3960 ton odpadów budowlanych i rozbiórkowych oraz w Zakurzewie – 372,6200 ton odpadów komunalnych i 197,7200 ton odpadów budowlanych i rozbiórkowych. Dodatkowo zbierane były elektroodpady i baterie w ośmiu wyznaczonych punktach Miasta, według ustalonego harmonogramu – zebrano 5,927 ton.

W 2024 roku do Zakładu Gospodarki Odpadami w Zakurzewie dostarczono łącznie ok. 63.000 ton odpadów, głównie odpadów komunalnych. To w porównaniu z rokiem poprzednim jest więcej o ok. 3.600 ton odpadów przyjętych do zagospodarowania.

Zakład Gospodarki Odpadami, realizujący zadania zagospodarowania odpadów zlokalizowany jest w Zakurzewie koło Grudziądza i obejmuje :

- składowisko odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne,
- instalację do mechanicznego przetwarzania odpadów (sortowania) o przepustowości 40.000 Mg/rok (przy pracy I zmianowej),
- instalację do mechanicznego przetwarzania odpadów (doczyszczanie odpadów) o przepustowości 25.000 Mg/rok,
- instalację biologicznego przetwarzania odpadów (biologiczna stabilizacja) o wydajności 13.000 Mg/rok,
- instalację do biologicznego przetwarzania odpadów (kompostowanie odpadów organicznych w tym zielonych) o wydajności 24.500 Mg/rok.

W tabeli poniżej przedstawione zostały wartości przyjętych odpadów oraz główne sposoby ich zagospodarowania.

Tabela 17. Masa przyjętych przez ZGO odpadów z podziałem na ich główne sposoby zagospodarowania mierzona w latach 2023-2024 (Mg)

Sposoby zagospodarowania	2023 r. (Mg)	2024 r. (Mg)
Sortowanie - R12	37.347,350	39.182,950
Produkcja paliwa alternatywnego RDF	1.466,020	1.208,420
Kompostowanie - R3	16.909,930	18.099,880
Składowanie - D5	2.159,360	2.666,460
Biologiczna stabilizacja - D8	1.208,750	1.530,160
Łącznie	59.091,410	62.687,870

Opracowanie Zakładu Gospodarki Odpadami w Zakurzewie

W 2024 roku utrwaliła się tendencja spadku ilości niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych dostarczonych do sortowania. Może to być spowodowane większą świadomością mieszkańców na temat selektywnego zbierania odpadów. Ponadto z uwagi na kończące się miejsce na kwaterach składowania, ograniczono do minimum przyjmowanie odpadów bezpośrednio kierowanych do unieszkodliwiania poprzez składowanie. Należy założyć, iż w następnych latach sytuacje takie będą się pogłębiać, również w skutek wprowadzenia kolejnych regulacji prawnych w zakresie ograniczania składowania odpadów komunalnych, czy też systemu kaucyjnego. Po przejściu przez linię sortowniczą odpady były zagospodarowane w sposób przedstawiony w tabeli nr 18.

Tabela 18. Podział strumienia odpadów po przejściu przez sortownię (Mg) (%)

Sposoby zagospodarowania po przejściu przez sortownię	2024 r.	
	[Mg]	%
Sprzedaż do recyklingu	7.633,351	20
Stabilizacja	15.017,500	38
Przygotowanie RDF	16.532,099	42
Łącznie	39.182,950	100

Opracowanie Zakładu Gospodarki Odpadami w Zakurzewie

W 2024 roku sprzedano łącznie 15.775,81 Mg odpadów. Poniższa tabela przedstawia sprzedaż surowców wtórnych w podziale na frakcje odpadów.

Tabela 19. Sprzedaż odpadów z podziałem na poszczególne frakcje w 2024 roku (Mg)

Frakcja odpadów	2024 (Mg)
Opakowania z papieru i tektury 15 01 01	1.653,940
Opakowania z tworzyw sztucznych 15 01 02	1.769,380
Opakowania z metali 15 01 04	807,720
Opakowania wielomateriałowe 15 01 05	105,560
Opakowania ze szkła 15 01 07	2.365,840
Zużyte opony 16 01 03	169,170
Zużyte urządzenia 16 02 14 – inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 13	57,539
Metale zależne 19 12 02	130,870
Metale niezależne 19 12 03	2,520
Drewno 19 12 07 – inne niż wymienione w 19 12 06	562,800
Zużyte urządzenia elektryczne i elektroniczne 20 01 36 – inne niż wymienione w 20 01 21, 20 01 23 i 20 01 35	8,012
Biodegradowalne – produkt organiczny OSKAR	8.142,460
Łącznie	15.775,811

Opracowanie Zakładu Gospodarki Odpadami w Zakurzewie

UTRZYMANIE CZYSTOŚCI I SYSTEM ODBIORU ODPADÓW

W 2024 roku na terenie Miasta Grudziądz obowiązywał Regulamin utrzymania czystości i porządku, przyjęty uchwałą Rady Miejskiej Grudziądz nr LXIII/538/22 z dnia 22 czerwca 2022 roku. Od 1 listopada 2024 roku obowiązuje Uchwała nr VIII/60/24 Rady Miejskiej Grudziądz z dnia 25 września 2024 roku zmieniająca uchwałę w sprawie wyboru metod ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia wysokości stawek tej opłaty na terenie gminy-miasto Grudziądz. Przedmiotowa uchwała zmieniła wysokości stawek dla mieszkańców. Stawka opłaty za gospodarowanie odpadami od 1 listopada 2024 roku wynosi 39 zł miesięcznie za każdego mieszkańca zamieszkującego daną nieruchomość. Łączna opłata miesięczna za daną nieruchomość stanowiła iloczyn liczby mieszkańców zamieszkujących daną nieruchomość oraz wykazanej stawki. W przypadku nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne, tj. Placówki Oświatowe, Rodzinne Ogrody Działkowe i inne działalności prowadzone na terenie nieruchomości zamieszkałej obowiązywały stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi – za opróżnianie pojemników, które również uległy zmianie.

W 2024 roku z terenu gminy-miasto Grudziądz najwięcej odebrano niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych, które kształtowały się na

poziomie 39,48 %, ze spadkiem o 5,48 punktu procentowego względem 2023 roku, natomiast odpady ulegające biodegradacji, stanowiły 16,32 %. Odpady budowlane i rozbiórkowe stanowią ponad 29 % ze wzrostem o 5,45 punktu procentowego w stosunku do 2023 roku. Odebrano i zebrano blisko 13 % papieru, metali, tworzyw sztucznych i szkła, a pozostałych odpadów komunalnych ponad 2 %. Powyższą sytuację przedstawia tabela, obrazująca udział poszczególnych odebranych i zebranych odpadów w latach 2023-2024.

Tabela 20. Udział poszczególnych odebranych i zebranych odpadów w latach 2023-2024

Analizowana grupa odpadów komunalnych	Udział grupy odpadów (%)	
	2023 r.	2024 r.
Niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne	44,96	39,48
Papier, metal, tworzywa sztuczne i szkło	12,98	12,62
Odpady ulegające biodegradacji	16,24	16,32
Odpady budowlane i rozbiórkowe	23,72	29,17
Pozostałe odpady komunalne	2,10	2,41
Łącznie	100	100

Opracowanie Biuro Gospodarki Odpadami

W 2024 roku dochody z tytułu opłat za odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych od mieszkańców i innych podmiotów wchodzących w skład systemu wyniosły 26.654.390,84 zł, z kolei wydatki poniesione na gospodarkę odpadami wyniosły 32.591.444,91 zł. Oznacza to, że w 2024 roku powstał deficyt w zakresie gospodarowania odpadami komunalnymi w wysokości – 5.937.054,07 zł.

PLANOWANIE PRZESTRZENNE

Nadrzędnym dokumentem planistycznym w Mieście jest **Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego**, przyjęte Uchwałą nr LXXVII/655/23 Rady Miejskiej Grudziądz z dnia 31 maja 2023 roku. W dniu 19 czerwca 2024 roku. **Rada Miejska Grudziądz podjęła uchwałę** Nr VI/37/24 o przystąpieniu do **sporządzenia planu ogólnego miasta Grudziądz**. Przystąpienie do opracowania planu ogólnego podyktowane jest zmianą ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, która weszła w życie 24 września 2023 roku. Zgodnie z tą zmianą, 1 stycznia 2026 roku. utraci moc studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. Ustawa wprowadza w jego miejsce nowy akt planowania przestrzennego w postaci planu ogólnego. Plan ogólny jest aktem prawa miejscowego i uwzględniony będzie przy sporządzaniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz warunków zabudowy.

Na początku 2024 roku miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego pokrywały 66,1% powierzchni Miasta. W 2024 roku uchwalono siedem nowych planów miejscowych:

- terenu położonego między ulicami Konstytucji 3 Maja, Południową, Szosą Toruńską oraz zabudową mieszkaniową z usługami (pow. 7,15 ha),
- terenu położonego pomiędzy ulicami Dębową, Wierzbową, Paderewskiego i granicą administracyjną miasta (pow. 125 ha),
- terenu ograniczonego ulicą Lawendową, Mieczykową i Droga Graniczną (pow. 6,53 ha),
- terenu ograniczonego ulicą Waryńskiego i ulica Frycza Modrzewskiego (pow. 1,31 ha),
- terenu ograniczonego ulicami Za Basenem, Karabinierów i Marsz. Józefa Piłsudskiego oraz terenami usługowymi (pow. 4,57 ha),
- terenu ograniczonego ulicami Konstytucji 3 Maja, Macieja Rataja, Droga Mazowiecką, terenami zielonymi oraz ulicą Runa Leśnego (pow. 56,79 ha),
- terenu ograniczonego ulicą Kossaka, ogrodami działkowymi, granicą administracyjną miasta oraz rzeką Rudniczanką (pow. 5,56 ha).

Dodatkowo w 2024 roku podjęto uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego pomiędzy ulicami Czarną Drogą, bazą PKS oraz terenami produkcyjnymi i usługowymi.

Ilość wydanych decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu – 44, w tym 18 na budowę budynków mieszkalnych. Ilość wydanych decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego – 11.

WSPIERANIE PRZEDSIĘBIORCZOŚCI

Grudziądzki Park Przemysłowy Spółka z o.o. w 2024 roku, podobnie jak w latach ubiegłych, skupiał się na rozwoju i wspieraniu przedsiębiorczości podmiotów gospodarczych zlokalizowanych na terenie Grudziądza. Działalność operacyjną Spółka opierała na dwóch filarach: **funkcjonowaniu Gminnej Grupy Zakupowej** oraz na funkcjonowaniu **trzech obiektów przystosowanych pod wynajem powierzchni**, zarówno biurowych, jak i magazynowo-produkcyjnych.

W 2024 roku **Grupa Zakupowa** w ramach zawartych umów o współpracę przeprowadziła łącznie 251 postępowań zakupowych, w różnych trybach: zapytanie ofertowe, przetarg nieograniczony w trybie Pzp, tryb podstawowy, negocjacje. Wszystkie postępowania realizowane są przy wykorzystaniu platformy zakupowej: <https://platformazakupowa.pl> – aplikacji, która udostępniona jest wszystkim jednostkom organizacyjnym oraz spółkom komunalnym, umożliwiając przeprowadzanie postępowań w sposób elektroniczny.

W ramach realizacji Zarządzenia Prezydenta Grudziądza nr 138/21 w sprawie organizacji i funkcjonowania Gminnej Grupy Zakupowej, przeprowadzone zostały postępowania skonsolidowane, w tym:

- Postępowanie prowadzone w trybie podstawowym pn.: „Świadczenie usług telefonii komórkowej wraz z dostawą telefonów komórkowych dla Grupy Zakupowej organizowanej przez GPP Sp. z o.o.” - liczba uczestników 47;
- Postępowanie prowadzone w trybie podstawowym pn.: „Bezgotówkowe, sukcesywne dostawy paliw płynnych w ramach Grupy Zakupowej organizowanej przez GPP Sp. z o.o.” – liczba uczestników 13;
- Postępowanie prowadzone w trybie podstawowym pn.: „Świadczenie usług pocztowych w ramach Grupy Zakupowej organizowanej przez GPP Sp. z o.o. w okresie od 1 stycznia 2025 roku do 31 grudnia 2025 roku – liczba uczestników: 54;
- Postępowanie prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego pod nazwą: „Dostawa energii elektrycznej w ramach Grupy Zakupowej organizowanej przez GPP Sp. z o.o. w 2025 roku” - liczba uczestników: 31.

Najistotniejsze postępowania przeprowadzone w 2024 roku:

1. Dostawa energii elektrycznej w ramach Grupy Zakupowej organizowanej przez GPP Sp. z o.o. w 2025 roku – wartość zawartej umowy brutto 8.329.086 zł.
2. Wykonanie dokumentacji technicznej i dostarczenie węzłów cieplnych – dla wskazanych zadań przyłączeniowych „zaprojektuj i wybuduj” na 2024 rok – wartość zawartej umowy brutto 1.073.544 zł.
3. Budowa dwóch budynków mieszkalnych wielorodzinnych na działce 42, 35/2, 85/13, 86/3 obr. 0051 w Grudziądzu w formule zaprojektuj (projektowanie dot. czterech budynków) i wybuduj z niezbędną infrastrukturą i zagospodarowaniem terenu – wartość szacunkowa 23 mln zł.

Funkcjonowanie obiektów (hal magazynowo-produkcyjnych), jak i Inkubatora Przedsiębiorczości, ma umożliwić przedsiębiorcom rozwój firmy poprzez **szeroki wachlarz usług, które kompleksowo wspierają pomysłodawców i ich projekty.**

W przypadku **Inkubatora Przedsiębiorczości** przy ul. Waryńskiego 32-36, który w swoich zasobach posiada powierzchnię biurową, zlokalizowanych jest 10 przedsiębiorców. Średnioroczny wskaźnik wynajętej powierzchni biurowej wynosił 100%. Dodatkowo w ramach funkcjonowania Inkubatora oferowana jest

przedsiębiorcom usługa tzw. Wirtualnego Biura, a w ramach niego trzy pakiety usług. Z wirtualnego Biura obecnie korzysta 28 przedsiębiorców.

Obiekty magazynowo-produkcyjne to dwa obiekty o łącznej powierzchni 11.330,57 m². Hale wyposażone są w zaplecze sanitarne i socjalne. Obecnie zajęte jest 75% powierzchni. Z dostępnych powierzchni magazynowo-produkcyjnych korzystają takie podmioty jak: Lapp Connecto Sp. z o.o., Indigo Polska, Deutsche Windtechnik, Sawex, Incorta, Urząd Miejski w Grudziądzu oraz inne mniejsze podmioty gospodarcze. Łącznie powierzchnię zajmuje 10 podmiotów.

Grudziądzki Park Przemysłowy posiada w swoich zasobach także **tereny inwestycyjne** usytuowane w sąsiedztwie Pomorskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej. Obecnie Spółka posiada działkę o powierzchni 10 ha. Grudziądzki Park Przemysłowy od wielu lat współpracuje ze Strefą w celu pozyskania potencjalnych inwestorów, a także wspiera ich na etapie realizacji inwestycji, jak również w trakcie działalności. Na wskazanym terenie funkcjonują takie podmioty jak: Mr Garden Sp. z o.o., Kitron Sp. z o.o., Sits Sp. z o.o., Hanseatic Produkcja Sp. z o.o. oraz Termo Organika Sp. z o.o. (budowa fabryki w trakcie).

W 2024 roku oddano do użytku nowy obiekt Inkubatora Przedsiębiorczości wraz z zapleczem przy Al. 23 Stycznia 46, gdzie w czterokondygnacyjnym obiekcie biurowo-usługowym o powierzchni ponad 3 tys. m² GPP oferuje do wynajęcia 36 nowoczesnych pomieszczeń biurowych o powierzchni od 29 do 64 m² oraz 41 miejsc parkingowych.

W ramach realizacji wspierania przedsiębiorczości część zadań wykonuje **Powiatowy Urząd Pracy w Grudziądzu**. Wśród tych działań można wymienić choćby dotacje bezzwrotne, tj. jednorazowe środki na podjęcie działalności gospodarczej, w wysokości nieprzekraczającej 6-krotności przeciętnego wynagrodzenia (w tym na pokrycie kosztów pomocy prawnej, konsultacji i doradztwa związanego z podjęciem tej działalności). Liczba osób aktywizowanych w ten sposób w 2024 roku wyniosła 58 dla Miasta Grudziądz (106 dla całego obszaru działania PUP w Grudziądzu).

W 2024 roku liczba bezrobotnych mieszkańców Grudziądz podejmujących własną działalność gospodarczą przy pomocy wsparcia PUP spadła o 21 (o 36 dla całego obszaru działania PUP). Średnia wysokość udzielonego w 2024 roku wsparcia przez PUP w ramach bezzwrotnych dotacji utrzymała się na podobnym poziomie wynoszącym 33.144,81 zł (w 2023 roku – 33.017,28 zł). Z kolei przeciętna wysokość jednorazowych środków na podjęcie działalności gospodarczej w ramach środków z EFS+ wynosiła 24.000 zł, czyli w stosunku do 2023 roku spadło o 11.724,96 zł. Najważniejsze formy aktywizacji przedstawia poniższa tabela.

Tabela 21. Aktywizacja poprzez działania Powiatowego Urzędu Pracy w roku 2024

Działanie	Liczba osób aktywizowanych w 2024
Roboty publiczne	311
Prace interwencyjne	46
Stáže	169
Szkolenia	138
Refundacja kosztów wyposażenia lub doposażenia stanowiska pracy	506
Jednorazowa dotacja na podjęcie działalności gospodarczej	58
Prace społecznie-użyteczne	0
Dofinansowanie do wynagrodzenia osób powyżej 50. roku życia	1
Bony na zasiedlenie	11
SUMA	1.240

Opracowanie Powiatowy Urząd Pracy w Grudziądzu (na podstawie Sprawozdań MpiPS-01 za 2024 rok)

Obok dotacji bezzwrotnych najważniejsze formy aktywizacji to staże, refundacja kosztów wyposażenia i doposażenia oraz szkolenia.

Refundacja kosztów wyposażenia lub doposażenia stanowisk pracy pozwoliła na utworzenie w 2024 roku dla mieszkańców Grudziądza 309 miejsc pracy, a liczba aktywizowanych osób w ramach tej formy wsparcia wyniosła 506 bezrobotnych. W 2024 roku na stworzone w ten sposób miejsca pracy dla bezrobotnych mieszkańców Grudziądza wydatkowano blisko 11,7 mln zł.

Ze wsparcia dotyczącego szkoleń organizowanych przez PUP skorzystało w 2024 roku 138 bezrobotnych mieszkańców Grudziądza. Działalność PUP pozwoliła na objęcie aktywizacją zawodową łącznie 1.240 bezrobotnych grudziądzan.

SPORT I TURYSTYKA

Miasto Grudziądz posiada odpowiednią infrastrukturę, pozwalającą mieszkańcom na prowadzenie aktywnego stylu życia. Obiekty sportowe i rekreacyjne znajdujące się na terenie Miasta Grudziądza przedstawia tabela nr 22.

Tabela 22. Obiekty sportowe i rekreacyjne w Grudziądzu

Obiekty sportowe
Stadion żużlowy
Przystań kajakowa nad Wisłą
Korty tenisowe
Stadion Centralny im. Bronisława Malinowskiego
Kompleks sportowy przy Al. Sportowców 1-3
Obiekty sportowo-rekreacyjne przy ul. Konarskiego 36
Obiekty sportowe Klubu Wioślarskiego Wisła
Obiekty sportowe „Orlik 2012”
Obiekty rekreacyjne
Baseny odkryte (obecnie nieczynny)
Plaża Tarpno nad Jeziorem Tarpno
Plaża Miejska nad Jeziorem Rudnickim Wielkim
Plaża Dzika nad Jeziorem Rudnickim Wielkim
Camping 134 Rudnik
Place zabaw
Pole namiotowo-carawaningowe Rudnik
Skatepark
Park Miejski im. Piotra Janowskiego
Park Miejski, zrewitalizowana Góra Zamkowa
Wypożyczalnia sprzętu pływającego nad jeziorem Tarpno oraz nad Jeziorem Rudnickim Wielkim
Marina Grudziądz
Łodowisko
Stacja żeglarska Rudnik

Opracowanie Wydział Kultury i Sportu

Ze wszystkich obiektów sportowych będących własnością Miasta nieodpłatnie korzystają uczniowie grudziądzkich szkół w ramach zajęć wychowania fizycznego oraz kluby sportowe, które zgodnie ze swoją podstawową działalnością statutową prowadzą szkolenie sportowe dzieci i młodzieży.

Kolejny rok z rzędu na wysokim porównywalnym poziomie utrzymała się liczba osób **korzystających z campingu w Rudniku**. W domkach nocowało 3.305 osób, zaś na polu namiotowym 1.334 turystów. W roku 2024, decyzją Prezydenta Grudziądza, **wstęp na plażę miejską oraz plażę w Tarpnie był bezpłatny**.

W 2024 roku z Mariny Grudziądz skorzystało 36.358 osób, w tym 2.977 osób nocowało w pokojach hotelowych, 1.942 osoby nocowały w kamperach, a z portu korzystało 313 osób, nie licząc właścicieli łodzi cumujących na przystani dłużej niż jeden miesiąc. Sale konferencyjne gościły 30.412 osób, zaś na korcie tenisowym grało 714 osób.

W 2024 roku Miasto modernizowało i rozbudowało posiadaną bazę obiektów sportowych i rekreacyjnych. Najważniejsze zrealizowane inwestycje w tym obszarze

przedstawia poniższa tabela. W sumie na inwestycje w zakresie sportu i rekreacji przeznaczono kwotę **ponad 2,4 mln zł**.

Tabela 23. Najważniejsze inwestycje w obszarze sportu realizowane w 2024 roku (w zł)

Inwestycja	Kwota (zł)
Modernizacja dachu na hali sportowej KS "Stal" w Mniszku	84.864,48
Modernizacja boisk piłkarskich Olimpij Grudziądz	184.736,00
Dostawa z montażem zgodnych z nową homologacją band pneumatycznych na stadionie żużlowym (2023-2024)	276.750,00
Zakup wyposażenia do Stanicy żeglarskiej nad Jeziorem Rudnickim	149.483,51
Modernizacja dachu na budynku socjalno-administracyjnym na Stadionie Centralnym	134.900,00
Budowa przyłącza wodociągowego dla fontanny Flisak na Skwerze A. Wajdy w Grudziądzu	23.928,00
Zagospodarowanie Plaży Miejskiej w Rudniku w małą architekturę	79.112,73
Wybieg dla psów, linarium wspinaczkowe, trampoliny w Parku Tivoli (GBO2024)	164.932,72
Zakup i montaż systemu monitoringu wizyjnego oraz systemu automatycznego nawadniania na terenie Góry Zamkowej w Grudziądzu	159.899,32
Poprawa dostępności do obiektów znajdujących się na Górze Zamkowej (2023-2024)	544.641,45
Siłownia plenerowa – Osiedle GTBS Chełmińska (GBO2024)	20.910,00
Modernizacja zaplecza socjalnego placu dla camperów w Marinie Grudziądz	98.000,00
Miasteczko rowerowe dla dzieci wraz z zestawem znaków i gier podwórkowych (GBO2024)	167.733,00
Modernizacja placu zabaw przy ul. Jackowskiego 42 w Grudziądzu (GBO2024)	167.423,91
Modernizacja placu zabaw zlokalizowanego na terenie Plaży Miejskiej Rudnik	149.956,80
Razem	2.407.271,92

Opracowanie Wydział Kultury i Sportu

Poza wydatkami inwestycyjnymi gmina wydała w 2024 roku ok. 12,6 mln zł na utrzymanie bazy sportowej i rekreacyjnej, w tym na wydatki osobowe, bieżące koszty związane z funkcjonowaniem nieruchomości oraz na ich remonty i konserwacje.

W 2024 roku Miasto zleciło realizację zadań publicznych klubom sportowym oraz organizacjom pozarządowym w zakresie wspierania i upowszechniania kultury fizycznej na łączną kwotę 1.529.880 zł. Środki te zostały przekazane w formie dotacji 25 klubom sportowym na organizację szkolenia sportowego dzieci i młodzieży (1.350.000 zł) oraz na wsparcie organizacji 6 imprez sportowych (179.880 zł).

Miasto Grudziądz w 2024 roku wsparło również kluby sportowe, które prowadzą rozgrywki na szczeblu krajowym i międzynarodowym. Kwotę 1.320.000 zł otrzymało łącznie 8 klubów sportowych, które środki te przeznaczyły między innymi na realizację programów szkolenia sportowego, zakup sprzętu sportowego, pokrycie kosztów organizowania zawodów sportowych lub uczestnictwa w tych zawodach oraz wynagrodzenia kadry szkoleniowej.

Kwotę 302.968,84 zł Miasto przeznaczyło w 2024 roku dla sportowców o wysokich osiągnięciach na mistrzostwach Polski, mistrzostwach Europy i mistrzostwach świata oraz dla trenerów i działaczy, którzy przyczynili się do wysokich wyników sportowych zawodników. Środki te przeznaczono na wypłatę stypendiów sportowych, nagród i wyróżnień dla zawodników, trenerów i działaczy sportowych.

OCHRONA ZDROWIA

Ochrona zdrowia to sektor, który często charakteryzuje się nie tylko wysokimi wydatkami, ale również znacznym zróżnicowaniem działań.

W ramach obszaru ochrony zdrowia w 2024 roku realizowano zadania z zakresu przeciwdziałania alkoholizmowi i narkomanii, zgodnie z zadaniami określonymi w **Miejskim Programie Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii na rok 2024-2026**. Główne przedsięwzięcia w tym zakresie zostały przedstawione w tabeli nr 24. Kluczowymi realizatorami

Programu byli: Centrum Pomocy Dziecku i Poradnictwa Rodzinnego, Miejska Komisja Rozwiązywania Problemów Alkoholowych, Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie oraz placówki oświatowe.

Tabela 24. Zadania realizowane w ramach Miejskiego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii w 2024 roku (w zł)

Zadanie	Kwota (zł)
Udzielanie rodzinom, w których występują problemy alkoholowe, narkomania lub przemoc pomocy psychospołecznej i prawnej, a w szczególności ochrony przed przemocą w rodzinie	2.294.544,77
Prowadzenie profilaktycznej działalności informacyjnej, edukacyjnej oraz szkoleniowej w zakresie rozwiązywania problemów alkoholowych i narkomanii oraz uzależnieniom behawioralnym	842.984,23
Wspomaganie działalności instytucji, organizacji pozarządowych i osób fizycznych, służącej rozwiązywaniu problemów alkoholowych i narkomanii	199.752,56
Zwiększenie dostępności pomocy terapeutycznej i rehabilitacyjnej dla osób uzależnionych i współuzależnionych oraz zagrożonych uzależnieniem	102.876,78
RAZEM	3.440.158,34

Opracowanie Wydział Zdrowia i Spraw Społecznych

Ponadto w ramach ochrony zdrowia podejmowano działania w zakresie realizacji regionalnego programu polityki zdrowotnej pn. **„Program zapobiegania upadkom dla seniorów w Województwie Kujawsko-Pomorskim”**. Program skierowany był do mieszkańców Grudziądza w wieku od 60 roku życia, którym zapewniono zajęcia związane z aktywnością fizyczną. Do udziału w Programie zakwalifikowano 166 osób. Na realizację Programu wydatkowano środki w wysokości około 17,3 tys. zł.

W tym miejscu należy podkreślić, iż w ramach wsparcia finansowego służby zdrowia z budżetu Miasta w 2024 roku przeznaczono 10,2 mln zł na dokapitalizowanie Grudziądzkich Inwestycji Medycznych Sp. z o.o. Środki z dokapitalizowania Spółka przeznacza na systematyczne wsparcie Szpitala – w szczególności na spłatę pożyczek zaciągniętych pośrednio przez Szpital.

REGIONALNY SZPITAL SPECJALISTYCZNY IM. DR. WŁADYSŁAWA BIEGAŃSKIEGO W GRUDZIĄDZU

Regionalny Szpital Specjalistyczny im. dr. Władysława Biegańskiego w 2024 roku stawiał na rozwój medyczny placówki oraz poprawę jakości realizowanych usług.

W 2024 roku dokonano inwestycji poprawiających infrastrukturę Szpitala. Jednym z ważniejszych zrealizowanych zadań remontowo – inwestycyjnych było zakończenie II etapu obejmującego **projekt pn. "Rewitalizacja kompleksu pediatrycznego"**. Całkowita wartość projektu obejmującego modernizację Oddziału Pediatrii II z Neurologią i Endokrynologią dla Dzieci to **ponad 8 mln zł, w tym środki przekazane na podstawie umowy o dofinansowanie zawartej z Marszałkiem Województwa Kujawsko-Pomorskiego**. Są to środki finansowe pochodzące z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w kwocie **blisko 7 mln zł**.

Kolejną inwestycją realizowaną w 2024 roku był **projekt pn. „Modernizacja Oddziału Psychiatrii Dzieci i Młodzieży w celu podniesienia bezpieczeństwa pobytu i standardu opieki oraz poprawy jakości świadczonych usług w zakresie psychiatrii dzieci i młodzieży”** w kwocie ok. 350 tys. zł.

Z myślą o pacjentach, w ramach programu **„Dostępna przestrzeń publiczna”** otworzony został pierwszy w regionie gabinet ginekologiczny **dostosowany do potrzeb kobiet z niepełnosprawnością**. Gabinet ten dofinansowany został przez Państwowy Fundusz Rehabilitacyjny Osób Niepełnosprawnych PFRON w wysokości ponad 58 tys. zł. Całkowity koszt realizacji projektu wyniósł ok. 72 tys. zł. Ponadto w Oddziale Położnictwa, Chorób Kobietych i Ginekologii Onkologicznej **powstały 2 rodzinne sale poporodowe**.

W 2024 roku z **Fundacji WOŚP** Szpital otrzymał nowoczesną aparaturę tj.: aparat do nieinwazyjnego wspomagania oddechu **dla Oddziału Neonatologicznego z Pododdziałem Patologii i Intensywnej Terapii Noworodka**, aparat USG z wyposażeniem **dla Oddziału Pulmonologicznego**, komorę laminarną i aparat do identyfikacji metodą spektrometru **dla Laboratorium Mikrobiologicznego** oraz tenometr **dla Poradni Okulistycznej** o łącznej wartości 1.257.954,40 zł.

Szpital otrzymał także **dotację z Ministerstwa Zdrowia**:

- w wysokości 750 tys. zł na zakup nowego **cyfrowego mammografu** na potrzeby Pracowni Mammograficznej. Dotacja została przyznana w ramach zadania Narodowej Strategii Onkologicznej pn. "Zakup aparatury diagnostycznej dla wczesnego wykrywania nowotworów– mammografy". Całkowita wartość zakupu to 1.012.995,82 zł.
- na zakup **aparatu echokardiograficznego** na potrzeby Oddziału Kardiologii, Kardiologii Inwazyjnej i Elektrofizjologii z Pododdziałem Intensywnego Nadzoru Kardiologicznego. Zakup o wartości 597.315,00 zł.

Szpital pozyskał również **nową aparaturę i sprzęt medyczny**:

- 4 zestawy do wkłuć doszpikowych o wartości 9.905,76 zł dla Zespołów Ratownictwa i Transportu Medycznego. Zestawy, składające się z igieł oraz wiertarek do wkłuć doszpikowych zostały zakupione dzięki dotacji celowej dla potrzeb Szpitala, przekazanej przez Starostwo Powiatowe w Grudziądzu Gminie-Miastu Grudziądz.
- przenośne USG o wartości 26.900 zł dla Zespołów Ratownictwa i Transportu Medycznego. Urządzenie Vscan AIR zakupiony dzięki dotacji celowej dla potrzeb Szpitala, przekazanej przez Starostwo Powiatowe w Grudziądzu gminie-miastu Grudziądz,
- 4 sztuki elektrokardiografów o wartości 18.792 zł w ramach dotacji celowej dla potrzeb Szpitala, przekazanej przez Starostwo Powiatowe w Grudziądzu gminie-miastu Grudziądz,
- aparat ultrasonograficzny na potrzeby Zakładu Radiologii Ogólnej i Diagnostyki Obrazowej o wartości 445.000 zł,
- generator impulsów elektrycznych na potrzeby Poradni Leczenia Bólu o wartości 135.359,64 zł,
- 2 sztuki aparatów do znieczulenia oraz 8 sztuk monitorów telemetrycznych za łączną kwotę 543.384,72 zł,
- morcelator oraz resektoskopy na potrzeby Oddziału Urologii Ogólnej i Onkologicznej za łączną kwotę 221.018,06 zł,
- stół operacyjny na potrzeby Bloku Operacyjnego Pediatrycznego o wartości 481.150,80 zł,
- 3 nowe samochody do transportu osób dializowanych.

Ponadto Lecznica pozyskała w 2024 roku pozainstytucjonalne źródła finansowania w postaci darowizn rzeczowych i finansowych o łącznej wartości 1.265.477,42 zł.

Rok 2024 to także rozwój nowoczesnych metod leczenia naszych pacjentów.

W **Oddziale Chirurgii Naczyniowej po raz pierwszy przeprowadzono zabieg wszczepienia stentgraftu rozgałęzionego do łuku aorty**. Oddział Kardiologii, Kardiologii Inwazyjnej i Elektrofizjologii z Pododdziałem Intensywnego Nadzoru Kardiologicznego naszego Szpitala wprowadził zabiegi ablacji w znieczuleniu ogólnym, jako jedna z nielicznych placówek w Polsce. Zespół Oddziału Położnictwa Chorób Kobiety i Ginekologii Onkologicznej z sukcesem przeprowadził operację olbrzymiego guza przydatków o długości 40 cm i wadze 14,46 kg. Oddział Kardiochirurgiczny rozpoczął cykl nowoczesnych szkoleń z hybrydowego leczenia tętniaków aorty oraz aorty zstępującej dla kardiochirurgów z innych województw.

Po raz pierwszy w grudziądzkim Szpitalu kadra Oddziału Chirurgii, Traumatologii i Urologii Dziecięcej przeprowadziła u małego pacjenta zabieg torakoplastyki klatki piersiowej lejkowatej z użyciem krioanalgezji, czyli „zamrażania” nerwów międzyżebrowych.

Placówka kontynuowała **realizację programów lekowych dla pacjentów**

w Oddziałach:

- Neurologicznym i Neuroimmunologii Klinicznej - programy lekowe dotyczące: leczenia chorych na stwardnienie rozsiane, leczenia chorych na migrenę przewlekłą, leczenia Amifamprydyną pacjentów z zespołem miastenicznym Lamberta-Eatona, leczenia pacjentów ze spektrum zapalenia nerwów wzrokowych i rdzenia kręgowego, leczenia dystonii ogniskowych i połowiczego kurczu twarzy,
- Rehabilitacji Kardiologicznej i Kardiologii Doświadczalnej - badanie Inferrect – wpływ dożylnego leczenia karboksymaltozą żelazową na śmiertelność i chorobowość z przyczyn sercowo-naczyniowych oraz na jakość życia pacjentów z zawałem serca i towarzyszącym niedoborem żelaza,
- Dializ i Oddziale Nefrologicznym - program lekowy leczenia wtórnej nadczynności przytarczyc u pacjentów leczonych nerkozastępczo cynalcetem,
- Onkologii Klinicznej i Ambulatorium Chemioterapii - programy lekowe dotyczące: leczenia pacjentów z gruczolakorakiem trzustki, leczenia chorych na raka gruczołu krokowego, leczenia chorych na czerniaka skóry lub błon śluzowych, leczenia chorych na raka przełyku, połączenia żołądkowo-przełykowego i żołądka, leczenia chorych na raka jajnika, raka jajowodu lub raka otrzewnej, leczenia pacjentów z rakiem nerki, leczenia chorych na raka płuca oraz międzybłoniaka opłucnej, leczenia chorych na raka wątrobowo komórkowego lub raka dróg żółciowych, leczenia chorych na raka jelita grubego, leczenia chorych na raka piersi, leczenia pacjentów z rakiem urotelialnym, leczenia chorych na raka szyjki macicy,
- Pulmonologicznym - program lekowy dla pacjentów leczonych na idiopatyczne włóknienia płuc,
- Rehabilitacji Ogólnoustrojowej i Rehabilitacji Neurologicznej - programy lekowe dotyczące leczenia pacjentów pediatrycznych ze spastycznością z użyciem toksyny botulinowej typu A dzieci od 2 roku życia oraz leczenia pacjentów ze spastycznością kończyn z użyciem toksyny botulinowej typu A pacjentów od 18 roku życia,
- Okulistycznym - program leczenia zwyrodnienia plamki żółtej AMD oraz program leczenia cukrzycowego obrzęku plamki żółtej DME – oba programy dotyczą leczenia siatkówki,
- Gastroenterologicznym - program lekowy WZJG dla pacjentów z wrzodziejącym zapaleniem jelita grubego oraz dla pacjentów z chorobą Crohna przewodu pokarmowego,
- Kardiologii, Kardiologii Inwazyjnej i Elektrofizjologii z Pododdziałem Intensywnego Nadzoru Kardiologicznego - program lekowy Electra-Sirio2 dla pacjentów po zawale serca, prowadzono również badanie nad lekami przeciwpłytkowymi po implantacji stentów STEMI i NSTEMI,
- Poradni Nefrologicznej - program leczenia niedokrwistości w przebiegu przewlekłej niewydolności nerek darbepoetinum alfa, leczenia pacjentów z autosomalnie dominującą postacią zwyrodnienia wielotorbielowatego nerek tolwaptanem.

Rozwój kadry medycznej oraz poprawa jakości realizowanych świadczeń to stały priorytet naszej placówki, odzwierciedleniem tego kierunku działań jest m.in. fakt, iż w maju 2024 roku odbyło się pierwsze dyplomatorium oraz uroczyste czepkowanie absolwentów kierunku pielęgniarstwa grudziądzkiej filii Wyższej Szkoły Gospodarki w Bydgoszczy.

W roku 2024 lecznica przeprowadziła również szereg działań prozdrowotnych dla pacjentów z regionu, m.in. na terenie Szpitala odbyły się dwie „Białe Soboty”, podczas których pacjenci mogli skorzystać z szerokiej oferty bezpłatnych badań profilaktycznych, wykładów czy konsultacji. Łącznie zostało przebadanych 300 osób. Ponadto przebadano 34 osoby w kierunku nowotworu głowy i szyi, w ramach XII Tygodnia Profilaktyki Nowotworów Głowy i Szyi. Szpital wziął również udział w Metamorphosis Fashion Show 2024 – wydarzeniu, którego celem była zbiórka

funduszy na Stowarzyszenie Amazonek Grudziądz. Zespół lekarzy z Oddziału Onkologii Klinicznej opowiadał o profilaktyce nowotworowej. Odebyły się konsultacje i porady onkologiczne.

Szpital zorganizował także II Konferencję dla Pielęgniarek pt. "Interdyscyplinarna opieka nad pacjentem", pod Patronatem Honorowym Okręgowej Izby Pielęgniarek i Położnych w Toruniu oraz Prezydenta Grudziądz.

GOSPODARKA MIESZKANIOWA

Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Nieruchomościami Sp. z o.o. jest jednostką powołaną do gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy–miasto Grudziądz. Zasób Spółki stanowią nieruchomości o różnych funkcjach (mieszkalne, użytkowe oraz działki niezabudowane) należące do różnych form własności. Poniższa tabela przedstawia strukturę zarządzanych nieruchomości. Łącznie na dzień 31 grudnia 2024 roku Spółka zarządzała **540** nieruchomościami.

Tabela 25. Zasoby nieruchomości Spółki Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Nieruchomościami Sp. z o.o.

Struktura zasobów nieruchomości zarządzanych przez Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Nieruchomościami Sp. z o.o.					
Lp.	Wyszczególnienie			Ilość	
I.	LICZBA BUDYNKÓW				
	Ogółem w zasobach MPGN			540	
	- w tym grunty niezabudowane			32	
1.	Nieruchomości Gminne				
1.1.	Umowa o zarządzanie zawarta z gminą – miasto Grudziądz			120	
	- Gminne			72	
	- Skarbu Państwa			12	
	- Prywatne o nieuregulowanym stanie prawnym			28	
	- w tym z udziałem MPGN Sp. z o.o.			4	
1.2	Pozostałe umowy zawarte z gminą – miasto Grudziądz			8	
	- Targowiska			7	
	- Umowy indywidualne			1	
2.	Własność MPGN (w tym udział)			213	
3.	Osób fizycznych i prawnych			4	
4.	WM - Wspólnoty mieszkaniowe i lokalowe zarządzane przez MPGN Sp. z o.o.			203	
LICZBA LOKALI					
		Ogółem	Mieszkalne	Użytkowe	
II.	Ogółem w zasobach MPGN Sp. z o.o.		7.735	7.324	411
	- w tym lokale socjalne ogółem		425		
1.	Umowa o zarządzanie zawarta z gminą-miasto Grudziądz		1.003	855	148
	- w tym lokale socjalne ogółem		203		
1.1.	Gminne		615	502	113
	- w tym socjalne		136		
1.2.	Skarbu Państwa		79	54	25
	- w tym socjalnych		11		
1.3.	Osób prywatnych o nieuregulowanym stanie prawnym oddanych do zarządzania przez Gminę		309	299	10
	- w tym socjalnych		56		
2.	Własność MPGN Sp. z o.o.		3.985	3.779	206
	- w tym lokale socjalne ogółem		243		
2.1.	W budynkach 100% MPGN Sp. z o.o.		2.040	1.916	124
	- w tym socjalne		222		
2.2.	W budynkach wspólnot mieszkaniowych zarządzanych przez MPGN Sp. z o.o.		1.934	1.852	82
	- w tym socjalne		21		
2.3.	W budynkach wspólnot zewnętrznych		11	11	0
	- w tym socjalnych		0		
3.	Pozostałe osób fizycznych i prawnych		19	15	4
4.	Wspólnoty mieszkaniowe zarządzane przez MPGN – wykupione		2.728	2.675	53

Opracowanie Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Nieruchomościami Sp. z o.o.

Realizacja listy osób uprawnionych do zawarcia umów najmu lokali komunalnych.

Głównym celem Biura Gospodarki Lokalowej Spółki Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Nieruchomościami Sp. z o.o. jest realizacja statutowego zadania dotyczącego tworzenia warunków do zaspokajania potrzeb mieszkaniowych rodzin o niskich dochodach, które MPGN Sp. z o.o. w Grudziądzu realizuje w imieniu gminy-miasto Grudziądz.

Liczbę wniosków o zawarcie umowy najmu mieszkań komunalnych w latach 2019-2024 przedstawiono w poniższej tabeli.

Tabela 26. Liczba składanych wniosków o zawarcie umowy najmu na mieszkanie komunalne w latach 2019 – 2024

Rok	2019	2020	2021	2022	2023	2024
Liczba wniosków ogółem	235	164	163	143	174	128
Liczba wniosków zakwalifikowanych	77	38	55	43	51	42

Opracowanie Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Nieruchomościami Sp. z o.o.

W roku 2024 zostało złożonych łącznie 128 wniosków o najem lokalu mieszkalnego z zasobów komunalnych, z których 42 spełniały kryteria przyznania takiego mieszkania.

Wnioski osób o niskich dochodach, które spełniają kryteria do ubiegania się o mieszkanie komunalne są realizowane poprzez listę osób uprawnionych do zawarcia umów najmu lokali mieszkalnych w danym roku. Lista osób uprawnionych do zawarcia umów najmu lokali mieszkalnych na rok 2024 zawierała 37 nazwisk osób niemających zaspokojonych potrzeb mieszkaniowych.

Realizacja listy osób uprawnionych do zawarcia umów najmu lokali komunalnych w latach 2019-2024 obrazuje tabela nr 27.

Tabela 27. Realizacja listy osób uprawnionych do zawarcia umów najmu lokali komunalnych w latach 2019 – 2024

Rok	2019	2020	2021	2022	2023	2024
Liczba osób umieszczonych na liście	34	37	42	44	39	37
Realizacji listy (w %)	100	100	100	100	100	100

Opracowanie Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Nieruchomościami Sp. z o.o.

Zawarte umowy najmu

Biuro Gospodarki Lokalowej w 2024 roku na podstawie 1.010 złożonych wniosków, zawarło łącznie 552 umowy najmu lokali komunalnych oraz socjalnych, w tym umowy wg rodzaju najmu:

- najem socjalnego lokalu – 221,
- pomieszczeń tymczasowych – 17,
- przekwalifikowanie na lokale komunalne – 18,
- lista przydziału, wolny najem, poszerzenie – 95,
- zamiany lokalu – 69,
- zmiany najemcy – 87,
- za remont – 23,
- umowy z obywatelami Ukrainy – 32.

Wynajęcie lokalu na zasadach wolnorynkowych

Racjonalna gospodarka zasobem mieszkaniowym pozwala również na możliwość wynajęcia lokali mieszkalnych na zasadach wolnorynkowych. Oferta ta skierowana jest do osób o wyższych dochodach, które nie mogą skorzystać z wynajęcia lokalu mieszkalnego z zasobów komunalnych, na zasadach określonych uchwałą Nr XXVI/231/20 Rady Miejskiej Grudziądza z dnia 6 maja 2020 roku w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy-miasto Grudziądz (Dz. Urz. Woj. Kuj. – Pom. z 2020 r. poz. 2538).

W roku 2024 zawarto 51 umów najmu na zasadach wolnorynkowych. MPGN Sp. z o.o. zaspokoiło w ten sposób potrzeby mieszkaniowe szerokiej grupie osób, która nie mogłaby oczekiwać pomocy mieszkaniowej, wynajmując lokal komunalny na zasadach wynikających z przepisów prawa miejscowego. Kolejna tabela obrazuje ilość zawartych umów na zasadach wolnorynkowych.

Tabela 28. Zestawienie porównawcze ilości wydanych umów na zasadach wolnorynkowych w latach 2019 – 2024

Rok	2019	2020	2021	2022	2023	2024
Liczba wydanych umów na zasadach wolnorynkowych	104	62	60	57	44	51

Opracowanie Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Nieruchomościami Sp. z o.o.

Wynajęcie lokalu wytypowanego do remontu na koszt przyszłego najemcy

W 2024 roku kontynuowano realizację uruchomionego w 2020 roku programu „Mieszkanie za Remont”. Program umożliwia wynajęcie lokalu osobom zamieszkującym na terenie gminy-miasto Grudziądz, spełniającym określone warunki, w zamian za przeprowadzenie remontu w określonym terminie, zgodnie z opracowanym zakresem prac remontowych.

W roku 2024 zawarto 23 umowy za remont, w tym 20 umów najmu po zakończonym remoncie. Kolejne mieszkania zostały już wytypowane do wynajęcia w tym trybie. MPGN Sp. z o.o. planuje dalszą realizację programu w oparciu o tę formę zagospodarowania zasobu mieszkaniowego.

Zamiany lokali mieszkalnych

Głównym celem realizowanych zamian jest kompleksowa pomoc przy dostosowaniu lokali do potrzeb i możliwości finansowych mieszkańców Grudziądza. W 2024 roku wpłynęły 62 wnioski o zamianę mieszkania. Uwzględniając wcześniej złożone wnioski w 2024 roku dokonano łącznie 69 zamian lokali mieszkalnych, w tym wydano 59 umów na zasiedlenie pustostanów. Dwadzieścia cztery rodziny, które regularnie wywiązywały się z opłat czynszowych, zamieszkujące budynki przeznaczone do sprzedaży lub rozbiórki zostały przesiedlone do lokali o wyższym standardzie technicznym.

Poniższa tabela przedstawia liczbę zamian lokali mieszkalnych oraz wysokość odzyskanej kwoty zadłużenia lokali mieszkalnych na przestrzeni lat 2019-2024.

Tabela 29. Liczba zamian lokali mieszkalnych oraz wysokość odzyskanej kwoty zadłużenia lokali mieszkalnych na przestrzeni lat 2019 – 2024

Zamiany	2019	2020	2021	2022	2023	2024
Liczba umów najmu w wyniku zamian	66	67	69	56	66	69
Liczba zamian - spłata zadłużenia	16	7	4	4	3	3
Odzyskana kwota zadłużenia (zł)	108.741,18	31.951,98	23.532,00	23.000,00	25.000,00	49.873,17

Opracowanie Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Nieruchomościami Sp. z o.o.

REWITALIZACJA

„Grudziądzkie Centrum Aktywizacji Społecznej Spichlerz 57”

Miasto, odpowiadając na potrzeby mieszkańców i lokalnych organizacji pozarządowych, utworzyło i prowadzi **Grudziądzkie Centrum Aktywizacji Społecznej Spichlerz 57**. Centrum mieści się w zrewitalizowanym i zaadaptowanym na ten cel budynku przy ul. Spichrzowej 57. Centrum powstało w celu wspierania aktywności społecznej mieszkańców, integracji różnych grup społecznych oraz bezpośredniego włączania mieszkańców w proces zmian społecznych związanych z rewitalizacją.

Spichlerz 57 to miejsce, w którym organizacje i grupy nieformalne mogą **nieodpłatnie korzystać z dostępnej przestrzeni**. Możliwe jest organizowanie spotkań, szkoleń czy warsztatów, pod warunkiem, że są one bezpłatne dla uczestników. Wydarzenia mogą mieć charakter zamknięty (dla członków organizacji)

lub otwarty. W Centrum nie można prowadzić działań o charakterze religijnym i komercyjnym.

W Centrum można korzystać z pomieszczeń:

- **Motywacja** – sala szkoleniowa (na pierwszym piętrze od strony Wisły), wyposażona w podwieszany rzutnik i ekran, biurko, stoły i krzesła,
- **Rozwój** – mała sala wielofunkcyjna (na pierwszym piętrze od strony ul. Spichrzowej), wyposażona w stoły i krzesła, przeznaczona m.in. do prowadzenia warsztatów, małych spotkań grupowych, spotkań indywidualnych oraz dyżurów specjalistów,
- **Inspiracja** – sala szkoleniowa (na drugim piętrze od strony Wisły), wyposażona w przenośny ekran i rzutnik, biurko i krzesła, w przypadku organizowania większych spotkań istnieje możliwość połączenia sal Inspiracja i Pasja w dużą salę wielofunkcyjną,
- **Pasja** – sala konferencyjna (na drugim piętrze od strony ul. Spichrzowej), wyposażona w stoły konferencyjne i krzesła,
- **Regeneracja** – pomieszczenie socjalne (na drugim piętrze), wyposażone w niezbędny sprzęt i naczynia umożliwiające przygotowanie kawy i herbaty.

Spichlerz 57 udostępnia również wyposażenie: rzutniki, ekrany, laptopy, nagłośnienie, flipcharty, sztalugi, urządzenie wielofunkcyjne i szafki skrytkowe oraz sieć Wi-Fi.

W Centrum działa również **ogólnodostępna kawiarnia „Spichlerz 57”**, usytuowana w przyziemiu, połączona z dwupoziomowym tarasem z widokiem na Wisłę. Przestrzeń ta wykorzystywana jest także do organizacji warsztatów i spotkań integracyjnych.

Budynek zapewnia dostępność dla osób ze szczególnymi potrzebami (bezprogowe wejście, szerokie drzwi i ciągi komunikacyjne, winda, przystosowane toalety).

Dla pobudzenia aktywności lokalnych organizacji pozarządowych Miasto zleciło **realizację zadań publicznych z zakresu rewitalizacji organizacjom pozarządowym** (wyłonionym w ramach otwartych konkursów ofert). Obejmowały to trzy zadania:

1) **współprowadzenie Grudziądzkiego Centrum Aktywizacji Społecznej Spichlerz 57 – zadanie realizowała Fundacja Studio M6**, która:

- prowadziła punkt informacyjny w Spichlerzu 57, w tym zarządzała rezerwacjami pomieszczeń,
- zrealizowała cykl otwartych spotkań „Porozmawiajmy przy kawie...”, które były prowadzone lub współprowadzone w formie „kawiarenki obywatelskiej” przez lokalne organizacje pozarządowe na tematy, w których uczestniczy dana organizacja,
- zorganizowała cykl wystaw i wydarzeń kulturalnych połączonych z rozmowami autorskimi i/lub prelekcjami pn. „Artystyczny Grudziądz, artystyczny Region”, wydarzenia były organizowane we współpracy z Wydziałem Sztuk Pięknych Uniwersytetu Mikołaja Kopernika,
- w ramach działania „Twój dom – Twoja firma!” zrealizowała cykl spotkań adresowanych do różnych grup społecznych z zakresu budżetu domowego, oszczędzania, pracy z długiem, zakładania działalności gospodarczej, kariery zawodowej itp.,
- zorganizowała cykl spotkań z psychologiem dot. technik redukcji stresu „Stresowi mówię nie!”,
- w ramach działania „Energia Społecznej Zmiany” przeprowadziła serię szkoleń dla osób z organizacji pozarządowych m.in. z zakresu działalności odpłatnej i gospodarczej, ochrony danych osobowych, Lokalnej Strategii Rozwoju, obsługi programu Witkac.pl itp.,
- w ramach wydarzenia „Na fyrtku” zorganizowała Targi Przedsiębiorczości Społecznej, na których podmioty ekonomii społecznej z regionu zaprezentowały swoją działalność;

2) **obsługę funduszu mikrograntów – zadanie realizowała Fundacja Ładowarka**, która jako operator funduszu (w wysokości 80.000 zł), udzielała realizatorom

projektów (organizacjom pozarządowym) granty na realizację projektów w wysokości od 2.000 zł do 5.000 zł. Łącznie 14 podmiotów zrealizowało 23 projekty mające na celu aktywizację, edukację i integrację mieszkańców, głównie obszaru rewitalizacji;

- 3) **aktywizację społeczno-zawodową w Kawiarni Spichlerz 57 – zadanie realizowała Fundacja Ładowarka**, która prowadziła kompleksowe działania umożliwiające 9 osobom z niepełnosprawnością aktywne włączenie społeczne oraz wejście na rynek pracy poprzez prowadzenie ogólnodostępnej kawiarni „Spichlerz 57”. Uczestnikom zadania zorganizowano warsztaty mające na celu nabycie umiejętności i podniesienie kwalifikacji zawodowych, w tym warsztaty kelnersko-baristyczne, z zakresu wizażu i wizerunku oraz z zakresu umiejętności społecznych. Ponadto uczestnikom zapewniono wsparcie asystenta osób niepełnosprawnych i psychologa. Efektem realizacji zadania jest zatrudnienie do pracy w kawiarni 4 osób z niepełnosprawnością na podstawie umów o pracę. W ramach zadania organizowano również ogólnodostępne warsztaty plastyczno-integracyjne, stolarskie, z muzykoterapii, zajęcia międzypokoleniowe, warsztaty z szycia i haftu, dogoterapeutyczne i wiklinarskie. W kawiarni odbywały się regularnie recitale fortepianowe.

Bieżące informacje o działalności Grudziądzkiego Centrum Aktywizacji Społecznej Spichlerz 57 można znaleźć na stronie internetowej www.spichlerz57.pl. Można przez nią zarówno zarezerwować salę, jak i udać się na wirtualny spacer 3D po Spichlerzu. Ponadto Spichlerz 57 ma swój profil w mediach społecznościowych (Facebook i Instagram).

Miejski Konserwator Zabytków w 2024 roku, we współpracy z Wydziałem Inwestycji i Remontów, prowadził działania z zakresu ochrony i konserwacji zabytków. Głównie działania to zadanie pn. „**Grudziądz, mury miejskie (XIV w.), prace konserwatorskie przy południowo-wschodnim fragmencie zewnętrznego pierścienia murów miejskich przy Kanale Trynka w Grudziądzu - etap II**”. Celem zadania było zachowanie materialnego dziedzictwa kulturowego Miasta Grudziądza, podniesienie walorów zabytkowych i historycznych średniowiecznych murów miejskich oraz ich wyeksponowanie na tle panoramy Starego Miasta od strony śródmieścia. Prace konserwatorskie przy murach miejskich były kolejnym etapem przywracania grudziądzkiej starówce jej historycznego i estetycznego charakteru. Przeprowadzone prace konserwatorsko-renowacyjne miały na celu zahamowanie procesu destrukcji muru, zmniejszenie jego podatności na czynniki niszczące i poprawę walorów estetycznych. Priorytetem zabiegów było zachowanie substancji zabytkowej w jak największym stopniu.

W **Gminnym Programie Rewitalizacji Miasta Grudziądza na lata 2024-2035 (GPR)** ujęto kilkadziesiąt propozycji przedsięwzięć, które nakierowane zostały na rozwiązywanie problemów zdiagnozowanych na obszarze rewitalizacji, przede wszystkim w sferze społecznej, ale również odnoszących się do zdiagnozowanych wyzwań w sferze gospodarczej, przestrzenno-funkcjonalnej, technicznej i środowiskowej. Działania rewitalizacyjne realizowane są przy udziale podmiotów zaangażowanych w proces rewitalizacji, w tym m.in. Urzędu Miejskiego w Grudziądzu, Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Nieruchomościami Sp. z o. o., Miejskiego Konserwatora Zabytków, Biblioteki Miejskiej, Muzeum w Grudziądzu, Grudziądzkiego Parku Przemysłowego Sp. z o. o., Miejskiego Ośrodka Pomocy Rodzinie, Centrum Pomocy Dziecku i Poradnictwa Rodzinnego, Komendy Miejskiej Policji, Straży Miejskiej oraz organizacji pozarządowych).

W okresie sprawozdawczym, który był pierwszym rokiem wdrażania przedsięwzięć ujętych w Gminnym Programie Rewitalizacji zrealizowano:

- ✓ **Spichlerz 57 inkubatorem aktywności społecznej** (projekt nr 8 w GPR).

Jest to zadanie, którego realizacja została zapoczątkowana w ramach „Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Grudziądza na lata 2017-2023” w ramach przedsięwzięć pod nazwą: Grudziądzkie Centrum Aktywizacji Społecznej Spichlerz 57 oraz Aktywizacja i integracja osób wykluczonych

zawodowo w ramach działalności kawiarni gastronomicznej przy ul. Spichrzowej 57. Obecnie przedsięwzięcia te kontynuowane są w ramach Gminnego Programu Rewitalizacji. Zadanie pozostaje w zakresie właściwości Referatu Współpracy z Organizacjami Pozarządowymi w Wydziale Kultury i Sportu.

- ✓ **Jarmark Spichrzowy** (projekt nr 8 w GPR). Zadanie pozostaje w zakresie właściwości Wydziału Promocji i Współpracy z Mieszkańcami.
- ✓ **Rewitalizacja Parku Miejskiego na Wzgórzu Zamkowym w Grudziądzu etap I oraz II** (projekt nr 15 w GPR). I etap przedsięwzięcia zrealizowany został w zakresie właściwości Wydziału Kultury i Sportu. Nadzór nad prawidłową realizacją inwestycji sprawował Wydział Inwestycji i Remontów.
- ✓ **Działania edukacyjne dla zwiększania świadomości społecznej istniejących zagrożeń** (projekt nr 16 w GPR). Projekt realizowany przez Straż Miejską oraz Komendę Miejską Policji w Grudziądzu obejmuje działania informacyjne i edukacyjne skierowane do lokalnej społeczności. Celem jest zwiększenie świadomości istniejących zagrożeń oraz promowanie postaw sprzyjających bezpieczeństwu. Inicjatywa stanowi kontynuację działań rozpoczętych w ramach Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Grudziądza i obecnie jest realizowane w ramach Gminnego Programu Rewitalizacji.
- ✓ **Poprawa bezpieczeństwa poprzez modernizację systemu dozoru monitoringu na obszarze rewitalizacji** (projekt nr 17 w GPR). Działania polegają na informowaniu i edukowaniu społeczności lokalnej o stanie i rodzajach zagrożeń. W ramach prowadzonych spotkań konsultacyjnych z dziećmi i młodzieżą w formie prelekcji i prezentacji multimedialnych poruszane były tematy dotyczące bezpieczeństwa, przemocy, cyberprzemocy, uzależnień, wyłudzeń, rozbojów i kradzieży. Prowadzone były również akcje informacyjne w celu zapobiegania wykroczeniom oraz zjawiskom kryminogennym wśród dzieci, młodzieży i ich rodzin, np. informowanie o odpowiedzialności karnej. W 2024 roku Straż Miejska przeprowadziła spotkania z dziećmi i młodzieżą z przedszkoli i szkół podstawowych zlokalizowanych na obszarze rewitalizacji obejmujących między innymi tematykę: „Bezpiecznie bawię się zimą”, „Bezpieczne dzieciństwo”, „Czy psy muszą gryźć”, „Bezpieczne wakacje”, „Uwaga Fonoholizm”. W spotkaniach uczestniczyło 749 osób. Ponadto w okresie sprawozdawczym zmodernizowano 1 punkt kamerowy przy ul. Toruńskiej 25/27, natomiast w Centrum Dozoru Monitoringu Wizyjnego mieszczącym się w budynku przy ul. Piłsudskiego 51 w Grudziądzu zmodernizowane zostały 3 stanowiska operatorów monitoringu miejskiego oraz zakupiono serwer z oprogramowaniem licencyjnym DDS. Zadanie zostało zrealizowane w ramach właściwości Wydziału Bezpieczeństwa i Zarządzania Kryzysowego.
- ✓ **Przebudowa ul. Kosynierów Gdyńskich wraz z budową łącznika z Przedszkolem Miejskim Śródmieście** (projekt nr 23 w GPR). Przedsięwzięcie zrealizowane częściowo w 2024 roku. Planowane zakończenie robót nastąpi w 2025 roku. Zadanie pozostaje w zakresie właściwości Zarządu Dróg Miejskich w Grudziądzu.
- ✓ **Prace remontowo – konserwatorskie budynku Willi Victoriusa przy ul. Armii Krajowej 21-25 w Grudziądzu** (projekt nr 1 z listy pozostałych przedsięwzięć rewitalizacyjnych w GPR). W okresie sprawozdawczym przeprowadzono postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego w celu wyłonienia wykonawcy robót budowlanych oraz pełnienia usług nadzoru inwestorskiego. Zakres rzeczowy przedsięwzięcia będzie realizowany w latach 2025-2026. Zadanie pozostaje w zakresie właściwości Wydziału Edukacji.
- ✓ **Prace konserwatorskie przy elewacji Budynku Głównego Biblioteki Miejskiej w Grudziądzu** (projekt nr 5 z listy pozostałych przedsięwzięć rewitalizacyjnych w GPR). W okresie sprawozdawczym została odnowiona jedna ściana boczna gmachu budynku oraz ryzalit ściany frontowej. Zadanie realizowane w zakresie właściwości Wydziału Kultury i Sportu.
- ✓ **Przeprowadzenie prac konserwatorskich murów miejskich** (odcinek od ul. Klasztornej do ul. Szkolnej - projekt nr 6 z listy pozostałych przedsięwzięć

rewitalizacyjnych w GPR). Objęty inwestycją w 2024 roku fragment murów to południowy odcinek muru zewnętrznego. Zadanie zostało zrealizowane w zakresie właściwości Biura Miejskiego Konserwatora Zabytków.

OCHRONA ŚRODOWISKA

Wiodącym dokumentem strategicznym w zakresie ochrony środowiska na terenie Miasta Grudziądza jest **Programu ochrony środowiska dla Gminy Miasto Grudziądz na lata 2023-2026 z uwzględnieniem perspektywy na lata 2027-2030**.

Do podstawowych założeń wymienionych w programie należą:

1. poprawa jakości środowiska (wód, powietrza atmosferycznego, ochrona klimatu, poprawa klimatu akustycznego, ochrona przed polami elektromagnetycznymi itp.);
2. ochrona i racjonalne użytkowanie zasobów przyrodniczych;
3. edukacja ekologiczna;
4. wspieranie działań w zakresie niskiej emisji.

W ramach realizacji ostatniego celu podejmowane są działania zgodne z **Planem Gospodarki Niskoemisyjnej dla Gminy Miasto Grudziądz**. Do celów szczegółowych należą przede wszystkim:

1. wdrożenie wizji Miasta Grudziądza jako obszaru zarządzanego w sposób zrównoważony i ekologiczny;
2. ograniczenie emisji CO₂ oraz emisji zanieczyszczeń z instalacji wykorzystywanych na terenie Miasta oraz pochodzących z transportu;
3. wzrost wykorzystania energii ze źródeł odnawialnych;
4. promocja budownictwa energooszczędnego i pasywnego;
5. promocja i edukacja w zakresie świadomości ekologicznej mieszkańców.

Gmina–miasto Grudziądz posiada **Plan Adaptacji gminy-miasto Grudziądz do zmian klimatu do roku 2030**, do którego w 2024 roku opracowano raport z jego realizacji za lata 2022-2023. Realizację Planu Adaptacji oceniono pozytywnie, w analizowanych latach realizowano szereg inwestycji i projektów wpływających na ograniczanie emisji gazów cieplarnianych oraz zmniejszających negatywne skutki zmian klimatu dla gospodarki, społeczeństwa oraz środowiska, również zmianę wartości zdecydowanej większości wskaźników realizacji Planu Adaptacji oceniono jako pozytywną. Powyższe oznacza, iż przyjęta przez władze Miasta strategia działania z zakresu przeciwdziałania postępującym zmianom klimatycznym i towarzyszącym im zagrożeniom jest systematycznie realizowana. Kolejny raport zostanie opracowany w 2026 roku i będzie obejmował lata 2024-2025.

Ponadto podejmowane są działania w zakresie usuwania wyrobów zawierających azbest w oparciu o sporządzoną aktualizację **Program usuwania wyrobów zawierających azbest dla gminy-miasto Grudziądz wraz z inwentaryzacją**.

Na terenie Grudziądza znajdują się również zespoły 5 parków miejskich, ogród botaniczny, 5 skwerów, 58 pomniki przyrody, użytek ekologiczny „Ostoja Miłoleśna” oraz zespół przyrodniczo-krajobrazowy. Do zespołów parków miejskich oraz skwerów należą: Park Miejsko-Leśny im. Piotra Janowskiego, Park na Górze Zamkowej, Park przy ulicy Lipowej, Park przy ulicy Jaśminowej, Park 900-lecia, Skwer Teatralny im. Czesława Niemena, Skwer Polaków poszkodowanych przez III Rzeszę, Skwer Andrzeja Wajdy, Skwer Wolności im. Władysława Bartoszewskiego i Skwer ks. Eduarda Ebela.

Miasto Grudziądz współpracuje z Wojewódzkim Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Toruniu (WFOŚiGW), pozyskując dotacje na wykonywanie zadań związanych z ochroną środowiska i przyrody w ramach ogłaszanego programu priorytetowego „Ochrona Przyrody 2024”.

Miasto w ramach zawartego porozumienia z WFOŚiGW w Toruniu, otrzymało środki na prowadzenie **Punktu Konsultacyjno-Informacyjnego Programu Czyste Powietrze prowadzonego przez Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki**

Nieruchomościami Sp. z o.o. przy wykorzystaniu własnych zasobów lokalowych i osobowych oraz środków za wydane zaświadczenia i złożone wnioski w ramach programu.

Wykaz zadań zrealizowanych w 2024 roku przy wsparciu środków z WFOŚiGW w Toruniu przedstawia tabela nr 30.

Tabela 30. Dotacje z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w 2024 roku (w zł)

Działanie	Kwota (zł)
Zakup drzew i krzewów do nasadzeń na terenach zieleni miejskiej oraz w pasach zieleni miasta Grudziądz	19.845,97
Wykonanie zabiegów pielęgnacyjno-konserwatorskich przy drzewach – pomnikach przyrody na terenie miasta Grudziądz	16.200,00
Punkt Konsultacyjno-Informacyjny Programu Czyste Powietrze	52.424,99

Opracowanie Wydział Środowiska

Miasto Grudziądz otrzymało dotację celową na realizację zadania z zakresu administracji rządowej, realizowanego na podstawie porozumienia z Wojewodą Kujawsko-Pomorskim w sprawie powierzenia zadań dotyczących utrzymania grobów i cmentarzy wojennych z dnia 19 marca 2024 roku, w kwocie 18.000 zł.

Na terenie Miasta Grudziądz funkcjonuje Centrum Opieki nad Zwierzętami (COZ), którego działalność została powierzona Miejskiemu Zakładowi Komunikacji Sp. z o.o. w Grudziądzu na podstawie umowy wykonawczej. Miasto Grudziądz promuje działalność COZ wśród ościennych gmin, czego efektem są zawarte porozumienia międzygminne na realizację zadań w zakresie opieki nad bezdomnymi zwierzętami pochodzącymi z ich terenu w zamian za przekazywane miesięcznie dotacje celowe, które przedstawia tabela nr 31.

Tabela 31. Dotacje celowe z Gmin w ramach opieki nad bezdomnymi zwierzętami pochodzącymi z terenu Gmin w 2024 roku (w zł)

Działanie	Kwota (zł)
Gmina Dragacz	95.126,40
Gmina Chełmno	48.737,12
Gmina Jeżewo	28.988,37
Gmina Płużnica	34.945,16
Gmina Lisewo	68.393,85
Gmina Rogóźno	70.083,33
Gmina Wielgie	64.374,50
Gmina Stolino	26.821,84
Gmina Skępe	74.736,69
Gmina Jabłonowo Pomorskie	158.357,49
Gmina Wąbrzeźno	18.824,87
Gmina Łubianka	14.865,14
Gmina Kowalewo Pomorskie	7.905,21
Gmina Osie	42.194,71
Gmina Kisielice	89.214,52
Gmina Łasin	1.004,30
Gmina Książki	7.786,35
Gmina Osięciny	2.200,00

Działanie	Kwota (zł)
Gmina Radzyń Chełmiński	29.580,18
Gmina Tłuchowo	4.897,97
Gmina Andrzejewo	2.000,00

Opracowanie Wydział Środowiska

W 2024 roku Wydział Środowiska dokonał wydatków bieżących w obszarze środowiska, w oparciu o obowiązujący Program Opieki nad zwierzętami realizował działania wskazane w tabeli nr 32.

Tabela 32. Wydatki bieżące w obszarze ochrony środowiska (w zł)

Działanie	Kwota (zł)
Centrum Opieki nad Zwierzętami	3.666.298,95
Elektroniczna rejestracja zwierząt	25.353,99
Sterylizacja i kastracja kotów wolnożyjących	99.368,49
Sterylizacja i kastracja zwierząt właścicielskich	5.450,00

Opracowanie Wydział Środowiska

W 2024 roku dokonano również inwestycji w obszarze ochrony środowiska i gospodarki wodnej w łącznej kwocie obejmującej wydatki majątkowe wg planu na dzień 31 grudnia 2024 roku, która wyniosła 274.570 zł. W ramach likwidacji zbiorników bezodpływowych i przyłączenia do miejskiej sieci kanalizacyjnej przyznano 4 dofinansowania na kwotę 12.000 zł, zmiany systemu ogrzewania - 117 dofinansowań na kwotę 239.840 zł, a na poczet usunięcia z obiektów budowlanych wyrobów zawierających azbest 8 dofinansowań na kwotę 22.730 zł.

W ramach umowy o dofinansowanie zawartej z WFOŚiGW w Toruniu realizowano **program priorytetowy „Ciepłe Mieszkanie”**, polegający na zmianie systemu ogrzewania oraz zmianie systemu ogrzewania i stolarki okiennej i/lub drzwiowej, dzięki temu dofinansowano mieszkańców w tym zakresie kwotą 106.736,10 zł.

W 2024 roku w **zakresie Zrównoważonego gospodarowania zasobami naturalnymi i Ochrony Środowiska Architekt Zieleni** podejmował następujące działania zmierzające do **utworzenia systemu zieleni miejskiej**:

1. Opracowanie projektu nasadzeń i przygotowanie we współpracy z Wydziałem Środowiska wniosku dotacyjnego na przedsięwzięcie pn.: „Zakup materiału roślinnego do nasadzeń na terenach zieleni miejskiej oraz w pasach zieleni przydrożnej na terenie Grudziądza” – kwota: 39.691,94 zł, przyznana dotacja 50% kosztu zakupu oraz nadzór nad jego wykonaniem. Kwota wykonania usługi nasadzenia wyniosła 97.550,00 zł. Zakupiono 122 szt. drzew liściastych oraz 347 krzewów oraz nasadzenie na ter. zieleni i wzdłuż ulic: Śniadeckich, Moniuszki/Teatralna, Frycza Modrzewskiego/Czarna Droga, Podhalańska, Konstytucja 3 Maja, Roberta Piłata, Skwer im. Czesława Miłosza, Plac zabaw „Tivoli”, plac zabaw nad jez. Rudnickim Wielkim.
2. Opracowanie projektu rozplanowania Odnowienie skweru zieleni przy placu zabaw „Tivoli” oraz nadzór nad jego wykonaniem – kwota wykonania usługi nasadzenia wyniosła 49.500 zł. Rewitalizacja skweru o powierzchni 380 m². Wymiana 205 m² trawnika, nasadzenie 3 szt. drzew liściastych, 86 szt. krzewów, 166 szt. bylin, 81 szt. traw ozdobnych.
3. Opracowanie projektu nasadzeń i nadzór nad wykonaniem projektu w ramach zadania GBO „Usługa zakupu, posadzenia i zabezpieczenia 270 drzew na terenie gminy–miasto Grudziądz” – kwota wykonania usługi nasadzenia wyniosła 171.169,20 zł. Nasadzono 270 szt. drzew liściastych wraz z opalikowaniem, montażem drenażu, korowaniem oraz szczepieniem mikoryzowym w wybranych lokalizacjach na terenie Miasta. Nasadzenia zostały wykonane w następujących lokalizacjach: Park Miejski – część zrewitalizowana, Mikołaja z Ryńska, Legionów,

- Jackowskiego, Korczaka, Czortka, Ks. rtm. Zdzisława Peszkowskiego, stadion Olimpii, plac zabaw przy ul. Chopina.
4. Opracowanie projektu nasadzeń i nadzór nad wykonaniem projektu zagospodarowania terenu przy rondzie Damazego Klimka. Nasadzono 12 szt. drzew liściastych, 137 szt. krzewów, 230 szt. traw ozdobnych (wykonano w ramach prac związanych z budową przy ul. Łyskowskiego).
 5. Przy współpracy z Wydziałem Środowiska opiniowano i uzgadniano zadania związane z kształtowaniem terenów zieleni miejskiej, w tym projektów ukwiecania ulic oraz wykonanie proj. dekoracji świątecznych oraz lokalizację nasadzeń kompensacyjnych (w roku 2024 dokonano nasadzeń kompensacyjnych, zasadzono m.in. ok. 50 szt. drzew na terenie osiedla Rządź, ok. 100 szt. drzew przy ul. Polskiej Strefy Inwestycji, ok. 20 szt. na ul. Lotniczej).
 6. Przy współpracy z Zarządem Dróg Miejskich prowadzono działania przy:
 - ✓ projekcie zagospodarowania ogrodów deszczowych na terenie parkingów przy ul. Sienkiewicza, polegającym na remoncie istniejących parkingów „odbetonowano” teren zasklepiiony o powierzchni 840 m². Łączna powierzchnia terenów zagospodarowanych zielenią, w tym ogrodów deszczowych (4 niecki) wynosi 1.220 m². Posadzono 35 szt. drzew liściastych, 929 szt. krzewów, 2.532 bylin i traw ozdobnych.(wykonano w ramach budżetu na prowadzenie strefy płatnego parkowania wraz z remontem parkingu przy ul. Sienkiewicza).
 - ✓ projektach zagospodarowania pasów zieleni wzdłuż remontowanych i budowanych ciągów komunikacyjnych. W 2024 roku zostały zrealizowane 2 zadania polegające na budowie nowego układu komunikacyjnego wraz z zielenią towarzyszącą:
 - Nowy układ komunikacyjny na osiedlu Rządź: posadzono – 289 szt. drzew, 336 szt. krzewów, 4.006 szt. bylin i traw ozdobnych oraz założono 17.693,07 m² trawnika.
 - Łącznik ul. Łyskowskiego i Karabinierów – etap 1: posadzono - Drzewa – 25 szt., 2.811 szt. krzewów, 933 szt. traw, bylin i pnączy.
 - Budowa parkingu przy ul. Stobusza (GBO) – 5 szt. drzew liściastych, 90 szt. krzewów (wykonano w ramach budżetu na w/w inwestycje).
 7. Opracowanie ogólnej koncepcji zagospodarowania plant stanowiącej wytyczne projektowe dla zadania pn.: Nowe Planty - rewitalizacja terenu plant miejskich wzdłuż ul. Al.23 Stycznia wraz z odkryciem fragmentu Kanału Trynka będącej wkładem do przetargu na projekt zagospodarowania terenu. Prace projektowe trwają.
 8. Opracowanie projektu pn. Zróbmy klimat – adaptacja do zmian klimatu poprzez rozwój bazy edukacyjnej oraz błękitno-zielonej infrastruktury w Grudziądzu, którego celem jest wzmocnienie odporności miasta na negatywne skutki zmian klimatu, w tym przede wszystkim zwiększenie bioróżnorodności i retencji krajobrazowej poprzez adaptacyjne działania inwestycyjne, naukę praktycznych umiejętności mieszkańców oraz działania edukacyjno-informacyjne.
 9. Prowadzenie konsultacji społecznych, współpraca z wydziałami UM, których zadania stanowią elementy składowe wniosku, uczestnictwo w spotkaniach z Partnerami, tworzenie treści informacyjnych dotyczących Projektu itp.
 10. Współpraca z Wydziałem Funduszy Europejskich w przygotowaniu wkładu do wniosku złożonego w ramach naboru Polsko-Szwajcarskiego Programu Rozwoju Miast finansowanego z drugiej Edycji Szwajcarskiej Pomocy Finansowej dla wybranych Państw Członkowskich Unii Europejskiej.
Zadania zgłaszane w ramach projektu:
 - 1) Utworzenie Centrum Edukacji Przyrodniczej „Zielona Szkoła”.
 - 2) Działania edukacyjne i zajęcia praktyczne.
 - 3) Rewitalizacja Parku Podworskiego Tarpno wraz z utworzeniem ścieżki przyrodniczej.
 - 4) Kładka nad Kanałem Trynka.
 - 5) Przebudowa fragmentu ul. Kurpiowskiej.
 - 6) Ścieżka rekreacyjno-przyrodnicza.

- 7) Rewitalizacja Parku Podworskiego Kuntersztyn.
- 8) Zagospodarowanie terenu wzdłuż Szkoły Podstawowej 18 wraz z fragmentem parku 900-lecia.
- 9) Rewitalizacja terenów zieleni wzdłuż Kanału Trynka .
- 10) Błękitno-zielona akupunktura miasta – rewitalizacja przestrzeni publicznych z zastosowaniem rozwiązań opartych na przyrodzie.
- 11) Granty dla placówek oświatowych.
- 12) Zabezpieczenie skarp Kanału Trynka.
- 13) Rozbudowa Centrum Edukacji Ekologicznej przy ul. Nad Torem.
- 14-17) Zadania partnerów. (Gminy Grudziądz i Gminy Dragacz).

Wartość zadań zawartych we wniosku wynosi 78.119.864,00 zł dofinansowania z czego dofinansowanie 74.257.842,00 zł. W skład projektu wchodzi również zadania Partnerów (Gminy Grudziądz – działania edukacyjne i wyposażenie pracowni i Gminy Dragacz – działania edukacyjne i budowa parku społecznego). W przypadku pozyskania funduszy zadanie będzie realizowane do 2029 roku.

KULTURA I DZIEDZICTWO NARODOWE

Gmina-miasto Grudziądz w 2024 roku **wydatkowała** kwotę **ok. 17,9 mln zł na kulturę i ochronę dziedzictwa narodowego**. Środki te przeznaczone zostały na organizację imprez kulturalnych, nagrody i stypendia, a także wspieranie Centrum Kultury Teatr, Muzeum im. ks. dr. Władysława Łęgi oraz Biblioteki Miejskiej im. Wiktora Kulerskiego. Na dofinansowanie bieżącej **działalności instytucji kultury** Miasto przeznaczyło ponad **16 mln zł**. Pozostała część środków – ponad 1 mln zł – została rozdysponowana w formie dotacji celowych na inne zadania, w tym także na inwestycyjne.

Przeznaczone dotacje podmiotowe dla placówek kultury przedstawia tabela nr 33.

Tabela 33. Dotacje podmiotowe dla placówek kultury (w zł)

Wyszczególnienie	Kwota (zł)
Dotacja podmiotowa dla Centrum Kultury Teatr	5.583.610
Dotacja podmiotowa dla Muzeum	5.490.086
Dotacja podmiotowa dla Biblioteki	5.174.700
Razem	16.248.396

Opracowanie Wydział Kultury i Sportu

W zakresie realizacji programu merytorycznego w **Centrum Kultury Teatr** odbyło się:

- 1) 7 spektakli teatralnych,
- 2) 53 koncerty (w tym 8 w ramach Niedzielných Koncertów w Teatrze),
- 3) 43 spektakle i koncerty dla dzieci i młodzieży,
- 4) 18 wystaw,
- 5) 40 spektakli i koncertów organizowanych poza siedzibą Centrum Kultury Teatr,
- 6) 15 imprez własnych,
- 7) 73 imprez współorganizowanych,
- 8) 9 seansów filmowych w ramach Dyskusyjnego Klubu Filmowego,
- 9) zajęcia Amatorskiego Ruchu Artystycznego.

W imprezach kulturalnych przygotowanych przez Centrum Kultury Teatr uczestniczyło ok. 88.000 widzów.

W 2024 roku **Muzeum im. ks. dr. Władysława Łęgi** zrealizowało m.in.:

- 1) 16 wystaw czasowych,
- 2) 8 koncertów (w tym koncerty okolicznościowe, w ramach Festiwalu im. Piotra Janowskiego),
- 3) 13 projektów o charakterze międzynarodowym, ogólnopolskim, regionalnym i miejskim:
 - Eskapada – Poznaj swój region z przewodnikiem,
 - Megaweekend w regionie,
 - Dni Otwarte Funduszy Europejskich w Muzeum Handlu Wiślanego FLIS,

- Noc Muzeów,
- Jarmark Spichrzowy (udział w realizacji przedsięwzięcia miejskiego),
- Dzień Gotyku Ceglanego,
- Jubileusz 140-lecia Muzeum,
- Muzeum na leżaku – wakacyjny cykl spotkań,
- Europejskie Dni Dziedzictwa pod hasłem „Szlaki. Sieci. Połączenia”,
- Ogólnopolska Konferencja Wielokulturowe dziedzictwo i współczesne wyzwania. Grudziądz jako miejskie i regionalne centrum oświatowo-akademickie od XIII do XXI w.,
- Dni kultury bawarskiej w Muzeum Handlu Wiślanego,
- III Międzynarodowa Konferencja Naukowa z cyklu WOJSKO W PRZESTRZENI MIAST – temat edycji: „Żandarmeria wojskowa oraz wojskowe organy porządkowe”,
- Jarmarki św. Mikołaja (udział w realizacji przedsięwzięcia miejskiego),
- 4) cykliczne zajęcia edukacyjne dla dzieci i młodzieży:
 - Białe Wakacje (realizacja zajęć w ramach czterech tematów),
 - warsztaty wielkanocne dla szkół i przedszkoli (cykl zajęć w ramach trzech tematów),
 - Dzień Dziecka,
 - Wakacje w Muzeum (8 tematów),
 - warsztaty przedświąteczne (cykl zajęć w ramach trzech tematów),
- 5) cykliczne spotkania, wykłady, prelekcje:
 - Wtorki muzealne (8 wykładów),
 - Piątki muzealne (4 wykłady),
 - Sobotnie warsztaty rodzinne (10 warsztatów),
- 6) wydanie publikacji promujących historię miasta i regionu:
 - „Duktami dłuta. 50-lecie pracy twórczej Cezarego Kopika” (katalog),
 - „Straty wojenne Muzeum w Grudziądzu”,
 - „Rocznik Grudziądzki”, tom XXXII/2024,
 - „Graudentum. Studia z dziejów Grudziądza i okolic”, tom II,
- 7) 11 badań i nadzorów archeologicznych,
- 8) projekty naukowe:
 - „Straty wojenne Muzeum w Grudziądzu”; dotacja z programu Ministerstwa Kultury i Dziedzictwa Narodowego – „Badanie polskich start wojennych” na lata 2023-2024,
 - udział w projekcie (jako partner) „Wczesnośredniowieczne cmentarzysko szkieletowe w Grucznie na Pomorzu Wschodnim – badania XIX-XX wiek”, jednostka prowadząca: Instytut Archeologii Uniwersytetu Mikołaja Kopernika w Toruniu, projekt dofinansowany ze środków Ministerstwa Kultury i Dziedzictwa Narodowego na lata 2023-2024.

Łącznie w 2024 roku Muzeum odwiedziło 47.078 osób, w tym Muzeum Handlu Wiślanego FLIS: 25.185 osoby, natomiast wieżę Klimek 39.912 osób.

Biblioteka Miejska im. Wiktora Kulerskiego w Grudziądzu w 2024 roku zorganizowała m.in.:

- 1) 31 spotkań autorskich, prelekcji, pogadanek,
- 2) 41 wystaw i ekspozycji prezentowanych w gmachu głównym Biblioteki Miejskiej oraz filiach:
 - 294 zajęcia literackie, edukacyjne, plastyczne i inne, w tym m.in. „Wakacje w Bibliotece”,
 - 261 zajęć cyklicznych, m.in. Klub Przyjaciół Franklina w Dziale dla Dzieci i Młodzieży, „Bajkowy Poranek”, Kącik „Kreatywne Rączki” w Filii nr 3, „Bajkowy Świat Książki” w Filii nr 7, „Inspiracje plastyczne w świecie bajki” w Filii nr 8, Klub Przyjaciół Książki w Filii nr 13, gry stolikowe dla seniorów

- w Filii nr 13, „Ręce pełne pomysłów”, „Planszówkowy zawrót głowy”, Klub Gier Planszowych Juniora oraz Klub Gier Planszowych Seniora w Filii nr 1,
- 46 wycieczek i lekcji bibliotecznych,
 - 28 spotkań głośnego czytania,
 - 41 spotkań dyskusyjnych o książkach w ramach projektu Dyskusyjne Kluby Książki,
 - wyjazdy z książkami do osób chorych i niepełnosprawnych,
- 3) pozyskano dotację na zadanie „Nowe książki dla miłośników literatury (GBO2024)” – zadanie zrealizowane zostało w ramach Grudziądzkiego Budżetu Obywatelskiego 2024. W ramach zadania dla Filii Bibliotecznej nr 7 Biblioteki Miejskiej i. Wiktora Kulerskiego w Grudziądzu zakupiono łącznie 275 woluminów o wartości 6.997,73 zł,
- 4) pozyskano dotację na zadanie „Biblioteka zawsze blisko czytelnika (GBO2024)” – zadanie zrealizowane zostało w ramach Grudziądzkiego Budżetu Obywatelskiego 2024. W ramach zadania dokonano zakupu książek dla biblioteki. Filie biblioteczne nr 1 i 11 poszerzyły swoją ofertę czytelniczą o 694 woluminy o łącznej wartości 19.994,32 zł,
- 5) pozyskano dotację na zadanie „Zakup książek z dużą czcionką oraz nowości wydawniczych do Filii nr 3 Biblioteki miejskiej im. Wiktora Kulerskiego w Grudziądzu (GBO2024)” – zadanie zrealizowane zostało w ramach Grudziądzkiego Budżetu Obywatelskiego 2024. Filia biblioteczna nr 3 poszerzyła swoją ofertę czytelniczą o 99 woluminów nowości wydawniczych i książek z dużą czcionką o łącznej wartości 2.999,90 zł,
- 6) pozyskano dotację na zadanie „Rozczytajmy się na Rządzu (GBO2024)” – zadanie zrealizowane zostało w ramach Grudziądzkiego Budżetu Obywatelskiego 2024. W ramach zadania Biblioteka Miejska im. Wiktora Kulerskiego w Grudziądzu dokonała zakupu 349 woluminów dla Filii nr 8 o łącznej wartości 9.999,31 zł,
- 7) pozyskano dotację na zadanie „Zakup książek oraz gier planszowych dla użytkowników Filii nr 14 Biblioteki Miejskiej w Grudziądzu (GBO2024)” – zadanie zrealizowane zostało w ramach Grudziądzkiego Budżetu Obywatelskiego 2024. Filia biblioteczna nr 14 poszerzyła swoją ofertę czytelniczą o 235 woluminów nowości wydawniczych o wartości 5.931,49 zł, a także o 28 gier planszowych za 2.0333,67 zł. Całkowity koszt realizacji zadania to 7.965,16 zł,
- 8) pozyskano dotację na zadanie „Cztery pory kultury (GBO2024)” – zadanie zrealizowane zostało w ramach Grudziądzkiego Budżetu Obywatelskiego 2024. Projekt zakładał organizację wydarzeń w obrębie czterech bloków tematycznych: literatura, sztuka, teatr i film dla odbiorców w różnym wieku. W ramach zadania odbyły się 3 spotkania autorskie, dwa wydarzenia teatralne oraz zajęcia taneczne i warsztaty artystyczne. Całkowity koszt realizacji zadania to 20.000 zł,
- 9) pozyskano dofinansowanie na dwuletni projekt 2024-2025 pn. „Archiwum czasu” w ramach programu Ministerstwa Kultury i Dziedzictwa Narodowego realizowanego poprzez Narodowe Centrum Kultury „BLISKO 2024-2025” w wysokości 60.000 zł. Celem zadania była aktywizacja lokalnej społeczności poprzez zaangażowanie jej w różnorodne działania biblioteczne oraz podniesienie kompetencji bibliotekarzy i partnerów. Całkowity koszt realizacji zadania w 2024 roku wyniósł 66.700 zł, w tym:
- 60.000 zł – kwota dofinansowania z Narodowego Centrum Kultury,
 - 6.700 zł – wkład własny – środki finansowe na pokrycie kosztów realizacji zadania bieżącego jako dotacja celowa z budżetu miasta,
- 10) pozyskano dofinansowanie z Ministerstwa Kultury i Dziedzictwa Narodowego na zadanie „Jo! Jo? Toć jo! – grudziądzkie zmagania językowe” – projekt zrealizowany został w ramach programu Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego „Edukacja kulturalna 2024” w wysokości 25.000 zł. Celem projektu było zapoznanie młodego pokolenia z unikatowym grudziądzkim słownictwem i nazewnictwem oraz integracją przedstawicieli różnych grup wiekowych. Łączny koszt realizacji zadania to 34.000 zł, w tym:

- 25.000 zł – kwota dofinansowana z Ministerstwa Kultury i Dziedzictwa Narodowego,
 - 9.000 zł – wkład własny – środki finansowe na pokrycie kosztów realizacji zadania bieżącego jako dotacja celowa z budżetu miasta,
- 11) zorganizowano uroczystość otwarcia gmachu głównego Biblioteki po modernizacji w ramach Narodowego Programu Rozwoju Czytelnictwa 2.0, Priorytet 2 „Infrastruktura Bibliotek 2021-2025”. Wszyscy uczestnicy otrzymali publikację „Biblioteka Miejska w Grudziądzu w latach 1946-2024”,
 - 12) w ramach obchodów urodzin Grudziądza zorganizowany został: dwudniowy kiermasz wydawnictw grudziądzkich, wernisaż wystawy obrazów grudziądzkich malarzy, stoisko Biblioteki na Błoniach Nadwiślańskich - warsztaty plastyczne, warsztaty tworzenia kart memo ze słowami dialektu grudziądzkiego, prezentacja bajki w teatrzyku obrazkowym kamishibai na scenie Wajdy, zabawy animacyjne dla dzieci, akcja bookcrossing,
 - 13) po raz dziesiąty Biblioteka Miejska w Grudziądzu wzięła udział w ogólnopolskiej akcji Narodowego Czytania. W 2024 roku czytano „Kordiana” Juliusza Słowackiego,
 - 14) w Bibliotece Miejskiej odbyła się Grudziądzka Jesień Poezji – XIX Ogólnopolskie Warsztaty Poetyckie,
 - 15) grudziądzka ksiąznica po raz kolejny włączyła się w ogólnopolską akcję Noc Bibliotek,
 - 16) z okazji Narodowego Święta Niepodległości w gmachu głównym Biblioteki odbył się koncert patriotyczny, zorganizowano również inscenizację poświęconą odzyskaniu niepodległości oraz recytację wierszy o tematyce patriotycznej,
 - 17) przyłączono się do akcji społeczno-edukacyjnej Żonkile oraz Światowy Dzień Książki i Praw Autorskich.

Frekwencja w 2024 roku:

- liczba osób uczestniczących w wydarzeniach zorganizowanych na żywo – 14.125 osób,
- liczba czytelników – 12.441 osoby,
- liczba odwiedzin w wypożyczalniach – 114.697 osób,
- liczba wypożyczonych: książek – 248.035, e-booków – 35.667, czasopism – 1.064, zbiorów specjalnych – 7.210,
- liczba odwiedzin w czytelniach – 5.783 osób, gdzie z Internetu skorzystało 2.508 osób oraz udostępniono: książek – 2.214, e-booków – 179, czasopism – 4.185, zbiorów specjalnych – 750.

Realizowane w 2024 roku zadania inwestycyjne prezentuje poniższa tabela.

Tabela 34. Realizowane w 2024 roku zadania inwestycyjne (w zł)

Wyszczególnienie	Kwota (zł)
Biblioteka Miejska	
Przyjazna biblioteka (GBO2024)	169.521,26
Prace konserwatorskie zabytkowych obramień otworów drzwiowych Biblioteki Miejskiej im. Wiktora Kulerskiego w Grudziądzu	3.559,20
Grudziądz, gmach Biblioteki Miejskiej im. Wiktora Kulerskiego (1912): prace konserwatorskie elewacji ściany bocznej budynku wraz z elementami architektoniczno-dekoracyjnymi	170.867,84
Prace konserwatorskie dla części ryzalitu środkowego elewacji frontowej Biblioteki Miejskiej im. Wiktora Kulerskiego w Grudziądzu	79.800,93
Muzeum	
Brama Wodna w Grudziądzu. Etap III – prace konserwatorskie elewacji ceglanej, strona południowa	56.264,01
Brama Wodna – adaptacja pomieszczenia i zakup wyposażenia do realizacji zadań statutowych Muzeum w Grudziądzu	203.285,78
Prace konserwatorskie i budowlane Pałacu Opatok stanowiącego element kompleksu budynków Muzeum im. ks. dr. Władysława Łęgi w Grudziądzu	32.848,07
Muzealne Centrum Edukacyjne – wykonanie dokumentacji budowlanej spichlerza nr 37	121.401,00
Centrum Kultury Teatr	
Modernizacja Klubu Akcent – Centrum Kultury Teatr w Grudziądzu	449.390,22

Wyszczególnienie	Kwota (zł)
Zakup i montaż kompensatora mocy biernej dla Centrum Kultury Teatr w Grudziądzu	11.556,09
Razem	1.298.494,40

Opracowanie Wydział Kultury i Sportu

Przyjazna Biblioteka (GBO2024)

Zadanie zrealizowane zostało w ramach Grudziądzkiego Budżetu Obywatelskiego 2024. Projekt składał się z dwóch części:

- 1) wymieniono zużyte, stare meble na nowe funkcjonalne meble biblioteczne, w ich miejsce pojawiły się przyjazne czytelnikom regały stacjonarne i mobilne oraz meble ułatwiające zagospodarowanie przestrzeni, zwłaszcza powierzchni niewykorzystanych do tej pory w bibliotece,
- 2) zamontowano oznakowanie poziome dla osób niepełnosprawnych - od wejścia do biblioteki do Ośrodka Czytelnictwa Niepełnosprawnych. Rozwiązanie to zgodne z obowiązującymi standardami ma na celu zapewnienie bezpieczeństwa i poprawę komfortu poruszania się czytelnikom zarówno z niepełnosprawnościami, jak i dla wszystkim pozostałych użytkowników biblioteki oraz mieszkańców korzystających z jej oferty kulturalno-edukacyjnej.

Prace konserwatorskie zabytkowych obramień otworów drzwiowych Biblioteki Miejskiej im. Wiktora Kulerskiego w Grudziądzu

W ramach zadania pracom konserwatorskim poddano dwa obramienia otworów drzwiowych na parterze budynku: w czytelni czasopism i sali konferencyjnej. Po oczyszczeniu i uzupełnieniu ubytków odnowiono zachowane oraz odtworzono brakujące dekoracje malarskie. Łączny koszt prac to 18.559,20 zł, z tego:

- 15.000 zł – dofinansowanie z Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Toruniu,
- 3.559,20 zł – wkład własny gminy-miasto Grudziądz.

Grudziądz, gmach Biblioteki Miejskiej im. Wiktora Kulerskiego, (1912r.): prace konserwatorskie elewacji ściany bocznej Biblioteki Miejskiej im. Wiktora Kulerskiego w Grudziądzu

Realizację zadania rozpoczęto od pobrania próbek do badań składu tynku znajdującego się na elewacji. Po otrzymaniu wyników badań przystąpiono do prac konserwatorskich elewacji ściany bocznej, południowo-zachodniej (od ulicy Bema) gmachu głównego Biblioteki Miejskiej. Wykonano próby oczyszczenia elewacji, oczyszczono gładkie części elewacji składającej się z piasku, wapna i miki. Wzmocniono osypujące się tynki preparatem wzmacniającym, krzemoorganicznym o odpowiednio dobranej zawartości krzemionki. Balustrady balkonu i wyjścia bocznego oczyszczono z wszystkich warstw, zakonserwowano i pomalowano farbą. Elementy architektoniczno-dekoracyjne naprawiono i uzupełniono ubytki. Obramienia okien pobielono farbą. Łączna wartość prac konserwatorskich elewacji ściany bocznej gmachu głównego wyniosła 305.867,84 zł, z tego:

- 135.000 zł – dofinansowanie z Ministerstwa Kultury i Dziedzictwa Narodowego w ramach programu Ochrona Zabytków,
- 170.867,84 zł – wkład własny gminy-miasto Grudziądz.

Prace konserwatorskie dla części ryzalitu środkowego elewacji frontowej Biblioteki Miejskiej im. Wiktora Kulerskiego w Grudziądzu

Realizację zadania rozpoczęto od pobrania próbek do badań składu tynku znajdującego się na elewacji. Po otrzymaniu wyników badań przystąpiono do prac konserwatorskich środkowej części ryzalitu elewacji frontowej gmachu głównego Biblioteki Miejskiej. Wykonano oczyszczenie płaskich części ściany ryzalitu składających się z piasku, wapna i miki. Wzmocniono osypujące się tynki. Elementy architektoniczno-dekoracyjne naprawiono i uzupełniono ubytki, blask odzyskało okno w typie „wole oko” i zdobiąca go girlanda kwiatowo-owocowa. Obramienia okien pobielono farbą. Łączna wartość prac konserwatorskich dla części ryzalitu wyniosła 159.761,63 zł, w tym:

- 79.960,70 zł – dofinansowanie z Urzędu Marszałkowskiego Województwa Kujawsko-Pomorskiego w Toruniu,
- 79.800,93 zł - wkład własny gminy-miasto Grudziądz.

Modernizacja Klubu Akcent - Centrum Kultury Teatr w Grudziądzu

Zadanie polegające na dostosowaniu budynku Klubu Akcent do aktualnie obowiązujących przepisów techniczno-budowlanych i przeciwpożarowych. Celem przedsięwzięcia było zapewnienie bezpieczeństwa i poprawa warunków prowadzenia działalności kulturalnej przez instytucję. Całkowity koszt realizacji zadania to 628.390,22 zł, w tym:

- 179.000 zł – dofinansowanie z Ministerstwa Kultury i Dziedzictwa Narodowego,
- 449.390,22 zł – wkład własny gminy-miasto Grudziądz.

Zakup i montaż kompensatora mocy biernej dla Centrum Kultury Teatr w Grudziądzu

Zainstalowanie kompensatora gwarantuje zmniejszenie zużycia mocy biernej, a więc i opłat o co najmniej 97%.

Brama Wodna w Grudziądzu. Etap III - Prace konserwatorskie elewacji ceglanej, strona Południowa

W ramach zadania, w okresie od 01 lipca 2024 roku do 18 października 2024 roku przeprowadzono prace konserwatorskie.

Całkowity koszt zadania wyniósł 79.875,09 zł, w tym:

- 56.264,01 zł – dotacja ze środków gminy-miasto Grudziądz,
- 23.611,08 zł – dotacja ze środków Województwa Kujawsko-Pomorskiego.

Brama Wodna - adaptacja pomieszczenia i zakup wyposażenia do realizacji zadań statutowych Muzeum w Grudziądzu

Zakres prac realizowany został w okresie od 16 października 2024 roku do 4 grudnia 2024 roku.

Całkowity koszt zadania wyniósł 353.285,78 zł, w tym:

- 150.000 zł – dofinansowanie z Ministerstwa Kultury i Dziedzictwa Narodowego,
- 203.285,78 zł – wkład własny gminy-miasto Grudziądz.

Prace konserwatorskie i budowlane Pałacu Opatek stanowiącego element kompleksu budynków Muzeum im. ks. dr. Władysława Łęgi w Grudziądzu

Zadanie obejmowało wykonanie prac konserwatorskich interwencyjnych związanych z estetyczną rewaloryzacją cokołu elewacji frontowej od ul. Klasztornej i przejazdu bramnego Pałacu Opatek. Całkowity koszt zadania wyniósł 32.848,07 zł.

Muzealne Centrum Edukacyjne – wykonanie dokumentacji budowlanej Spichlerza nr 37

W ramach zadania w 2024 roku zawarto umowę na wykonanie dokumentacji budowlanej wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego. Uzyskano pozwolenie na budowę obejmujące zmianę sposobu użytkowania pomieszczeń Spichlerza nr 37. Planowane do wykonania roboty budowlane będą obejmowały adaptację wraz z remontem i przebudową pomieszczeń Spichlerza w celu dostosowania ich do potrzeb przyszłych użytkowników (w tym osób niepełnosprawnych). Ponadto obejmuje m.in. wymianę stropów oraz wymianę stolarki okiennej i drzwiowej.

Całkowity koszt realizacji inwestycji to 121.401 zł, które wydatkowano w 100% na realizację inwestycji.

BEZPIECZEŃSTWO PUBLICZNE

Mając na uwadze utrzymanie ogólnego bezpieczeństwa Miasta Grudziądz, samorząd ściśle współpracuje ze służbami mundurowymi, tj.: Komendą Miejską Policji, Strażą Miejską, Komendą Miejską Państwowej Straży Pożarnej oraz Ochotniczą Strażą Pożarną.

Komenda Miejska Policji w Grudziądzu w 2024 roku przeprowadziła 17.557 interwencji, co daje średnio 48 interwencji dziennie. Dodatkowo gmina–

miasto Grudziądz przekazała kwotę 14.000 zł na dofinansowanie zakupu samochodu typu SUV w wersji oznakowanej dla Komendy Miejskiej Policji w Grudziądzu.

W 2024 roku Miasto poniosło znaczące wydatki w związku z utrzymaniem Komendy Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej (KM PSP), która zatrudniała 103 funkcjonariuszy. W tym czasie jednostka otrzymała 2.302 zgłoszenia, w tym:

- 340 dotyczących pożarów,
- 1.763 interwencji związanych z miejscowymi zagrożeniami, w których odnotowano 190 osób poszkodowanych i 49 ofiar śmiertelnych,
- 199 fałszywych alarmów.

Ponadto wydatkowano kwotę **16.583.000 zł na budowę Jednostki Ratowniczo Gaśniczej nr 1 wraz z obiektem Komendy Państwowej Straży Pożarnej w Grudziądzu.**

W ramach współpracy ze służbami mundurowymi, w obszarze ochotniczych straży pożarnych, Miasto przekazało dotację celową w wysokości 50.000 zł z przeznaczeniem na zakupy niezbędnego wyposażenia dla potrzeb Ochotniczej Straży Pożarnej w Grudziądzu, ul. Strażacka 1 (wąż hydrauliczny, namiot strażacki, 2 sztuki węży tłocznych, hełmy strażackie, rękawice, kominiarki strażackie, ubrania koszarowe, 6 sztuk opon i olej napędowy do samochodu pożarniczego oraz na bezpieczeństwo strażaków ochotników i samochodów, a także na badania lekarskie strażaków).

Miasto, w celu uznania zaangażowania służb mundurowych w kontekście działalności w obszarze bezpieczeństwa, przyznało nagrody „Funkcjonariusza Roku” w kategorii „Dzielnicowego Roku”, „Patrolowego Roku” oraz „Policjanta Ruchu Drogowego Roku” Komendy Miejskiej Policji w Grudziądzu, „Dzielnicowego Roku” i „Patrolowego Roku” Straży Miejskiej oraz „Strażaka Roku” Komendy Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej dla funkcjonariusza z Jednostki Ratowniczo Gaśniczej Nr 1 i Nr 2 w Grudziądzu.

Miasto poniosło również wydatki inwestycyjne na poprawę bezpieczeństwa Miasta w wysokości 395.128,60 zł, które zostały przeznaczone na zakup sprzętu do monitorowania obrębu Starego Miasta, na zakup i montaż monitoringu miejskiego przy szkołach podstawowych w Grudziądzu: SP nr 4, SP nr 18 wraz z doświetleniem terenu, SP nr 12, a także na monitoring terenu osiedla tzw. „Kapusta” obejmującego ul. Bruna Milczewskiego/ul. Stachury (GBO2024).

W 2024 roku **Straż Miejska prowadziła działania edukacyjne i promocyjne związane z bezpieczeństwem małoletnich.** Funkcjonariusze inicjowali i uczestniczyli w działaniach mających na celu zapobieganie przestępczości i wykroczeniom oraz zjawiskom kryminogennym i współdziałała. W działaniach współpracowano z dyrektorami szkół, pedagogami, nauczycielami oraz instytucjami wspierającymi młodzież. Główne obszary aktywności obejmowały:

1. Prelekcje profilaktyczne w placówkach oświatowych – zrealizowano je z udziałem 926 dzieci. Na terenie objętym rewitalizacją przeprowadzono m.in. następujące tematy:
 - *Bezpieczne dzieciństwo,*
 - *Bezpiecznie bawię się zimą,*
 - *Czy psy muszą gryźć?,*
 - *Bezpieczne wakacje,*
 - *Bezpieczna droga,*
 - *Dopalaczom mówimy NIE,*
 - *Zjawisko cyberprzemocy,*
 - *Siecioholizm,*
 - *Agresja i przemoc w szkole,*
 - *Stalking,*
 - *Uwaga. Fonoholizm.*

W swoim katalogu Straż Miejska posiada 54 tematy profilaktyczne do realizacji z dziećmi i młodzieżą.

2. Kształtowanie bezpiecznych zachowań wśród najmłodszych uczestników ruchu drogowego, zwiększenie ich świadomości oraz ograniczanie zagrożeń.
3. Wykształcenie umiejętności zachowania zasad bezpieczeństwa w najbliższym otoczeniu.
4. Budowanie poczucia odpowiedzialności za swoje zachowanie.
5. Upowszechnianie wiedzy dotyczącej bezpieczeństwa i aktywizowanie postaw prospołecznych w środowisku lokalnym poprzez organizację Kujawsko-Pomorskiej Olimpiady Wiedzy o Bezpieczeństwie „Bezpieczny i przyjazny region”, a także udział w festynach organizowanych przez instytucje na terenie miasta.

GOSPODARKA NIERUCHOMOŚCIAMI I ZARZĄDZANIE MAJĄTKIEM

W 2024 roku przez Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami realizowane były zadania dotyczące gospodarki nieruchomościami i zarządzania majątkiem. Przygotowano do sprzedaży bogatą ofertę nieruchomości. Sprzedaż prowadzono zarówno w trybie przetargowym, jak i bezprzetargowym. Łącznie przeprowadzono 146 przetargów nieograniczonych oraz 10 przetargów ograniczonych na sprzedaż nieruchomości. Z tytułu **odpłatnego zbycia prawa własności** nieruchomości zostały uzyskane **dochody majątkowe** w łącznej wysokości **3.191.289,59 zł**.

Najwyższe dochody uzyskano ze sprzedaży nieruchomości w trybie przetargów ustnych nieograniczonych. W tym trybie zostały sprzedane:

- 4 nieruchomości przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną,
- 1 nieruchomość pod funkcję usługową,
- 1 nieruchomość pod produkcję i składy,
- 1 nieruchomość pod zabudowę garażową,
- 2 lokale mieszkalne,
- udział w zabudowanej nieruchomości.

Część nieruchomości sprzedana została w drodze bezprzetargowej:

- na rzecz użytkownika wieczystego (32 nieruchomości),
- na rzecz najemcy (2 nieruchomości),
- na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej (4 nieruchomości),
- w trybie art. 231 Kodeksu cywilnego (1 nieruchomość).

Ponadto, w wyniku przeprowadzonych przetargów ustnych ograniczonych sprzedano 2 nieruchomości.

W Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami zostały również przeprowadzone procedury w sprawie zbycia przez gminę-miasto Grudziądz nieruchomości w drodze zamiany.

Gmina-miasto Grudziądz dokonała **zamiany nieruchomości**:

- 1) **z Grudziądzkim Parkiem Przemysłowym Sp. z o.o.** w Grudziądzu, w wyniku tej transakcji Gmina zbyła na rzecz Spółki nieruchomość, położoną przy ul. Droga Kręta o wartości 72.570 zł (w tym 13.570 zł 23% podatku VAT) i jednocześnie nabyła od Grudziądzkiego Parku Przemysłowego Sp. z o.o. z siedzibą w Grudziądzu, nieruchomość położoną w Grudziądzu przy ul. Droga Kręta o wartości 21.000 zł. Różnica wartości zamienianych nieruchomości wynosiła 51.570 zł, którą Spółka wpłaciła na rzecz Gminy,
- 2) **ze Spółdzielnią Mieszkaniową w Grudziądzu**, w wyniku tej transakcji Gmina zbyła na rzecz Spółdzielni Mieszkaniowej w Grudziądzu nieruchomości położone w Grudziądzu przy ul. Moniuszki i ul. Śniadeckich, o łącznej wartości 634.780 zł (w tym 12.880 zł 23% podatku VAT) i jednocześnie nabyła od Spółdzielni Mieszkaniowej nieruchomości położone w Grudziądzu przy ul. Śniadeckich oraz ul. gen. Józefa Kustronia, których łączna wartość wynosiła 635.267 zł (w tym

75.417 zł 23% podatku VAT). Różnica wartości zamienianych nieruchomości wynosiła 487 zł, którą Spółdzielnia wpłaciła na rzecz Gminy,

- 3) **z Miejskim Przedsiębiorstwem Gospodarki Nieruchomościami Sp. z o.o.** w Grudziądzu, w wyniku tej transakcji Gmina zbyła na rzecz Spółki nieruchomości, położone w Grudziądzu przy: ul. Chelmińskiej 57/ul. Czerwonodworna 2, ul. Gen. Sikorskiego, ul. Sienkiewicza 43, ul. Mikołaja z Ryńska 1-7 (stanowiącej lokal mieszkalny, bez prawa najemców do jego nabycia) i przy ul. Żeromskiego 3 (stanowiącej wyodrębniony lokal mieszkalny będący pustostanem), których łączna wartość nieruchomości komunalnych została określona na kwotę 1.407.546 zł (w tym 209.346 zł 23% podatku VAT), i jednocześnie Gmina nabyła od Spółki nieruchomości położone w Grudziądzu przy ul. Spichrzowej/ul. Pańskiej, których łączna wartość została określona na kwotę 1.406.110 zł. Różnica wartości zamienianych nieruchomości wynosiła 1.436 zł, którą Spółka wpłaciła na rzecz Gminy.

Gmina-miasto Grudziądz z tytułu **użytkowania wieczystego i trwałego zarządu uzyskał dochód w wysokości 1.511.517,06 zł**. Dokonano aktualizacji opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego w stosunku do 69 nieruchomości oddanych w użytkowanie wieczyste.

W Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami podejmowane były również czynności związane z **wydzierżawianiem nieruchomości**. Umowa dzierżawy objęła pow. 783.59 m², na które zawarte są 843 umowy, które przyniosły dochód w wysokości **1.506.145,73 zł**. Dzierżawcy nieruchomości zostali zawiadomieni o wprowadzonej od dnia 1 stycznia 2025 roku podwyżce stawek czynszu za dzierżawę.

Ponadto zawarte zostały notarialne umowy ustanowienia odpłatnych służebności gruntowych oraz służebności przesyłu, co przyniosło dochód w wysokości 85.879,37 zł. Zawarto 28 umów na udostępnienie gruntów na czas budowy infrastruktury technicznej oraz 55 umów na udostępnienie gruntów pod inwestycje. Udostępnienie gruntów następowało odpłatnie.

W 2024 roku realizowano zadania wynikające z ustawy z dnia 20 lipca 2018 roku o przekształcaniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów. Prowadzono minitoing obrotu wtórnego i wydawano nowonabywcom nieruchomości zaświadczenia potwierdzające wysokość i okres pozostały do wnoszenia opłaty, a w przypadku uiszczenia opłaty jednorazowej – zaświadczenia potwierdzające ten fakt. Gmina – miasto Grudziądz z tytułu **przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości uzyskała wpływy w wysokości 266.535,49 zł**.

W związku z podejmowaniem różnych czynności prawnych w ramach gospodarowania gminnym zasobem nieruchomości, na bieżąco była przygotowywana dokumentacja celem dokonywania zmian w ewidencji środków trwałych.

ORGANIZACJA URZĘDU I ZARZĄDZANIE SAMORZĄDOWE

W Urzędzie Miejskim w Grudziądzu w 2024 roku obowiązywały następujące najważniejsze akty prawne regulujące funkcjonowanie Miasta i Urzędu, a mianowicie:

- 1) Statut gminy-miasto Grudziądz – Uchwała nr XXIX/253/20 Rady Miejskiej Grudziądza z dnia 24 czerwca 2020 roku,
- 2) Regulamin Organizacyjny, przyjęty Zarządzeniem nr 61/23 Prezydenta Grudziądza z dnia 26 stycznia 2023 roku z późniejszymi zmianami (obowiązujący do 31 maja 2024 roku),
- 3) Regulamin Organizacyjny, przyjęty Zarządzeniem nr 285/24 Prezydenta Grudziądza z dnia 23 maja 2024 roku, z późniejszymi zmianami (obowiązujący od 1 czerwca 2024 roku),

- 4) Regulamin pracy, przyjęty Zarządzeniem nr 191/14 Prezydenta Grudziądza z dnia 27 maja 2014 roku z późniejszymi zmianami (obowiązujący do 14 października 2024 roku),
- 5) Regulamin pracy, przyjęty Zarządzeniem nr 568/24 Prezydenta Grudziądza z dnia 24 września 2024 roku (obowiązujący od 15 października 2024 roku),
- 6) Regulamin wynagradzania, przyjęty Zarządzeniem nr 225/22 Prezydenta Grudziądza z dnia 14 kwietnia 2022 roku z późniejszymi zmianami.

Poniższa tabela przedstawia stan oraz przebieg zmian w zatrudnieniu w 2024 roku.

Tabela 35. Zatrudnienie w Urzędzie Miejskim w Grudziądzu w 2024 roku (osoby)

Ogółem		Kobiety	Mężczyźni
Stan na 1 stycznia 2024 r.			
Zatrudnieni	412 oraz 29 zobowiązań z PUP i 1 roboty publiczne	312	130
Zmiany w trakcie roku			
Przyjęci w ciągu roku	236	178	58
Zwolnienie w ciągu roku	227	176	51
Powody zwolnienia	– w związku z przejściem na emeryturę – 8 osób (6/K, 2/M); – udzielone urlopy bezpłatne – 3 osoby (1/K, 2/M); – udzielone urlopy wychowawcze – 1 osoba (1/K) ; – na mocy porozumienia stron – 12 osób (9/K, 3/M); – wypowiedzenie przez pracownika – 3 osoby (1/K + 2/M); – zasiłek rehabilitacyjny – 2 osoby – (2/K); – z upływem okresu zawartej umowy o pracę: 197 osoby (152/K + 45/M) (m.in. zatrudnieni na czas określony: 6 gońców, 7 osób na zastępstwo – na czas usprawiedliwionej nieobecności pracownika);		
Stan na 31 grudnia 2024 r.			
Zatrudnieni	424 oraz 12 w ramach zobowiązania z PUP i 15 roboty publiczne	314	137

Opracowanie Biuro Kadr i Plac

W 2024 roku kontynuowano prace remontowe w budynkach Urzędu Miejskiego w Grudziądzu. Ich celem była przede wszystkim poprawa komfortu dla mieszkańców zgłaszających się do Urzędu oraz warunków pracy zatrudnionych w Urzędzie pracowników.

Wyremontowano pomieszczenia znajdujące się w budynku przy ul. Mickiewicza 28/30 m.in. Biura Obsługi Interesantów (BOI) jak również pomieszczeń Sali Ślubów.

W budynku przy ul. Ratuszowej 1 oddano do użytku wyremontowane pomieszczenia nr 100, 101, 114 i 115, w których pracownicy Wydziału Finansowego będą obsługiwać mieszkańców w sprawach podatków i opłat lokalnych. Dodatkowo rozpoczął się remont pomieszczeń nr 105.

ORGANIZACJA I PROWADZENIE JEDNOSTEK NADZOROWANYCH

W celu wykonywania określonych zadań publicznych gmina-miasto Grudziądz, jako jednostka samorządu terytorialnego, posiada udziały i akcje kilku spółek komunalnych z ukierunkowaniem na zaspokajanie potrzeb mieszkańców.

Grudziądz, będąc Miastem o rozwiniętej gospodarce komunalnej, realizuje w szczególności zadania o charakterze użyteczności publicznej, których celem jest bieżące i nieprzerwane zaspokajanie zbiorowych potrzeb ludności, w drodze świadczenia usług powszechnie dostępnych.

W 2024 roku gmina-miasto Grudziądz posiadała 100% udziałów/akcji w następujących spółkach:

1. Grudziądzki Holding Komunalny S.A.
2. Miejski Zakład Komunikacji Sp. z o.o.
3. Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Nieruchomościami Sp. z o.o.
4. Miejskie Wodociągi i Oczyszczalnia Sp. z o.o.
5. OPEC GRUDZIĄDZ Sp. z o.o.

oraz gmina-miasto Grudziądz posiadała ponad 50% udziałów/akcji w następujących spółkach:

1. Geotermia Grudziądz Sp. z o.o.
2. Grudziądzki Klub Motocyklowy S.A.
3. Grudziądzki Park Przemysłowy Sp. z o.o.
4. Grudziądzkie Inwestycje Medyczne Sp. z o.o.
5. Grudziądzkie Poręczenia Kredytowe Sp. z o.o. w likwidacji
6. Olimpia Grudziądz S.A.

Gmina-miasto Grudziądz posiada poniżej 50% udziałów/akcji w następujących spółkach:

1. Toruńska Agencja Rozwoju Regionalnego S.A.
2. Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa „KZN-Toruński” Sp. z o.o.

Miasto Grudziądz w prowadzeniu jednostek nadzorowanych kieruje się „Zasadami Nadzoru Właścicielskiego nad Spółkami z udziałem gminy-miasta Grudziądz” oraz „Zasadami przeprowadzania kontroli przez Rady Nadzorcze w spółkach z większościowym udziałem gminy-miasto Grudziądz”, które to stanowią odpowiednio załącznik nr 1 oraz nr 2 do Zarządzenia Nr 639/24 Prezydenta Grudziądza z dnia 5 listopada 2024 roku. Dokumenty te zawierają m.in. zasady sprawowania nadzoru nad spółkami prawa handlowego, określenie zasad wykonywania uprawnień wspólnika/akcjonariusza oraz procedur i kryteriów doboru członków do organów spółek, jak również kryteria ocen prawidłowości kontroli Rad Nadzorczych.

MIEJSKI ZAKŁAD KOMUNIKACJI SP. Z O.O.

Kapitał zakładowy Spółki na koniec 2024 roku wynosił 16.903.000 zł i dzielił się na 16.903 udziały po 1.000 zł każdy, 100% udziałów Spółki należy do gminy-miasto Grudziądz. Poniższa tabela przedstawia skład organów spółki.

Tabela 36. Organy Spółki Miejski Zakład Komunikacji Sp. z o.o.

Zgromadzenie Wspólników
gmina-miasto Grudziądz – Prezydent Grudziądza Maciej Glamowski
Rada Nadzorcza
Jarosław Szaciłowski
Robert Malinowski
Sylwia Łazarczyk
Katarzyna Stromkowska
Zarząd
Prezes – Paweł Maniszewski

Opracowanie Wydział Nadzoru Właścicielskiego i Polityki Gospodarczej, stan na dzień 31.12.2024 r.

Najważniejsze osiągnięcia w 2024 roku:

- 1) w kwietniu 2024 roku złożono **wniosek końcowy (rozliczeniowy)** na zakup 12 sztuk autobusów hybrydowych wraz z podestem do ich obsługi, modernizacją myjni autobusowej oraz z elektronicznym systemem poboru opłat w ramach projektu pn.: „**Zmniejszenie emisyjności transportu publicznego wraz**

z elektroniczną poboru opłat dla zmniejszenia uciążliwości i ochrony środowiska naturalnego w Grudziądzu”. Wniosek uzyskał 23 kwietnia 2024 roku pozytywną weryfikację, a 2 maja 2024 roku Spółka otrzymała kwotę **4.705.366,27 zł** tytułem płatności końcowej,

- 2) w lipcu 2024 roku zawarto umowę z gminą-miasto Grudziądz **na świadczenie usług przewozowych dla osób niepełnosprawnych będących mieszkańcami Miasta Grudziądza w okresie od 1 lipca 2025 r. do 30 czerwca 2035 roku**,
- 3) w listopadzie 2024 roku **podpisano umowę na zakup 5 sztuk autobusów elektrycznych przegubowych wraz ze stacjami ładowania i placem postojowym** sfinansowanych przez Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie **w ramach projektu pn. „Zielony transport publiczny (Faza III) ze środków Krajowego Planu Odbudowy**,
- 4) 23 grudnia 2024 roku podpisano umowę z Województwem Kujawsko-Pomorskim na **„Dostawę trzech tramwajów wieloczlonych do obsługi sieci tramwajowej komunikacji miejskiej w Grudziądzu wraz z modernizacją układu torowego Zajezdni Tramwajowej”**. Realizacja projektu jest zaplanowana na lata 2025-2026,
- 5) pod koniec 2024 roku (w październiku) złożono ponownie wniosek do Urzędu Marszałkowskiego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego (RPO) realizowanego przez Kujawsko – Pomorski Urząd Marszałkowski na „rozbudowę Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych przy ul. Składowej 21 w Grudziądzu”. Wcześniejszy konkurs został unieważniony przez instytucję finansującą,
- 6) utrzymano wszystkie dotychczasowe gminy obsługiwane przez Centrum Opieki nad Zwierzętami, takie jak: Andrzejewo, Chełmno, Dragacz, Jabłonowo Pom., Jeżewo, Kisielice, Książki, Łubianka, Osie, Osiećciny, Płużnica, Rogóźno, Radzyń Chełmiński, Skępe, Stolno, Tłuchowo, Wielgie i Wąbrzeźno. Łącznie Centrum Opieki nad Zwierzętami obsługuje 19 gmin.

MIEJSKIE WODOCIĄGI I OCZYSZCZALNIA SP. Z O.O. W GRUDZIĄDZU

Kapitał zakładowy Spółki wynosi 64.028.500 zł i dzieli się na 128.057 udziałów o wartości nominalnej 500 zł każdy. Wszystkie udziały znajdują się w posiadaniu gminy-miasto Grudziądz.

Kolejna tabela przedstawia skład organów spółki.

Tabela 37. Organy Spółki Miejskie Wodociągi i Oczyszczalnia Sp. z o.o.

Zgromadzenie Wspólników
gmina-miasto Grudziądz – Prezydent Grudziądza Maciej Glamowski
Rada Nadzorcza
Marcin Kuskowski
Natalia Ostrowska
Mirosław Szubartowski
Tomasz Janikowski
Zarząd
Prezes – Tomasz Pasikowski
Wiceprezes – Joanna John-Błażyńska

Opracowanie Wydział Nadzoru Właścicielskiego i Polityki Gospodarczej, stan na dzień 31.12.2024 r.

W ramach inwestycji realizowanych w Pionie Wody w 2024 roku na terenie Stacji Uzdatniania Wody przy ul. Hallera, wykonano nowe instalacje fotowoltaiczne pozwalające na zwiększenie udziału odnawialnych źródeł energii w całkowitej energii

zużywanej przez Spółkę. Na terenie Ujęcia Wody zakończono budowę kolejnych dwóch zastępczych studni głębinowych ujmujących wodę surową. Dokonano także modernizacji i remontów armatury Stacji Uzdatniania Wody i Ujęcia Wody w celu zachowania ciągłości działania i utrzymania jakości produkcji wody. Na terenach miejskich wybudowano około 1 km nowych sieci wodociągowych przy ulicach Łyskowskiego, Polnej oraz Kossaka. W 2024 roku dokonano także modernizacji sieci wodociągowych będących w złym stanie technicznym, m. in. przy ul. Jagiellończyka, Łęgi, Hubala, Armii Krajowej, Działyńskich i Dąbrowskiego. Zrealizowano również szereg prac modernizacyjnych i remontowych na infrastrukturze MWiO zlokalizowanej w obrębie modernizowanych dróg na terenie Grudziądza. Dokonano rozbudowy systemu monitoringu sieci wodociągowej, pozwalającego na szybsze wykrywanie awarii i anomalii na sieciach wodociągowych oraz zakupiono nowy pojazd ciężarowy do 3,5t dla Wydziału Wodociągowego.

W Pionie Gospodarki Ściekowej w ciągu roku wybudowano około 1010 mb sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Konstytucji 3 Maja, Leszczynowej, co było odpowiedzią na apele mieszkańców. Zakończono także budowę sieci kanalizacji sanitarnej przy okazji inwestycji realizowanej przez Zarząd Dróg Miejskich, a dotyczącej budowy odcinka ul. Witosa. W ciągu roku wykonano metodą rękawa termoutwardzalnego remonty na długości około 870 mb sieci kanalizacji sanitarnej. Na głównej dla miasta Centralnej Przepompowni ścieków dokonano wymiany krat schodkowych. Ponadto dokonano bezwykopowej renowacji kolektorów sieci kanalizacji deszczowej w ulicy Kalinkowej o długości około 715 mb. Po otrzymaniu unijnego dofinansowania z programu „Feniks” na realizację projektu pn.: „Dostosowanie systemu kanalizacji deszczowej miasta Grudziądza do zmian klimatu – etap I”, wszczęto postępowania o udzielenie zamówienia dla następujących zadań:

- budowa kanalizacji deszczowej na osiedlu przyległym do ul. Karabinierów wraz z budową zbiornika retencyjnego;
- budowa dwóch odcinków kolektorów kanalizacji deszczowej w ulicy Kalinkowej wraz z budową nowego wylotu do rzeki Wisły;
- budowa dwóch zbiorników retencyjnych infiltracyjnych wód opadowych wraz z rozszczelnieniem placu przy ul. Hallera.

W 2024 roku rozpoczęto oraz zakończono inwestycję związaną z branżą automatyki na Oczyszczalni ścieków (m.in. ułożenie nowych światłowodów, wydzielenie serwerowni, wymiana ośmiu szaf automatyki, implementacja nowego systemu wizualizacji). Trwały prace związane z wymianą dwóch jednostek kogeneracyjnych zasilanych biogazem na jedną o mocy elektrycznej równej 345 kW. Przeprowadzono szereg remontów, w tym remonty sieci ciepłych i elektrycznych obiektów Oczyszczalni, remont szaf sterujących prasami odwadniającymi, remonty zbiorników radialnych oraz poszczególnych pomp technologicznych.

OPEC GRUDZIĄDZ SP. Z O.O.

Spółka powstała w wyniku przekształcenia Okręgowego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej w oparciu o przepisy ustawy z dnia 13 lipca 1990 roku o prywatyzacji przedsiębiorstw państwowych, na podstawie aktu notarialnego sporządzonego w dniu 29 listopada 1991 roku. Kapitał zakładowy o wartości 21.265.500,00 zł dzieli się na 42.531 udziałów po 500 zł każdy. Właścicielem 100 % udziałów Spółki jest gmina – miasto Grudziądz.

Poniższa tabela przedstawia aktualny skład organów spółki.

Tabela 38. Organy Spółki OPEC GRUDZIĄDZ Sp. z o.o.

Zgromadzenie Wspólników
gmina-miasto Grudziądz – Prezydent Grudziądza Maciej Glamowski
Rada Nadzorcza
Leonard Palka

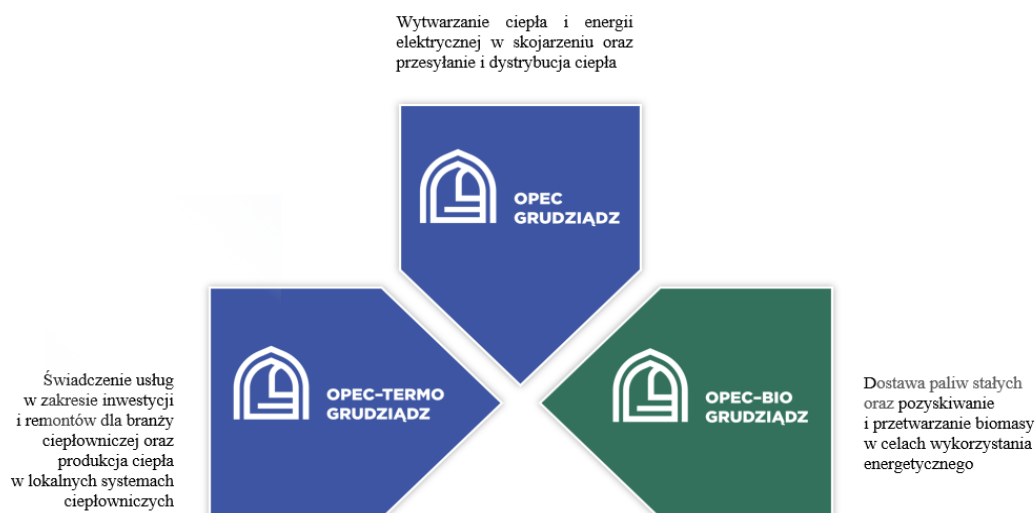
Maciej Pokrzywnicki
Tomasz Janowski
Bartłomiej Józwiak
Aleksandra Kostrzewa
Łukasz Kasprzycki
Zarząd
Prezes – Marek Dec
Wiceprezes – Mirosław Radecki

Opracowanie Wydział Nadzoru Właścicielskiego i Polityki Gospodarczej, stan na dzień 31.12.2024 r.

Przedmiotem działania Spółki jest świadczenie usług z zakresu gospodarki ciepłowniczej na rzecz jednostek organizacyjnych gospodarki komunalnej i mieszkaniowej oraz na rzecz innych jednostek gospodarczych i osób fizycznych, poprzez zaopatrywanie w ciepło dla potrzeb grzewczych, technologicznych oraz przygotowania ciepłej wody użytkowej, a także produkcję energii elektrycznej oraz nadzór i koordynacja działań spółek tworzących Grupę OPEC.

Szczegółowy przedmiot działalności określony został w umowie Spółki.

Struktura Grupy OPEC



Spółka powiązana kapitałowo z OPEC GRUDZIĄDZ Sp. z o.o. - Grudziądzki Park Przemysłowy Sp. z o.o.

Najważniejsze przedsięwzięcia Grupy OPEC w 2024 roku.

OPEC GRUDZIĄDZ Sp. z o.o.

„Rozwój wysokosprawnej kogeneracji poprzez budowę biomasowej jednostki kotłowej w Elektrociepłowni Łąkowa w Grudziądzu”.

Przedsięwzięcie polega na budowie biomasowej jednostki kogeneracyjnej, obejmującej swoim zakresem budowę wysoce wydajnego kotła parowego w technologii rusztowej o mocy w paliwie <15 MW, zasilającego w parę wyspę turbinową Elektrociepłowni Łąkowa. W podstawowym trybie pracy średnia moc kotła wyniesie 12,5 MWt. W wyniku uruchomienia nowego kotła parowego biomasowego praca wyeksploatowanych już kotłów wodnych zostanie ograniczona do minimum i kotły te stanowiąc będą rezerwę. Dzięki temu spodziewane jest ograniczenie emisji zanieczyszczeń do atmosfery, zwłaszcza dwutlenku węgla oraz zmiany w zużyciu paliwa, mediów i w zakresie generowanych odpadów.

W 2024 roku Wykonawca, jakim jest konsorcjum firm SBB ENERGY S.A. i DP CLEAN TECH POLAND S.A. zrealizował 100% dostaw i montażu. Na przełomie III i IV kwartału rozpoczęto rozruchy instalacji oraz optymalizację poszczególnych układów, szczególnie układu związanego z podawaniem paliwa do kotła biomasowego. Termin końcowy, ze względu na przedłużający się okres rozruchu i prób, został przesunięty na 1 sierpnia 2025 roku. Powodem były uwarunkowania niezależne od Wykonawcy, jak i związane z koniecznymi przeróbkami w układzie podawania i rozdrabniania paliwa. W 2024 roku, w ramach zadania inwestycyjnego, Wykonawca wybudował także ekran dźwiękochłonny wzdłuż ulicy Budowlanych. Wszystkie place, drogi i skwery zostały odtworzone, a tereny zielone wokół poddane rekultywacji. Obecnie kocioł jest uruchomiony, pracuje ze średnią mocą nominalną ok. 12,5 MW, jednak nadal występują pewne zakłócenia w pracy instalacji podawania paliwa do kotła. Po modyfikacji układu podawania paliwa, przeprowadzony zostanie ruch próbny pozwalający na odebranie inwestycji. Szacowany termin zakończenia inwestycji wraz z przekazaniem do eksploatacji to 1 sierpnia 2025 roku.

Inwestycja dofinansowana jest z Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w formie dotacji i pożyczki (50% - dotacja i 50% - pożyczka). Planowany nakład: 101,6 mln zł.

„Budowa instalacji termicznego przekształcania odpadów w Grudziądzu”.

Inwestycja realizowana w latach 2023 – 2029.

Przedsięwzięcie polega na budowie kogeneracyjnej instalacji termicznego przekształcania odpadów na terenie OPEC GRUDZIĄDZ. Zakres przedsięwzięcia zakłada budowę hali technologicznej z instalacją termicznego przekształcania odpadów o mocy do 20 MW wraz z niezbędnymi instalacjami i urządzeniami oraz obiektami towarzyszącymi (silosy, magazyny i zbiorniki) i infrastrukturą.

Instalacja w sposób kontrolowany i bezpieczny, zgodny z hierarchią postępowania z odpadami, spalać będzie wysokokaloryczne frakcje odpadów nienadających się do recyklingu. Będą to odpady o kodach 19 12 10 i 19 12 12 (tzw. paliwo alternatywne RDF). Są to odpady pochodzące z przetwarzania odpadów powstających na terenie gminy i miasta Grudziądz. Przedsięwzięcie stanowi niezbędny element dopełniający system gospodarki o obiegu zamkniętym w skali lokalnej, który dostarczy mieszkańcom ciepło i energię elektryczną pozyskaną z przetworzenia odpadów przez nich wytworzonych. Infrastruktura miejska pozwala na całoroczne wykorzystanie produkowanej energii.

Nowa instalacja termicznego przekształcania odpadów wyposażona będzie w nowoczesne systemy oczyszczania spalin, które zapewnią dotrzymanie rygorystycznych limitów dla gazów i pyłów wprowadzanych do powietrza, określonych przepisami krajowymi i unijnymi. Ponadto uruchomienie nowych mocy wytwórczych o wysokiej sprawności umożliwi ograniczenie pracy wyeksploatowanych jednostek kotłowych Elektrociepłowni Łąkowa i zmniejszenie zużycia przez nie węgla kamiennego. Przedsięwzięcie przyczyni się do poprawy jakości powietrza oraz zmniejszenia zużycia paliw kopalnych i emisji gazów cieplarnianych. Inwestycja wpisuje się w Krajowy plan gospodarki odpadami.

W 2024 roku złożono powtórny wniosek o wydanie decyzji środowiskowej dla inwestycji budowy Instalacji Termicznego Przekształcania Odpadów w Grudziądzu. Został on pozytywnie zaopiniowany przez większość z wymaganych instytucji. Trwa oczekiwanie na stanowisko Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Bydgoszczy. W związku z istotną zmianą warunków dofinansowania dla tego typu inwestycji, Spółka podjęła działania zmierzające do wypracowania optymalnego modelu finansowania tego przedsięwzięcia. Równolegle prowadzone były działania informacyjne i edukacyjne w zakresie gospodarki odpadami i możliwości ich wykorzystania na potrzeby wytwarzania ciepła dla miejskiej sieci ciepłowniczej. Spotkania kontynuuje również powołana w tym celu Społeczna Rada projektu budowy ITPO w Grudziądzu. Planowany nakład: ok. 250 mln zł.

Inwestycje związane z rozwojem sprzedaży ciepła do miejskiej sieci ciepłowniczej.

W 2024 roku Spółka przyłączyła do miejskiej sieci ciepłowniczej 11 obiektów o łącznej mocy 1,25 MW. Podłączenia realizowane były zgodnie z założeniami. Przyłączono kolejne obiekty mieszkaniowe na ulicy Malinowej. Zrealizowano także pierwszy etap koncepcji zasilenia ulicy Toruńskiej w ciepło systemowe. Ponadto dostęp do bezpiecznej energii pochodzącej z Elektrociepłowni Łąkowa zyskały także kamienice w obrębie starego miasta m.in. na ulicy Wybickiego.

Projekt zasilenia obiektów wojskowych grudziądzkiej Cytadeli o mocy 2,3 MW został przeniesiony na prośbę odbiorcy do realizacji na rok 2025. Dodatkowo w związku z opóźnieniami po stronie inwestora, przesunięto realizację przyłączenia nowego dworca kolejowego w Grudziądzu na rok 2025.

Spółka dzięki efektywnej pracy w zakresie pozyskiwania nowych odbiorców podpisała 11 kolejnych umów o przyłączenie o łącznej mocy 3,4 MW, zabezpieczając a jednocześnie skutecznie realizując postanowienia strategii Grupy OPEC, dotyczące zwiększania sprzedaży oraz ilości odbiorców ciepła systemowego. Nowe inwestycje umożliwią rozbudowę oraz poprawę dostępności infrastruktury ciepłowniczej na terenie miasta. Warto także podkreślić, że Spółka, zgodnie z przyjętymi założeniami, skutecznie realizuje długoterminowy plan rozwoju w zakresie przyłączy do miejskiej sieci ciepłowniczej. Działania te charakteryzują się wysoką skutecznością oraz poczuciem odpowiedzialności za misję społeczną, którą Spółka realizuje poprzez dostarczanie nowoczesnych i ekologicznych rozwiązań ciepłowniczych. Spółka odgrywa kluczową rolę w walce ze szkodliwą niską emisją w mieście, przyczyniając się do poprawy jakości powietrza i zdrowia mieszkańców, a także wspierając transformację energetyczną w regionie.

SPÓŁKI ZALEŻNE:

OPEC-TERMO Sp. z o.o.

Spółka zajmuje się świadczeniem usług w zakresie realizacji inwestycji i remontów dla branży ciepłowniczej oraz produkcją ciepła w kotłowniach lokalnych dla potrzeb grzewczych, technologicznych oraz przygotowania ciepłej wody użytkowej.

Rozwój działalności remontowo-budowlanej.

Spółka w roku 2024 rozwijała działalność związaną ze świadczeniem usług zewnętrznych poza Grupą OPEC. Doświadczenie uzyskane w inwestycjach rozwojowych Grupy OPEC pozwoliło na wygranie przetargów publicznych poza Grudziądem, na łączną kwotę ok. 4,7 mln zł.

OPEC-TERMO Sp. z o.o. z uwagi na dynamiczny rozwój i rosnące potrzeby dokonała zakupu nieruchomości przy ul. Budowlanych 3, zlokalizowanej w sąsiedztwie OPEC GRUDZIĄDZ Sp. z o.o. z przeznaczeniem na siedzibę Spółki. Przedmiotowa nieruchomość obejmuje budynek produkcyjny z częścią magazynową i zapleczem socjalno-biurowym.

Tabela 38.1 Organy Spółki OPEC-TERMO Sp. z o.o.

Zgromadzenie Wspólników
OPEC GRUDZIĄDZ Sp. z o.o.
OPEC-BIO Sp. z o.o.
Rada Nadzorcza
Sławomir Dąbrowski
Krzysztof Polesiak
Miłosz Miller
Zarząd
Prezes - Jarosław Ronowicz

Opracowanie Wydział Nadzoru Właścicielskiego i Polityki Gospodarczej, stan na dzień 31.12.2024 r.

OPEC-BIO Sp. z o.o.

Spółka zajmuje się pozyskiwaniem i przetwarzaniem biomasy w celach wykorzystania energetycznego oraz organizacją rynku biopaliw. Ponadto Spółka prowadzi obrót węglem energetycznym i biomasą różnego pochodzenia.

Modernizacja i odtworzenie majątku niezbędnego do zbioru i transportu surowca oraz obniżenia kosztów energii elektrycznej.

Sumaryczne nakłady na inwestycje modernizacyjne i odtworzeniowe opisywanego zakresu wyniosły 1.547.789 zł. Główne zadania realizowane w 2024 roku to:

- Zakup przyczepy samobierającej Arcusin 475.200 zł;
- Wymiana silników elektrycznych 208.456 zł;
- Instalacja fotowoltaiczna 163.452 zł.

Wartość pozostałych inwestycji modernizacyjnych i rozwojowych wyniosła 700.681 zł.

Tabela 38.2 Organy Spółki OPEC-BIO Sp. z o.o.

Zgromadzenie Wspólników
OPEC GRUDZIĄDZ Sp. z o.o.
Grudziądzki Park Przemysłowy Sp. z o.o.
Rada Nadzorcza
Jacek Witkowicz
Agnieszka Gogół
Lucjan Zubrzycki
Zarząd
Prezes - Jarosław Ronowicz

Opracowanie Wydział Nadzoru Właścicielskiego i Polityki Gospodarczej, stan na dzień 31.12.2024 r.

GEOTERMIA GRUDZIĄDZ SP. Z O.O.

Geotermia Grudziądz powstała w 2001 roku. Jej działalność skoncentrowana jest na działalności balneologicznej i rehabilitacyjnej, prowadzonej z wykorzystaniem wód solankowych oraz sportowo–rekreacyjnej.

Kapitał zakładowy Spółki na koniec 2024 roku wynosił 7.294.000 zł i dzielił się na 7.294 udziałów po 1.000 zł każdy.

Udziałowcami Spółki są:

1. Gmina-miasto Grudziądz – 7 093 udziały,
2. Gmina Grudziądz – 197 udziałów,
3. INWESTMIX Sp. z o.o. – 2 udziały,
4. SOLGRUD Sp. z o.o. – 2 udziały.

Kolejna tabela przedstawia skład organów spółki.

Tabela 39. Organy Spółki Geotermia Grudziądz Sp. z o.o.

Zgromadzenie Wspólników
gmina-miasto Grudziądz – Prezydent Grudziądza Maciej Glamowski
Gmina Grudziądz
SOLGRUD Sp. z o.o.
INWESTMIX Sp. z o.o.
Rada Nadzorcza
Monika Ged
Piotr Waldecker
Piotr Klempert

Zadania realizowane w 2024 roku

W 2024 roku zainstalowane zostało niezależne przyłącze do zasilania w energię elektryczną oraz podłączono budynek Balneologii do własnej sieci energetycznej. Dokonano szeregu prac remontowych, wynikających z potrzeb modernizacyjno-naprawczych, aby podnieść komfort i bezpieczeństwo odwiedzających obiekty Geotermii gości. Wśród najistotniejszych można wymienić:

- remont sauny suchej i wymianę całej stolarki saunowej, instalacji elektrycznej oraz sterownika sauny,
- zaprojektowanie oraz modernizację stanowisk recepcji Studia Sylwetki w celu sprawniejszej i lepiej skomunikowanej obsługi klientów.

Spółka prowadziła także na szeroką skalę działania promujące jej działalność oraz profilaktykę zdrowotną.

Zajęcia edukacyjne, informacyjne i promujące

Spółka prowadziła liczne warsztaty i wykłady o tematyce prozdrowotnej. Szczególną uwagę poświęcono zdrowiu kobiet. Kierując się analizą potrzeb lokalnej społeczności oraz rozwojem medycyny i fizjoterapii, nawiązano współpracę z fundacją „Pokonać Endometriozę”, która wspomaga kobiety w powrocie do zdrowia oraz wspiera chorujące na endometriozę. Fizjoterapeutki uroginekologiczne zatrudnione w Spółce jako prelegentki wystąpiły m.in. podczas warsztatów dla przyszłych mam oraz na konferencji dedykowanej pielęgniarcom, szerząc wiedzę na temat choroby, jaką jest endometrioza. Aby jeszcze skuteczniej wspierać pacjentki w profilaktyce i rekonwalescencji wprowadzono do usług nowe formy terapii, będące uzupełnieniem metod uroginekologicznych oraz fizjoterapeutycznych, między innymi terapię wisceralną.

Promowanie usług w ramach organizacji imprez, targów i spotkań

Spółka wspierała WOŚP fundując na aukcje vouchery na usługi oraz gadżety z logotypem Spółki a także organizując pokazowe zajęcia zumbi i występy cheerleaderek. Pracownicy brali aktywny udział w różnych imprezach biegowych, prowadzili rozgrzewki, animacje, wykonywali masaże, a także sami byli uczestnikami wielu biegów. Wśród nich można wymienić takie zawody jak Wiosenny Bieg Nocny WBtiming, Bronek Run czyli Śladami Bronka Malinowskiego, Klub Małego Biegacza czy Bieg III Plaź. Spółka uczestniczyła też w Jarmarku Spichrzowym, podczas którego trenerzy prowadzili konsultacje i wykłady dotyczące zalet regularnej aktywności fizycznej oraz zajęcia jogi dla mieszkańców i przyjezdnych gości. Geotermia wypromowała swoją działalność poprzez udział w programach mediów o ogólnopolskim zasięgu, takich jak „Pytanie na śniadanie” czy na antenie „Lata z radiem”. Podczas występów na żywo przedstawione zostały liczne właściwości lecznicze grudziądzkiej solanki i zalety korzystania z terapii uroginekologicznych. Spółka kolejny rok z rzędu pojawiła się na Forum Seniora w Toruniu, pozyskując nowych odbiorców swoich usług.

Współpraca z lokalnymi podmiotami rozpowszechnia i umacnia markę Geotermii. Wśród partnerów Spółki wymienić można kluby sportowe takie jak GKM S.A., Olimpia Grudziądz S.A., Towarzystwo Siatkarskie KOSET, sekcja tenisa stołowego Unia-Olimpia Grudziądz, LKS Piast Łasin. Na obiektach tychże klubów Geotermia zamieszcza swoje treści reklamowe w postaci banerów lub spotów. Spółka zaznacza swoją obecność w ramach cyklicznego Kina Kobiet w kinie Helios, a także współpracuje na zasadach wzajemnej reklamy z MORiW Grudziądz.

GRUDZIĄDZKI KLUB MOTOCYKLOWY S.A.

Kapitał zakładowy Spółki na koniec 2024 roku wynosił 32.861.000 zł i dzielił się na 32.861 akcji imiennych zwykłych serii od A do W, o wartości nominalnej po 1.000 zł każda.

Akcjonariuszami Spółki są:

1. Gmina-miasto Grudziądz – 32.858 akcji,
2. Grudziądzkie Towarzystwo Żużlowe – 1 akcja,
3. Zbigniew Marek Fiałkowski – 1 akcja,
4. Zdzisław Czesław Cichoracki – 1 akcja.

Poniższa tabela przedstawia skład organów spółki.

Tabela 40. Organy Spółki Grudziądzki Klub Motocyklowy S.A.

Walne Zgromadzenie Akcjonariuszy	
gmina-miasto Grudziądz – Prezydent Grudziądz Maciej Glamowski	
Grudziądzkie Towarzystwo Żużlowe	
Zdzisław Cichoracki	
Zbigniew Fiałkowski	
Rada Nadzorcza	
Marietta Pokrzywnicka	
Zbigniew Leszczyński	
Zdzisław Cichoracki	
Zarząd	
Prezes – Marcin Murawski	

Opracowanie Wydział Nadzoru Właścicielskiego i Polityki Gospodarczej, stan na dzień 31.12.2024 r.

Spółka została dokapitalizowana w 2024 roku kwotą 6,1 mln zł.

W sezonie 2024 drużyna osiągnęła historyczny sukces, którym był awans do rundy Play-Off. Rezultat ten poprzedziło 10 lat trudnej i zaciętej walki na torach żużlowych Ekstraligi.

Trener drużyny Robert Kościecha – został doceniony przez kibiców i nagrodzony na gali PGE Ekstraligi "Szczakiem" w kategorii Najlepszy Trener/Menedżer Sezonu.

Sezon 2024 to także kolejne sukcesy grudziądzkich juniorów. Duet Kacper Łobodziński, Kevin Małkiewicz był trzecią siłą juniorskich par w PGE Ekstralidze. W Drużynowych Mistrzostwach Polski Juniorów ekipa Maszewski GKM zajęła piąte miejsce, a na zakończenie rozgrywek w finale Młodzieżowych Mistrzostw Polski Par Klubowych zespół w składzie: Kacper Łobodziński, Kevin Małkiewicz, Jan Przanowski sięgnął po brązowy medal. Stanowi to kontynuację sukcesów z lat wcześniejszych, a zarazem oznacza kolejny "puchar do klubowej gabloty", pokazujący, że szkolenie młodzieży w Grudziądzu stoi na coraz wyższym poziomie.

W sezonie 2024 GKM odnotował rekordowe wpływy z tytułu sprzedaży biletów, co pokazuje, że sport żużlowy jest ważny dla Grudziądzan. Rozgrywki żużlowe zapewniają rozrywkę mieszkańcom Grudziądz oraz okolicznych miejscowości, natomiast dzieci i młodzież wykazują ogromne zainteresowanie szkołą żużlową.

GRUDZIĄDZKI PARK PRZEMYSŁOWY SP. Z O.O.

Grudziądzki Park Przemysłowy funkcjonuje od 2004 roku. Kapitał zakładowy Spółki na koniec 2024 roku wynosił 15.001.000 zł i dzielił się na 30.002 niepodzielne udziały po 500 zł każdy.

Udziałowcami Spółki są:

1. Gmina-miasto Grudziądz – 17.594 udziałów,
2. OPEC GRUDZIĄDZ Sp. z o.o. – 12.408 udziałów.

Poniższa tabela przedstawia skład organów spółki.

Tabela 41. Organy Spółki Grudziądzki Park Przemysłowy Sp. z o.o.

Zgromadzenie Wspólników
gmina-miasto Grudziądz – Prezydent Grudziądza Maciej Glamowski
OPEC GRUDZIĄDZ Sp. z o.o.
Rada Nadzorcza
Elżbieta Majorkiewicz-Mitura
Jadwiga Stręciwilk
Bartosz Kowalski
Zarząd
Prezes - Agnieszka Czyżewska

Opracowanie Wydział Nadzoru Właścicielskiego i Polityki Gospodarczej, stan na dzień 31.12.2024 r.

Przeważającym przedmiotem działalności Spółki jest wynajem i zarządzanie nieruchomościami własnymi lub dzierżawionymi oraz prowadzenie na rzecz i w imieniu innych podmiotów zakupów za pośrednictwem platformy zakupowej.

Grudziądzki Park Przemysłowy Spółka z o.o. w 2024 roku swoją działalność skupiał na rozwoju i wspieraniu przedsiębiorczości podmiotów gospodarczych, zlokalizowanych na terenie Grudziądza. Działalność operacyjną Spółka opierała na dwóch filarach: funkcjonowaniu Grupy Zakupowej oraz na funkcjonowaniu trzech obiektów przystosowanych pod wynajem powierzchni, zarówno biurowych, jak i magazynowo-produkcyjnych. W 2024 roku Grupa Zakupowa w ramach zawartych umów o współpracę przeprowadziła łącznie 251 postępowań zakupowych, w różnych trybach: zapytanie ofertowe, przetarg nieograniczony w trybie Pzp, tryb podstawowy, negocjacje.

Funkcjonowanie obiektów (hal magazynowo–produkcyjnych), jak i Inkubatora Przedsiębiorczości, ma umożliwić przedsiębiorcom rozwój firmy poprzez **szeroki wachlarz usług, które kompleksowo wspierają pomysłodawców i ich projekty.**

Inkubator Przedsiębiorczości przy ul. Waryńskiego 32-36 w swoich zasobach posiada powierzchnię biurową, na której zlokalizowanych jest 10 przedsiębiorców. Średnioroczny wskaźnik wynajętej powierzchni biurowej wynosił 100%. Dodatkowo w ramach funkcjonowania Inkubatora oferowana jest przedsiębiorcom usługa tzw. Wirtualnego Biura, a w ramach niego trzy pakiety usług. Z wirtualnego biura obecnie korzysta 28 przedsiębiorców.

Obiekty magazynowo–produkcyjne to dwa obiekty o łącznej powierzchni 11.330,57 m². Hale wyposażone są w zaplecze sanitarne i socjalne. Obecnie zajęte jest 80% powierzchni. Z dostępnych powierzchni magazynowo–produkcyjnych korzystają takie podmioty jak: Lapp Connecto Sp. z o.o., Indigo Polska, Deutsche Windtechnik, Sawex, Urząd Miejski w Grudziądzu, Incorta oraz inne mniejsze podmioty gospodarcze. Łącznie powierzchnię zajmuje 10 podmiotów.

Grudziądzki Park Przemysłowy Sp. z o.o. (GPP) posiada w swoich zasobach także **tereny inwestycyjne** usytuowane w sąsiedztwie Pomorskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej. Obecnie Spółka posiada działkę o powierzchni 10 ha. GPP Sp. z o.o. od wielu lat współpracuje ze Strefą w celu pozyskania potencjalnych inwestorów, a także wspiera ich na etapie realizacji inwestycji, jak również w trakcie działalności. Na wskazanym terenie funkcjonują takie podmioty jak: Mr Garden Sp. z o.o., Kitron Sp. z o.o., Sits Sp. z o.o., Hanseatic Produkcja Sp. z o.o. oraz Termo Organika Sp. z o.o. (budowa fabryki w trakcie). W 2024 roku oddano do użytku nowy obiekt Inkubator Przedsiębiorczości przy Al. 23 Stycznia 46, gdzie GPP oferuje do wynajęcia 36 pomieszczeń biurowych o powierzchni od 29 do 64 m² oraz 41 miejsca parkingowe. Do końca 2024 roku powierzchnia wynajmowanych biur wynosiła 53%.

GRUDZIĄDZKIE INWESTYCJE MEDYCZNE SP. Z O.O.

Kapitał zakładowy Spółki na koniec 2024 roku wynosił 16.061.000 zł i dzielił się na 16.061 udziałów o wartości 1.000 zł każdy.

Udziałowcami Spółki są:

1. Gmina-miasto Grudziądz – 15.981 udziałów,
2. Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej – Regionalny Szpital Specjalistyczny im. dr. Władysława Biegańskiego w Grudziądzu – 80 udziałów.

Poniższa tabela przedstawia skład organów Spółki.

Tabela 42. Organy Spółki Grudziądzkie Inwestycje Medyczne Sp. z o.o.

Zgromadzenie Wspólników
gmina-miasto Grudziądz – Prezydent Grudziądza Maciej Glamowski
Regionalny Szpital Specjalistyczny im. dr. Władysława Biegańskiego w Grudziądzu
Rada Nadzorcza
Dawid Kowalski
Izabela Hirsch-Lewandowska
Judyta Konieczna
Zarząd
Prezes – Joanna Elszkowska

Opracowanie Wydział Nadzoru Właścicielskiego i Polityki Gospodarczej, stan na dzień 31.12.2024 r.

Spółka została dokapitalizowana przez gminę-miasto Grudziądz w 2024 roku kwotą 10,2 mln zł.

W 2024 roku Spółka kontynuowała prowadzenie działalności statutowej i skupiała się na wspomaganiu działalności Szpitala w zakresie inwestycji, poprzez pozyskiwanie dotacji i funduszy celowych. Grudziądzkie Inwestycje Medyczne Sp. z o.o. zostały powołane celem wspierania, we wszelkich dopuszczalnych formach działalności, Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Regionalnego Szpitala Specjalistycznego im. dr. Władysława Biegańskiego w Grudziądzu. Głównym zakresem jest pozyskiwanie programów poprzez zwiększenie dostępności oraz poprawę świadczonych usług zdrowotnych. Spółka nie działa w celu osiągnięcia zysków.

GRUDZIĄDZKIE PORĘCZENIA KREDYTOWE SP. Z O.O. W LIKWIDACJI

Grudziądzkie Poręczenia Kredytowe Sp. z o.o. powstała w 2008 roku z inicjatywy władz samorządowych gminy-miasto Grudziądz oraz „Poręczenia Kredytowe” Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie. Kapitał zakładowy Spółki na koniec 2024 roku wynosił 2.500.000 zł i dzielił się na 50.000 udziałów o wartości nominalnej 50 zł każdy.

Udziałowcami Spółki są:

1. gmina-miasto Grudziądz – 46.000 udziałów,
2. Poręczenia Kredytowe Sp. z o.o. w Warszawie – 4.000 udziałów.

Poniższa tabela przedstawia skład organów spółki.

Tabela 43. Organy Spółki Grudziądzkie Poręczenia Kredytowe Sp. z o.o. w likwidacji

Zgromadzenie Wspólników
gmina-miasto Grudziądz – Prezydent Grudziądza Maciej Glamowski
Poręczenia Kredytowe Sp. z o.o. w Warszawie
Rada Nadzorcza
Przemysław Kempczyński

Iwona Zwolińska
Krzysztof Oksiuta
Zarząd
Likwidator – Maciej Pokrzywnicki

Opracowanie Wydział Nadzoru Właścicielskiego i Polityki Gospodarczej, stan na dzień 31.12.2024 r.

W dniu 28 września 2022 roku Rada Miejska podjęła uchwałę nr LXVI/558/22 o rozwiązaniu Spółki Grudziądzkie Poręczenia Kredytowe Sp. z o.o.

W dniu 18 listopada 2022 roku Zgromadzenie Wspólników Spółki podjęło uchwałę w sprawie rozwiązania Spółki.

MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI SP. Z O.O.

Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Nieruchomościami Sp. z o.o. w Grudziądzu jest jednostką powołaną do gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy-miasto Grudziądz na podstawie Uchwały nr XXII/96/00 z dnia 27 września 2000 roku Rady Miejskiej Grudziądza w sprawie przekształcenia zakładu budżetowego pod nazwą Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w spółkę prawa handlowego, a następnie aktu założycielskiego podpisanego w dniu 29 czerwca 2001 roku stanowiącego o utworzeniu spółki z dniem 1 lipca 2001 roku. Na mocy Postanowienia VII Wydziału Sądu Rejonowego w Toruniu w dniu 4 września 2001 roku Spółka uzyskała osobowość prawną i została wpisana do Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000039577. Kapitał zakładowy Spółki wynosi 175.548.000 zł i dzieli się na 87.774 udziałów po 2.000 zł każdy. Właścicielem 100 % udziałów Spółki jest gmina – miasto Grudziądz.

Poniższa tabela przedstawia skład organów spółki.

Tabela 44. Organy Spółki Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Nieruchomościami Sp. z o.o.

Zgromadzenie Wspólników
gmina-miasto Grudziądz – Prezydent Grudziądza Maciej Glamowski
Rada Nadzorcza
Beata Szych
Piotr Jagodziński
Sławomir Pikul
Zarząd
Leszek Czaplewski
Mariusz Plutowski

Opracowanie Wydział Nadzoru Właścicielskiego i Polityki Gospodarczej, stan na dzień 31.12.2024 r.

Podstawowym przedmiotem działalności Spółki jest gospodarowanie zasobem nieruchomości gminy-miasto Grudziądz, wynajem i dzierżawa nieruchomości. Spółka administruje lub zarządza łącznie 203 nieruchomościami wspólnotowymi.

Najem lokali użytkowych

W okresie od stycznia do grudnia 2024 roku zawarto 49 umów najmu lokali użytkowych. W 2024 roku Spółka wyraziła zgodę na kilkumiesięczne obniżenie opłaty czynszowej dla 3 najemców lokali użytkowych mających trudności w utrzymaniu się na rynku lokalnym w okresie panującej inflacji.

W 2024 roku Biuro Obrotu Nieruchomościami przeprowadziło kolejną analizę stawek czynszu najmu lokali użytkowych będących w zasobach Spółki. Dla wielu przedsiębiorców stawki czynszu najmu od wielu lat pozostawały na niezmienionym poziomie i nie podlegały waloryzacji, wobec czego obecnie znacznie odbiegały od aktualnych, rynkowych stawek najmu. Ponadto niektóre lokale usytuowane są

w budynkach wspólnoty mieszkaniowej /lokalowej, gdzie zaliczki do wspólnoty na utrzymanie nieruchomości wspólnej przewyższały stawkę czynszu najmowanego lokalu. W związku z powyższym Zarząd Spółki zdecydował o dostosowaniu wysokości stawek czynszu najmu do aktualnych stawek rynkowych. Na podstawie dokonanej analizy, przygotowano aneksy do umów najmu 23 lokali użytkowych zmieniające stawkę czynszu.

Najem garaży oraz dzierżawa miejsc postojowych

W 2024 roku zawarto 1 umowę najmu garażu murowanego. Wygrodzony parking na osiedlu Nowe Tarpno przy ul. Edwarda Stachury, który jest własnością Spółki, posiada 44 miejsca postojowe, w 2024 roku zawarto 7 umów na dzierżawę miejsca postojowego na czas nieokreślony. Zawarto również 1 umowę dzierżawy na miejsca postojowe przy ul. Wybickiego 31 oraz 2 umowy dzierżawy miejsc postojowych przy ul. R. Milczewskiego Bruna 9. Spółka nadal wynajmowała tymczasowe miejsca postojowe na pasażu handlowym przy Al. 23 Stycznia 40. Zawarto 13 umów dzierżawy. Na koniec roku z 50 wydzielonych miejsc Spółka w ofercie posiadała 1 wolne miejsce postojowe (przeznaczone pod motocykl).

Przeprowadzono analizę stawek czynszu najmu garaży oraz dzierżawy miejsc postojowych będących w zasobach Spółki, w wyniku czego w IV kwartale 2024 roku wprowadzono nowe ceny.

Budżet lokatorski

W 2024 roku odbyła się kolejna edycja programu Budżetu Lokatorskiego. Do udziału w programie lokatorzy zgłosili łącznie 34 wnioski. Do realizacji Komisja przyjęła 41 zadań, z czego dodatkowo 21 ujęto w planie remontowym Spółki, z uwagi na przekroczenie maksymalnej wartości zadania. Łączną kwotę inwestycji dla wszystkich zaplanowanych zadań szacuje się na około 1 mln zł. W ramach programu wykonano m.in. zagospodarowanie podwórek, postawienie wiat śmietnikowych, wymieniono stolarki okienne i drzwiowe w częściach wspólnych, remont wiatrołapu na klatce schodowej, w tym zmodernizowanie oświetlenia ciągów komunikacyjnych. Wykonywane są także drobne prace remontowe na posesjach oraz elewacjach budynków

Pchli Targ

W co drugą niedzielę miesiąca bezpłatnie udostępniano miejsca sprzedażowe na targowisku przy ul. Paderewskiego pod PCHLI TARG, na którym można nabyć lub wymienić różne towary oraz produkty, głównie używane lub sprzedawane po niskich cenach. Wydarzenie cieszy się bardzo dużą popularnością wśród mieszkańców Grudziądza i okolic.

Targowiska

Na podstawie uchwały nr XXIII/43/12 z dnia 28 marca 2012 roku Rady Miejskiej Grudziądza w sprawie zasad funkcjonowania targowisk w granicach administracyjnych gminy - miasto Grudziądz (z późn. zm.) Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Nieruchomościami Sp. z o.o. administruje pięcioma targowiskami detalicznymi oraz jednym targowiskiem hurtowym mieszczącymi się przy ulicy: Łęgi, Wiślanej, Paderewskiego, Sportowców, Cmentarnej, Łyskowskiego 37 (targowisko hurtowe), Pasaż Handlowy przy Aleja 23 Stycznia 38-40.

Zawarte umowy

Do końca grudnia 2024 roku zawarte zostały łącznie 414 umowy na korzystanie z terenu i urządzeń targowych na poszczególnych targowiskach.

Tabela 45. Wykaz zawartych umów na poszczególnych targowiskach w latach 2021-2024 (stan na dzień 31.12.2024 r.)

Targowisko	Powierzchnia	Częstotliwość handlu	2021	2022	2023	2024
Łęgi	1900 m ²	czwartek	110	94	103	91
Wiślanea	3166 m ²	środa, sobota	123	110	90	91
Paderewskiego	2752 m ²	poniedziałek - sobota	77	95	78	64

Targowisko	Powierzchnia	Częstotliwość handlu	2021	2022	2023	2024
Sportowców	1806 m ²	sobota	64	68	69	61
Cmentarna	3500 m ²	codziennie handel z pawilonów	0	4	1	1
Łyskowskiego	4,6352 h	codziennie	145	143	115	106

Opracowanie Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Nieruchomościami Sp. z o.o.

Liczba zawartych umów na targowiskach detalicznych przy ulicy Łęgi, Wiślanej, Paderewskiego, Sportowców na przestrzeni ostatnich lat utrzymuje się na podobnym poziomie jednak w roku 2024 odnotowano niewielki spadek, co wynika ze wzrostu kosztów produkcyjnych dla najemców oraz postępującej inflacji. Na targowisku przy ulicy Cmentarnej funkcjonuje obecnie 16 pawilonów handlowych, na podstawie umów na czas nieokreślony, w tym jedna umowa zawarta w bieżącym roku. Na targowisku hurtowym przy ulicy Łyskowskiego 37 obecnie wynajętych jest 130 pawilonów pod działalność handlową i magazynową oraz 12 kontenerów. Na ukończeniu jest również inwestycja Urzędu Miejskiego pt. „Budowa Infrastruktury drogowej wraz z budową Miejskiej Hali Targowej Handlu Hurtowego”.

Pasaż Handlowy Al. 23 Stycznia 38-40

W związku z tendencją spadkową zainteresowania wynajmem boksów handlowych oraz ze zmianą planów zagospodarowania Pasażu Handlowego, Spółka podjęła rozmowy z najemcami i zaproponowała najem lokali użytkowych z zasobu Spółki, w wyniku czego większość najemców przeniosła się do zaproponowanych przez Spółkę lokali użytkowych, natomiast pozostali najemcy zgodnie z podpisanym porozumieniem pozostają na Pasażu do 31 marca 2025 roku, następnie nieruchomość zostanie wyłączona z funkcji handlowej (pozostanie: parking + magazyny). Po wydzieleniu części Pasażu Handlowego i wybudowaniu w tym miejscu parkingu odnotowano wzrost przychodów z tego obiektu. Obecnie wszystkie miejsca parkingowe są wynajęte

Targowisko przy ul. Kosynierów Gdyńskich

W 2024 roku MPGN zakupiło nieruchomość położoną przy ul. Kosynierów Gdyńskich, która od lat funkcjonowała jako targowisko. Zakup ten wpisuje się w plan dalszego rozwoju centrum miasta – umożliwi stworzenie nowych przestrzeni do prowadzenia działalności gospodarczej oraz większe zagospodarowanie potencjału lokalizacyjnego tego terenu. Zgodnie z założeniami, MPGN zajmie się optymalizacją funkcjonowania wszystkich miejskich targowisk w Grudziądzu. Celem działań będzie zwiększenie efektywności ich wykorzystania oraz dostosowanie ich funkcjonalności do potrzeb zarówno mieszkańców Miasta, jak i osób prowadzących działalność handlową.

MPGN Sp. z o.o. przeprowadziła prace termomodernizacyjne, rozbudowy, remonty elewacji wraz z pracami dodatkowymi. Wybrane inwestycje w 2024 roku przeprowadzono m.in. przy ulicach: Tytoniowej 4, Chełmińskiej 59, Paderewskiego 12, Sportowców 1-3. Łączna wartość wykonanych prac wyniosła ponad 2,4 mln zł.

SPÓŁKA ZALEŻNA

Grudziądzkie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.

Tabela 46. Organy Spółki Grudziądzkie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.

Zgromadzenie Wspólników
Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Nieruchomościami Sp. z o.o.
Rada Nadzorcza
Jan Kandyba
Dariusz Oracz

Michał Rzymyszkiewicz
Zarząd
Prezes Zarządu – Ryszard Barwik

Opracowanie Wydział Nadzoru Właścicielskiego i Polityki Gospodarczej, stan na dzień 31.12.2024 r.

Spółka w roku 2024 prowadziła działania w zakresie eksploatacji i utrzymania w należytym stanie lokali mieszkalnych oraz użytkowych – zarówno własnych, jak i powierzonych w zarządzanie. W ramach prac remontowych zrealizowano m.in.:

1. remont części balkonów w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Chełmińskiej 108 D, w zakresie wymiany izolacji przeciwwilgociowej, obróbek blacharskich, warstwy spadkowej oraz wyprawy tynkarsko – malarskiej na słupach konstrukcyjnych balkonów.
2. remont części tarasu pomiędzy segmentami „A” i „B” w budynku mieszkalnym przy ul. Waryńskiego 2, w zakresie wymiany warstwy spadkowej, izolacji przeciwwodnej, posadzki, niezbędnych obróbek blacharskich oraz sposobu kotwienia słupków balustrady stalowej.
3. remont budynku mieszkalnego przy ul. Kwiatowej 3, w zakresie robót elewacyjnych (od strony ulicy Kwiatowej), części pokrycia dachowego oraz wzmocnienia zarysowań ściany frontowej.
4. Wykonano wiatę śmietnikową dla mieszkańców budynków przy ul. Różanowicza 30 i 32.

OLIMPIA GRUDZIĄDZ S.A.

Olimpia Grudziądz S.A. powstała w 2013 roku. Założycielami Spółki są gmina-miasto Grudziądz oraz stowarzyszenie pod nazwą Grudziądzki Klub Sportowy „Olimpia” z siedzibą w Grudziądzu.

Kapitał zakładowy Spółki na koniec 2024 roku wynosił 33.950.000 zł i dzielił się na 33.950 akcji serii od A do ZI, o wartości nominalnej 1.000 zł każda.

Akcjonariuszami Spółki są:

1. Gmina-miasto Grudziądz – 33.949 akcji,
2. GKS Olimpia Grudziądz – 1 akcja.

Poniższa tabela przedstawia skład organów spółki.

Tabela 47. Organy Spółki Olimpia Grudziądz S.A.

Walne Zgromadzenie Akcjonariuszy
gmina-miasto Grudziądz – Prezydent Grudziądza Maciej Glamowski
Grudziądzki Klub Sportowy „Olimpia” w Grudziądzu
Rada Nadzorcza
Krzysztof Karwacki
Jarosław Borzeszkowski
Artur Proсотowicz
Zarząd
Prezes – Tomasz Asensky

Opracowanie Wydział Nadzoru Właścicielskiego i Polityki Gospodarczej, stan na dzień 31.12.2024 r.

Spółka została dokapitalizowana w 2024 roku kwotą 5,6 mln zł przez gminę-miasto Grudziądz, z czego 1,8 mln zł przeznaczyła na modernizację boiska treningowego.

Olimpia sukcesywnie powołuje do składu pierwszej drużyny zawodników młodzieżowych o statusie wychowanka (w rundzie wiosennej sezonu 2024/2025 planowanych jest ich sześcioro). Takie działania dają szansę młodym zawodnikom z akademii piłkarskiej na coraz częstsze występy, powodując wzrost ich wartości rynkowej, co w przyszłości może zaowocować uzyskaniem środków finansowych na

rzecz Spółki z tytułu transferu do innych klubów. Działania te przyczyniają się także do promowania piłki nożnej wśród dzieci i młodzieży z terenu Grudziądza i okolic. Dodatkową wartością wynikającą z postawienia na wychowanków klubu jest szansa na zajęcie miejsca premiowanego w klasyfikacji programu Pro Junior System, co dla Olimpii oznaczałoby możliwość uzyskania od PZPN dodatkowej gratyfikacji finansowej.

W roku 2024 pierwsza drużyna seniorów rywalizuje na poziomie II Ligi (szczebel Centralny). Po pierwszej rundzie sezonu 2024/2025 Olimpia Grudziądz zajęła 13. miejsce w tabeli ligowej, które po wprowadzeniu poprawek regulaminowych, oznaczałoby na koniec sezonu konieczność rozegrania meczu barażowego o utrzymanie się w drugiej lidze.

GRUDZIĄDZKI HOLDING KOMUNALNY S.A.

Spółka została założona w 2019 roku, na podstawie aktu notarialnego sporządzonego w dniu 13 września 2019 roku.

Kapitał zakładowy na koniec 2024 roku wynosił 3.400.000 zł i dzielił się na 3.400 akcji po 1.000 zł każda. 100% akcji Spółki znajduje się w posiadaniu gminy–miasto Grudziądz. Tabela nr 48 przedstawia skład organów spółki.

Tabela 48. Organy Spółki Grudziądzki Holding Komunalny S.A.

Walne Zgromadzenie Akcjonariuszy	
gmina-miasto Grudziądz – Prezydent Grudziądza Maciej Glamowski	
Rada Nadzorcza	
Andrzej Kasprzak	
Karolina Wróbel	
Kinga Łaszewska	
Zarząd	
Prezes: Kamilla Lamkowska	

Opracowanie Wydział Nadzoru Właścicielskiego i Polityki Gospodarczej, stan na dzień 31.12.2024 r.

Głównymi zadaniami realizowanymi w 2024 roku przez GHK S.A. było świadczenie usług doradztwa i wprowadzania ładu korporacyjnego oraz świadczenie usług związanych z prowadzeniem ksiąg rachunkowych, kadr, płac wraz z doradztwem finansowym, ekonomicznym oraz controllingowym. Spółka GHK S.A. kontynuowała świadczenie usług księgowych, finansowych, płacowych, ekonomicznych i kadrowych w 6 spółkach komunalnych: Olimpia Grudziądz S.A., Grudziądzki Klub Motocyklowy S.A., Grudziądzkie Inwestycje Medyczne Sp. z o.o., Geotermia Grudziądz Sp. z o.o., Grudziądzki Park Przemysłowy Sp. z o.o., Grudziądzkie Poręczenia Kredytowe Sp. z o.o. w likwidacji oraz w Stowarzyszeniu Zintegrowane Inwestycje Terytorialne Grudziądza w ramach miejskiego obszaru funkcjonowania Grudziądza, oraz Towarzystwie Sportowym KOSET Grudziądz i Publicznej Uczelni Zawodowej w Grudziądzu.

Spółka współtworzyła plany i programy naprawcze, wieloletnie prognozy finansowe, nadzorowała wyceny akcji i udziałów oraz sporządzała sprawozdania finansowe.

Spółka pośrednio przyczyniła się do obniżenia kosztów funkcjonowania spółek miejskich poprzez stały nadzór nad przepływami i kosztami oraz zmniejszając ilość środków finansowych, które wypływają poza miejską grupę kapitałową.

Grudziądzki Holding Komunalny S.A. nadzorował funkcjonowanie spójnej wizualizacji, w tym portalu informatycznego „Grudziądz Miasto Otwarte” oraz opracowywał i wdrażał zmiany dostosowawcze, które obejmują najważniejsze obszary życia Grudziądza i okolic, widziane okiem mieszkańca i skierowane do mieszkańców, inwestorów i turystów.

W dniu 29 maja 2024 roku Rada Miejska Grudziądz podjęła uchwałę nr IV/21/24 w sprawie wyrażenia zgody na połączenie spółek, które nastąpi w drodze przejęcia Grudziądzkiego Holdingu Komunalnego SA z siedzibą w Grudziądzu przez Grudziądzki Park Przemysłowy Sp. z o.o. z siedzibą w Grudziądzu.

SPOŁECZNA INICJATYWA MIESZKANIOWA „KZN-TORUŃSKI” SP. Z O.O.

Spółka została zawiązana w 2021 roku, na podstawie aktu notarialnego sporządzonego w dniu 1 lipca 2021 roku.

Kapitał zakładowy na koniec 2024 roku wynosił 128.706.450 zł, wartość nominalna każdego udziału to 50 zł. W posiadaniu gminy-miasto Grudziądz znajdowało się 83.985 udziałów.

Udziałowcami Spółki są:

- Gmina-miasto Grudziądz,
- 16 gmin z terenu województwa kujawsko-pomorskiego,
- Krajowy Zasób Nieruchomości.

Kolejna tabela przedstawia skład organów spółki.

Tabela 49. Organy Spółki Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa „KZN-Toruński” Sp. z o.o.

Zgromadzenie Wspólników	
gmina-miasto Grudziądz – Prezydent Grudziądz Maciej Glamowski	
16 gmin z terenu województwa kujawsko-pomorskiego	
Krajowy Zasób Nieruchomości	
Rada Nadzorcza – Przedstawiciel gminy-miasto Grudziądz	
Jarosław Murgała	
Zarząd	
Prezes – Filip Szreter	

Opracowanie Wydział Nadzoru Właścicielskiego i Polityki Gospodarczej, stan na dzień 31.12.2024 r.

Podstawowym celem gospodarczym Spółki jest budowanie domów mieszkalnych oraz ich eksploatacja na zasadach najmu zgodnie z przepisami Ustawy o SIM.

Misją Spółki jest realizacja zadań związanych z budownictwem społecznym, głównie poprzez budowanie mieszkań o umiarkowanym czynszu, a w niedalekiej przyszłości także ich eksploatacja. Misja ta jest ściśle związana z określonym obszarem, którym jest terytorium gmin, będących współnikami Spółki.

Od 2022 roku spółka rozpoczęła realizację pierwszych procesów inwestycyjnych – w tym dla Miasta Grudziądz. W roku 2024 rozpoczęto budowy w 6 pierwszych lokalizacjach, ich oddanie do użytku zaplanowano na przełom roku 2024 i 2025.

W ramach współpracy z gminą-miastem Grudziądz Spółka planuje budowę przy ul. Lisiej w Grudziądzu dwóch bloków mieszkalnych wraz z garażem podziemnym. W ramach tej inwestycji powstaną 64 mieszkania. W sierpniu 2023 roku rozstrzygnięto przetarg na wykonanie prac projektowych przedmiotowej inwestycji. W marcu 2024 roku uzyskano prawomocne pozwolenie na budowę. Rozpoczęcie robót budowlanych zaplanowano na 2025 roku.

Spółka przyjęła aportem od Krajowego Zasobu Nieruchomości działkę nr 204/74 przy ul. Lipowej w Grudziądzu. Na niej ma w przyszłości powstać ok. 170 mieszkań.

UDZIAŁ W ZWIĄZKACH I STOWARZYSZENIACH

Miasto Grudziądz utrzymuje relacje z trzema miastami partnerskimi, są to: Gütersloh z Niemiec, Falun ze Szwecji oraz Nanning z Chin. Kontakty z miastami partnerskimi rozwijają się na płaszczyźnie kulturalnej i sportowej, wymiany młodzieży szkolnej,

działalności na rzecz seniorów, a także wymiany wiedzy i doświadczeń w zakresie zagadnień gospodarczych i administracyjnych:

GÜTERSLOH (Niemcy) – współpraca nawiązana została we wrześniu 1989 roku na wiele płaszczyznach:

- *współpraca między szkołami*: młodzi uczniowie i studenci z Niemiec przyjeżdżają do Grudziądza poznać nasz kraj i kulturę, a w zamian młodzi mieszkańcy naszego miasta odwiedzają Gütersloh. Współpraca między szkołami obejmuje głównie ostatnie klasy szkół podstawowych i szkoły średnie. Celem jest wzajemne zacieśnianie kontaktów polsko – niemieckich, poznanie zwyczajów, życia codziennego, systemu szkolnictwa, zabytków i historii kraju sąsiedniego oraz doskonalenie nauki języka, np. coroczna wymiana uczniów między II LO w Grudziądzu i Evangelisch Stiftisches Gymnasium w Gütersloh, III LO – współpraca ze szkołą im. Anny Frank w Gütersloh; Szkoła Podstawowa nr 7 – współpraca z odpowiednikiem niemieckim Realschule;
- *współpraca seniorów*: aktywni są seniorzy obu miast, ta współpraca jest szczególnie ważna w kontekście niełatwych doświadczeń historycznych. W kwietniu 2024 roku do Grudziądza przyjechali przedstawiciele Rady Doradczej Seniorów w Gütersloh. Podczas wizyty dokonano symbolicznego posadzenia róży z Ogrodu Botanicznego Gütersloh w naszym Parku Miejskim, natomiast goście otrzymali irysa brodatego „Justyna” z hodowli Henryka Polaszka, który został zasadzony w Ogrodzie Botanicznym w Gütersloh. Spotkaniom przedstawicieli obu miast towarzyszyła wymiana doświadczeń i pomysłów na aktywizację seniorów, rozmawiano również o wykluczeniu cyfrowym i ofercie kulturalnej miast dostosowanej do grup wiekowych. Goście wzięli wspólnie z grudziądzkimi seniorami udział w zajęciach Międzypokoleniowego Centrum Wiedzy. Wizytę zwińczył udział w wernisażu wielkiego orędownika współpracy między naszymi krajami Cezarego Kopika Duktami dłuta. 50-lecie pracy twórczej - Cezarego Kopika.

FALUN (Szwecja) – współpraca ze szwedzkim miastem Falun rozwija się od 18 czerwca 1991 roku. W październiku 2022 r. podczas wizyty delegacji grudziądzkiej w Szwecji dokonano uroczystego odnowienia aktu partnerstwa. Falun jest miastem górniczym słynącym przede wszystkim z wielkiej góry rudy miedzianej, która znalazła się na liście Światowego Dziedzictwa UNESCO. Współpraca z Falun opiera się obecnie na wspólnym projekcie 5 miast w sieci C-City.

NANING (Chiny) – porozumienie między Nanning a Grudziądem zostało podpisane 22 października 2011 roku.

UDZIAŁ W PROJEKTACH MIĘDZYNARODOWYCH

Międzynarodowy Projekt „C-City – Europa jest tuż obok”

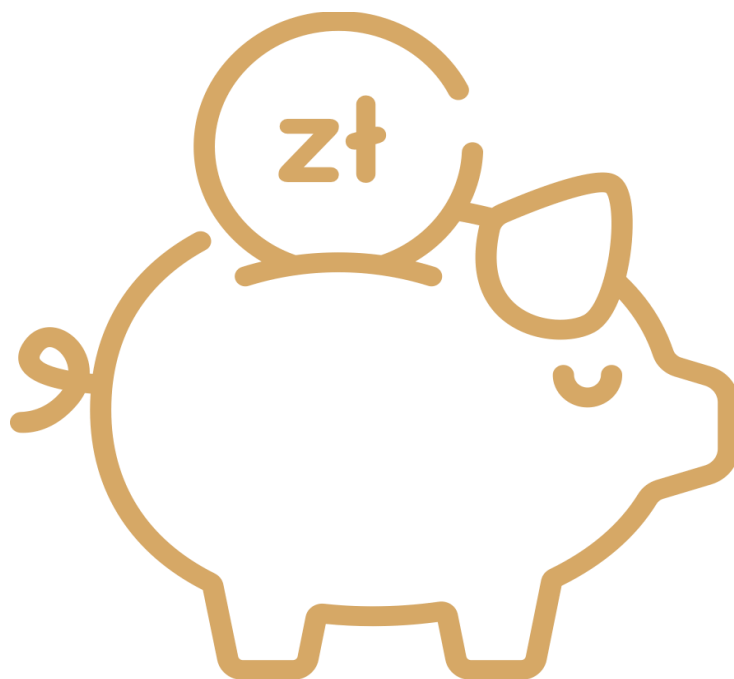
Grudziądz jest również współzałożycielem sieci C-City – sieci kulturalnej miast łączącej: Gütersloh (Niemcy), Châteauroux (Francja), Broxtowe (Wielka Brytania), Falun (Szwecja), oraz Grudziądz. Sieć służy poszerzaniu współpracy miast w różnych dziedzinach, koncentrującej się głównie na teatrze, sztuce, muzyce, sporcie, edukacji, turystyce, a także różnych aspektach polityki kulturalnej. C-City to także aktywny wkład w działania na rzecz pokoju, ponieważ ważne jest budowanie europejskiej tożsamości i odpowiedzialności szczególnie w obecnej sytuacji geopolitycznej Europy (wojna w Ukrainie, zagrożenie terroryzmem). W ramach funkcjonowania sieci realizowane są działania w kilku obszarach tematycznych. W 2024 roku zrealizowano poniższe projekty:

- Visual Arts (sztuki wizualne) – rozstrzygnięto konkurs plastyczny skierowany do artystów – amatorów oraz zorganizowano wspólną dla artystów 5 miast wystawę on-line pod nazwą: Connecting Europe through Art.” a 25 najlepszych prac (po 5 z każdego miasta) rozpoczęło podróż po wszystkich miastach sieci. Wystawa w 2024 r. została udostępniona zwiedzającym w Falun, następnie

odwiedzi Grudziądz, Gütersloh, potem Chateauroux i ostatnim miejsce podróży wystawy „Connecting Europe through Art.” będzie Broxtowe;

- Food and Life Style (jedzenie i styl życia) – Premiera książki kucharskiej C-City „Cooking and Culture. Smak. Bliskość. Tradycja”, Książka jest kulinarną podróżą przez Europę podczas której przedstawione zostało dziedzictwo kulinarne, niezwykli mieszkańcy, przepisy oraz atrakcje 5 miast, które połączyła przyjaźń i chęć wspólnego działania. Książka kucharska została wydana we wszystkich 5 miastach, w pięciu wersjach językowych;
- History and Customs (historia i zwyczaje) – zakończono dyskusje nad założeniami wystawy historyczno-społecznej prezentującej osiągnięcia miast partnerskich w latach 1945-2025. Premiera planowana jest w połowę 2025 roku;
- Performing Arts (sztuki performatywne) – opracowano założenia wspólnych występów muzycznych. W 2024 roku w grudziądzkim CK Teatr zorganizowany został koncert muzyków: Jeanie Barton z Broxtowe, zespołów The Sazerac Swingers z Gütersloh oraz Taste Jazz Band z Grudziądza. W ramach tego obszaru współpracy przygotowywane są założenia do corocznego Festiwalu C-City;
- Sport – w ramach projektu C-City sportowcy pochodzący z tych miast wzięli udział w następujących wydarzeniach sportowych: Stora Stöten Run w Falun (10 sierpnia 2024 r.), Biegi Malinowskiego w Grudziądzu (28 września 2024 roku), DJK-Halbmarathon w Gütersloh (3 listopada 2024 roku), EKIDEN-36 w Châteauroux (10 listopada 2024 roku).

III Konferencja C-City (3-6 czerwca 2024 r. w Grudziądzu) – konferencja zgromadziła w Grudziądzu delegacje z czterech miast partnerskich oraz przedstawicieli gospodarzy. Łącznie ponad 60 uczestników, którzy dyskutowali o przyszłości współpracy kulturalnej, sportowej i samorządowej, również w kontekście trwającej wojny w Ukrainie. Pracowali oni w pięciu grupach roboczych, koncentrując się na konkretnych projektach artystycznych oraz organizacji wspólnych wydarzeń sportowych. Efekty prac poszczególnych grup roboczych są już widoczne dla mieszkańców miast sieci C-City.



4

Finanse Miasta

**Wykonanie budżetu
gminy-miasto Grudziądz**

WYKONANIE BUDŻETU GMINY-MIASTO GRUDZIĄDZ

Tabela 50. Informacja o wykonaniu budżetu gminy-miasto Grudziądz za 2024 rok (w zł)

Wyszczególnienie	Wykonanie (zł)
DOCHODY , w tym:	948.834.631,78
dochody bieżące	850.478.938,71
dochody majątkowe	98.355.693,07
WYDATKI , w tym:	1.019.634.216,80
wydatki bieżące	873.321.728,89
wydatki majątkowe	146.312.487,91
NADWYŻKA / DEFICYT	-70.799.585,02
Nadwyżka operacyjna	-22.842.790,18

Przychody	Wykonanie (zł)
Emisja obligacji komunalnych	41.500.000,00
Pożyczka długoterminowa	58.000.000,00
Niewykorzystane środki pieniężne, o których mowa w art. 217 ust. 2 pkt 8 uofp	2.723.146,92
Wolne środki z tytułu rozliczeń kredytów i pożyczek z lat ubiegłych	10.178.632,80
Splata udzielonych pożyczek	7.971.494,06
Razem	120.373.273,78

Rozchody	Wykonanie (zł)
Splata kredytów i pożyczek	21.830.003,80
Udzielone pożyczki	7.971.494,06
Razem	29.801.497,86

Zadłużenie z tytułu zaciągniętych kredytów, pożyczek oraz wyemitowanych obligacji komunalnych na 31.12.2024 r.: 366.800.028,88 zł.

Podział dochodów według źródeł powstawania (w zł)	
Wyszczególnienie	Wykonanie (zł)
Ogółem	948.834.631,78
Dochody majątkowe	17.630.050,08
Dotacje celowe powierzone	650.304,80
Dotacje celowe własne bieżące	50.412.773,95
Dotacje celowe inwestycyjne	70.742.389,99
Dotacje celowe zlecone bieżące	88.200.932,50
Grzywny i kary pieniężne	466.745,28
Inne dochody	8.527.838,32
Odsetki	674.072,66
Podatki i opłaty	137.717.054,16
Pozostałe dochody z majątku	7.969.367,60
Subwencje	363.117.877,00
Środki na zadania bieżące pozyskane z innych źródeł	968.122,20
Środki na zadania inwestycyjne pozyskane z innych źródeł	9.983.253,00
Udziały w podatkach stanowiących dochód budżetu państwa	144.054.778,00
Wpływy z usług	47.719.072,24

Podział wydatków według działów (w zł)	
Wyszczególnienie	Wykonanie (zł)
WYDATKI , w tym:	1.019.634.216,80
Rolnictwo i łowiectwo	50.325,78
Transport i łączność	115.550.950,36
Turystyka	1.040.052,42
Gospodarka mieszkaniowa	24.539.274,41
Działalność usługowa	2.015.177,84
Informatyka	771.048,38

Podział wydatków według działów (w zł)	
Wyszczególnienie	Wykonanie (zł)
WYDATKI, w tym:	1.019.634.216,80
Administracja publiczna	64.836.116,29
Urzędy naczelnych organów władzy państwowej, kontroli i ochrony prawa oraz sądownictwa	1.066.678,90
Obrona narodowa	81.112,56
Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa	40.292.254,09
Wymiar sprawiedliwości	281.422,81
Obsługa długu publicznego	21.701.885,31
Różne rozliczenia	162.975,00
Oświata i wychowanie	372.584.790,67
Ochrona zdrowia	13.885.591,98
Pomoc społeczna	108.630.237,53
Pozostałe zadania w zakresie polityki społecznej	11.118.901,10
Edukacyjna opieka wychowawcza	38.893.408,07
Rodzina	79.745.447,85
Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	63.957.549,59
Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego	18.979.554,69
Kultura fizyczna	39.449.461,17

Opracowane Wydział Finansowy

ZAŁĄCZNIK 1 – AKTY PRAWA MIEJSCOWEGO

Tabela 51. Akty prawa miejscowego uchwalone w Mieście Grudziądzu w 2024 roku

Nr uchwały z dnia	w sprawie
LXXXVII/756/24 31.01.2024 r.	wymagań, jakie powinien spełniać projekt Grudziądzkiego Budżetu Obywatelskiego.
LXXXVII/757/24 31.01.2024 r.	kontynuacji członkostwa Gminy - Miasto Grudziądz w Stowarzyszeniu Lokalna Grupa Działania "Grudziądzki Spichlerz".
LXXXVII/759/24 31.01.2024 r.	określenia przepisów porządkowych obowiązujących przy przewozie osób i bagażu taksówkami.
LXXXVII/762./24 31.01.2024 r.	ustalenia wysokości i zasad otrzymywania diet przez radnych.
LXXXVIII/767/24 28.02.2024 r.	zmieniająca uchwałę w sprawie regulaminu wynagradzania nauczycieli zatrudnionych w szkołach i placówkach oświatowych, dla których organem prowadzącym jest gmina-miasto Grudziądz.
LXXXIX/771/24 27.03.2024 r.	określenia sezonu kąpielowego na terenie Gminy-Miasto Grudziądz w 2024 roku.
LXXXIX/772/24 27.03.2024 r.	określenia wykazu kąpielisk na terenie Gminy-Miasto Grudziądz w 2024 roku.
LXXXIX/773/24 27.03.2024 r.	przyjęcia „Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt w 2024 roku”.
LXXXIX/774/24 27.03.2024 r.	ustanowienia pomnika przyrody na terenie gminy – miasto Grudziądz.
XC/781/24 24.04.2024 r.	szczegółowych zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w mieszkaniach treningowych i wspomaganych.
XC/782/24 24.04.2024 r.	szczegółowych warunków umorzenia w całości lub w części, łącznie z odsetkami, odroczenia terminu płatności, rozłożenia na raty lub odstąpienia od ustalenia opłaty za pobyt dziecka w pieczy zastępczej.
IV/25/24 29.05.2024 r.	zaliczenia dróg do kategorii dróg gminnych (łącznik ul. Ludwika Waryńskiego z ul. Rapackiego).
IV/26/24 29.05.2024 r.	zaliczenia dróg do kategorii dróg gminnych (ul. Roberta Piłata).
VI/38/24 19.06.2024 r.	zaliczenia dróg do kategorii dróg powiatowych.
VI/39/24 19.06.2024 r.	utworzenia Klubu Dziecięcego „Strzeżemcin”, dla którego gmina-miasto Grudziądz jest organem prowadzącym oraz nadania mu statutu.
VI/40/24 19.06.2024 r.	określenia szczegółowych warunków przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze w formie usług sąsiedzkich oraz szczegółowych warunków częściowego lub całkowitego zwolnienia od opłat, a także trybu ich pobierania, wymiaru i zakresu usług sąsiedzkich oraz sposobu rozliczania wykonywania takich usług.
VII/48/24 28.08.2024 r.	uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego między ulicami Konstytucji 3 Maja, Południową, Szosą Toruńską oraz zabudową mieszkaniową z usługami.
VII/50/24 28.08.2024 r.	zmieniająca uchwałę w sprawie określenia wysokości opłat za korzystanie z wychowania przedszkolnego w publicznych przedszkolach, dla których organem prowadzącym jest gmina-miasto Grudziądz oraz określenia warunków częściowego lub całkowitego zwolnienia z tych opłat.
VII/52/24 28.08.2024 r.	ustalenia wysokości opłat za pobyt i wyżywienie dziecka w klubie dziecięcym prowadzonym przez gminę – miasto Grudziądz.
VIII/59/24 25.09.2024 r.	uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego pomiędzy ulicami Dębową, Wierzbową, Paderewskiego i granicą administracyjną miasta.
VIII/60/24 25.09.2024 r.	zmieniająca uchwałę w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia wysokości stawek tej opłaty na terenie gminy- miasto Grudziądz.
VIII/61/24 25.09.2024 r.	zmieniająca uchwałę w sprawie określenia górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości, którzy nie są obowiązani do ponoszenia opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi na rzecz gminy, za usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych oraz opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych.
VIII/62/24 25.09.2024 r.	ustalenia wysokości opłat za pobyt i wyżywienie dziecka w żłobku prowadzonym przez gminę – miasto Grudziądz.
XI/68/24 30.10.2024 r.	określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

Nr uchwały z dnia	w sprawie
XI/71/24 30.10.2024 r.	zmieniająca uchwałę w sprawie zasad i trybu przeprowadzania konsultacji z mieszkańcami Grudziądza.
XII/77/24 27.11.2024 r.	określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych.
XII/78/24 27.11.2024 r.	uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu ograniczonego ulicą Lawendową, Mieczysławową i Droga Graniczną.
XII/79/24 27.11.2024 r.	uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu ograniczonego ulicą Waryńskiego i ulicą Frycza Modrzewskiego.
XII/80/24 27.11.2024 r.	uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu ograniczonego ulicami Za Basenem, Karabinierów i Marsz. Józefa Piłsudskiego oraz terenami usługowymi.
XII/81/24 27.11.2024 r.	wysokości opłat za usunięcie, przemieszczenie pojazdów z dróg gminy miasto Grudziądz i przechowywanie ich na parkingu strzeżonym do czasu uiszczenia opłaty za ich usunięcie i przechowywanie na rok 2025.
XIII/86/24 18.12.2024 r.	uchwalenia budżetu na 2025 rok.
XIII/89/24 18.12.2024 r.	uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu ograniczonego ulicami Konstytucji 3 Maja, Macieja Rataja, Droga Mazowiecką, terenami zielonymi oraz ulicą Runa Leśnego.
XIII/90/24 18.12.2024 r.	uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu ograniczonego ulicą Kossaka, ogrodami działkowymi, granicą administracyjną miasta oraz rzeką Rudniczanką.
XIII/93/24 18.12.2024 r.	zmieniająca uchwałę w sprawie zasad funkcjonowania targowisk w granicach administracyjnych gminy – miasto Grudziądz.
XIII/96/24 18.12.2024 r.	określenia szczegółowych warunków przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze, specjalistyczne usługi opiekuńcze, z wyłączeniem specjalistycznych usług opiekuńczych dla osób z zaburzeniami psychicznymi, oraz szczegółowych warunków częściowego lub całkowitego zwolnienia od opłat, jak również trybu ich pobierania, a także szczegółowych warunków przyznawania, wymiaru i zakresu usług sąsiedzkich oraz sposobu rozliczania wykonywania takich usług.
XIII/98/24 18.12.2024 r.	zmieniająca uchwałę w sprawie określenia warunków i trybu przyznawania i pozbawiania stypendium w dziedzinie kultury i sztuki.

Opracowanie Wydział Organizacyjno-Administracyjny

ZAŁĄCZNIK 2 – WYKAZ TABEL

Tabela 52. Wykaz tabel

Nr tabeli	Nazwa tabeli	Nr strony
Tabela 1.	Polityki, programy, strategie realizowane przez Miasto Grudziądz w 2024 roku	16
Tabela 2.	Uchwały podjęte przez Radę Miejską Grudziądza w 2024 roku	20
Tabela 3.	Zadania zrealizowane w ramach Grudziądzkiego Budżetu Obywatelskiego w 2024 roku (w zł)	21
Tabela 4.	Liczba wychowanków, oddziałów oraz etatów nauczycielskich w przedszkolach	22
Tabela 5.	Liczba uczniów, oddziałów oraz etatów nauczycielskich w szkołach podstawowych	22
Tabela 6.	Liczba uczniów, oddziałów oraz etatów nauczycielskich w liceach ogólnokształcących	23
Tabela 7.	Liczba uczniów, oddziałów oraz etatów nauczycielskich w zespołach szkół zawodowych	23
Tabela 8.	Wyniki z egzaminu ósmoklasisty przeprowadzonego w 2024 roku	24
Tabela 9.	Zdawalność egzaminu maturalnego w 2024 roku	24
Tabela 10.	Zdawalność egzaminu potwierdzającego kwalifikacje zawodowe absolwentów szkół zawodowych	25
Tabela 11.	Wydatki majątkowe w obszarze oświaty (w zł)	25
Tabela 12.	Zadania realizowane przez Zarząd Dróg Miejskich na drogi gminne w 2024 r.	30
Tabela 13.	Zadania realizowane przez Zarząd Dróg Miejskich na drogi publiczne powiatu w 2024 roku	31
Tabela 14.	Wydatki realizowane przez Zarząd Dróg Miejskich na oświetlenie ulic, placów i dróg w 2024 roku	32
Tabela 15.	Parametry określające stan gospodarki wodociągowo-kanalizacyjnej w 2023 i 2024 roku	33
Tabela 16.	Porównanie stawek taryf za wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi w Mieście Grudziądz	34
Tabela 17.	Masa przyjętych przez ZGO odpadów z podziałem na ich główne sposoby zagospodarowania mierzona w latach 2023-2024 [Mg]	35
Tabela 18.	Podział strumienia odpadów po przejściu przez sortownię [Mg] [%]	36
Tabela 19.	Sprzedaż odpadów z podziałem na poszczególne frakcje w 2024 roku [Mg]	36
Tabela 20.	Udział poszczególnych odebranych i zebranych odpadów w latach 2023-2024	37
Tabela 21.	Aktywizacja poprzez działania Powiatowego Urzędu Pracy w roku 2024	39
Tabela 22.	Obiekty sportowe i rekreacyjne w Grudziądzu	40
Tabela 23.	Najważniejsze inwestycje w obszarze sportu realizowane w 2024 roku (w zł)	41
Tabela 24.	Zadania realizowane w ramach Miejskiego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii w 2024 roku (w zł)	42
Tabela 25.	Zasoby nieruchomości Spółki Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Nieruchomościami Sp. z o.o.	45
Tabela 26.	Liczba składanych wniosków o zawarcie umowy najmu na mieszkanie komunalne w latach 2019 - 2024	46
Tabela 27.	Realizacja listy osób uprawnionych do zawarcia umów najmu lokali komunalnych w latach 2019 - 2024	46
Tabela 28.	Zestawienie porównawcze ilości wydanych umów na zasadach wolnorynkowych w latach 2019 - 2024	47
Tabela 29.	Liczba zamian lokali mieszkalnych oraz wysokość odzyskanej kwoty zadłużenia lokali mieszkalnych na przestrzeni lat 2019 - 2024	47
Tabela 30.	Dotacje z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w 2024 roku (w zł)	52
Tabela 31.	Dotacje celowe z Gmin w ramach opieki nad bezdomnymi zwierzętami pochodzącymi z terenu Gmin w 2024 roku (w zł)	52
Tabela 32.	Wydatki bieżące w obszarze ochrony środowiska (w zł)	53
Tabela 33.	Dotacje podmiotowe dla placówek kultury (w zł)	55
Tabela 34.	Realizowane w 2024 roku zadania inwestycyjne (w zł)	58
Tabela 35.	Zatrudnienie w Urzędzie Miejskim w Grudziądzu w 2024 roku (osoby)	64
Tabela 36.	Organy Spółki Miejski Zakład Komunikacji Sp. z o.o.	65
Tabela 37.	Organy Spółki Miejskie Wodociągi i Oczyszczalnia Sp. z o.o.	66
Tabela 38.	Organy Spółki OPEC GRUDZIĄDZ Sp. z o.o.	67
Tabela 38.1	Organy Spółki OPEC-TERMO Sp. z o.o.	70
Tabela 38.2	Organy Spółki OPEC-BIO Sp. z o.o.	71
Tabela 39.	Organy Spółki Geotermia Grudziądz Sp. z o.o.	71
Tabela 40.	Organy Spółki Grudziądzki Klub Motocyklowy S.A.	73

Tabela 41.	Organy Spółki Grudziądzki Park Przemysłowy Sp. z o.o.	74
Tabela 42.	Organy Spółki Grudziądzkie Inwestycje Medyczne Sp. z o.o.	75
Tabela 43.	Organy Spółki Grudziądzkie Poręczenia Kredytowe Sp. z o.o. w likwidacji	75
Tabela 44.	Organy Spółki Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Nieruchomościami Sp. z o.o.	76
Tabela 45.	Wykaz zawartych umów na poszczególnych targowiskach w latach 2021-2024 (stan na dzień 31.12.2024 r.)	77
Tabela 46.	Organy Spółki Grudziądzkie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.	78
Tabela 47.	Organy Spółki Olimpia Grudziądz S.A.	79
Tabela 48.	Organy Spółki Grudziądzki Holding Komunalny S.A.	80
Tabela 49.	Organy Spółki Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa „KZN-Toruński” Sp. z o.o.	81
Tabela 50.	Informacja o wykonaniu budżetu gminy-miasto Grudziądz za 2024 rok (w zł)	85
Tabela 51.	Akty prawa miejscowego uchwalone w Mieście Grudziądzu w 2024 roku	87
Tabela 52.	Wykaz tabel	89

Opracowanie Wydział Nadzoru Właścicielskiego i Polityki Gospodarczej



GRUDZIĄDZ
miasto otwarte